

Pytania ustne z zakresu 1 i 2 jakie padły na egzaminach w 2021 r.

Pytania zebrane z forum na podstawie relacji z egzaminów

ZAKRES 1

1. pytanie dotyczące średnich błędów przy pomiarze osnowy pomiarowej
2. co zawiera mapa do celów projektowych
3. jakie mapy stosujemy w geodezji w raz ze skalami
4. Ktoś miał bardzo dziwne pytanie o wysokość normalna , co wszystkich zaskoczyło...
5. pojawiały się też pytania o przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne
6. obowiązki kierownika budowy i inwestora
7. Co zawiera operat techniczny
8. Czynności przygotowawcze na terenie budowy
9. Kiedy można pominąć punkt przy pomiarze jednoznacznie identyfikowalnych obiektów
10. Co stanowi o ustroju gminy?
11. Co zawiera GESUT?
12. Co to są czynności geodezyjne na potrzeby budownictwa i jaki przepis o tym stanowi?
13. co zawiera opis mapy do celów projektowych
14. co musi mieć zapewniona działka budowlana
15. co zawiera sprawozdanie techniczne i co jest w nim najbardziej istotne
16. użytki na terenach komunikacyjnych (podać przykład innych terenów komunikacyjnych)
17. układ wysokościowy w PL (wymienić i opisać, jaka jest różnica wysokości pomiędzy jednym a drugim układem)
18. standardowe opracowania (chodzi o mapy art. 5 PGiK)
19. W jakich przypadkach GGK wykreśla uprawnionego z rejestru?
20. Punkt osnowy pomiarowej pomierzony z dokładnością 8 mm staje się punktem osnowy geodezyjnej?
21. Na czym inwestor lub projektant może przedstawić propozycję przebiegu projektowanej sieci na naradzie koordynacyjnej
22. różnice i podobieństwa decyzji i postanowienie;
23. co jest miarą dokładności osnowy pomiarowej;
24. jakie obiekty podlegają wyznaczeniu w terenie.
25. grupy szczegółów terenowych i dokładności
26. jakie znaki nie podlegają ochronie
27. mapa do celów projektowych, odległości od budynków i innych obiektów - par 31(standardy)
28. Jakie systemy wykorzystujemy przy pomiarach GNSS?
29. Z jaką dokładnością wykonujemy pomiary wysokościowy ?
30. Hierarchia ważności atrybutów przy Bdot.

31. Zasady zakładania, pomiaru, określania dokładności osnowy pomiarowej.
32. Układy współrzędnych.
33. Pytanie o oświadczenie na mapach, kiedy można dać i co zawiera.
34. kto ustala numery nieruchomości
35. generalizacja mapy
36. jaka kara za wykorzystywanie materiałów niezgodnie z licencją i kto je wyznacza
37. Jakie bazy prowadzi starosta
38. Co podlega pomiarowi wysokościowemu i jakie dokładności
39. Opis MDCP
40. Wymienić sieci uzbrojenia terenu
41. Co to jest klasa osnowy?
42. Wymienić organy nadzoru administracji geodezyjnej i kartograficznej?
43. pytanie dot. numeracji punktów osnowy szczegółowej
44. prace przygotowawcze na terenie budowy
45. kary dyscyplinarne
46. tymczasowy obiekt budowlany,
47. kary jakie może ponieść geodeta,
48. kiedy mierzymy punkty graniczne przy sporządzeniu mdcp.
49. Dokładności osnów geodezyjnych.
50. Co w przypadku negatywnej weryfikacji operatu.
51. Czym się różni studzienka kanalizacyjna od komory i wjazdu - chodziło o przedstawienie na mapie.
52. Oznaczenie pliku GML przekazywanego do ośrodka.
53. Pomiar i ustalenie punktów granicznych przy MDCP.
54. Co zawiera sprawozdanie techniczne.
55. Wymienić użytki gruntowe i te, które podlegają ochronie.
56. Dokładność osnowy pomiarowej.
57. Wytyczenie ogrodzenia przy wodzie płynącej.
58. Kontrola GPS.
59. Co zawiera dokumentacja osnowy pomiarowej.
60. MDCP - skala, opis, co w legendzie, jakie klauzule.
61. Sposoby zakładania pomiarowej osnowy wysokościowej.
62. Jak mierzymy drzewa.
63. Co podlega pomiarowi syt-wys
64. Jakie są grunty pod wodami
65. czy osnowa pomiarowa podlega ochronie jak jest równocześnie znakiem granicznym
66. Co należy zapewnić przy zakładaniu poziomych osnów geodezyjnych z wykorzystaniem pomiarów kątowno liniowych? Chodziło o par. 12 ust. 3) Standardów.
67. Proszę wymienić standardowe opracowania kartograficzne. Chodziło o Art. 4 ust. 1e Ustawy PiK.
68. Komu i w jakich przypadkach inwestor zgłasza roboty budowlane? Chodziło o Art. 28. Prawo budowlane. Pytanie było dość trudne. Ponieważ powiedziałem, że zgłasza organowi administracji architektoniczno-budowlanej roboty wymagające pozwolenia na budowę. Przewodniczący dopytywała jeszcze jakie są inne przypadki zgłoszenia. Chodziło oczywiście o Art. 29 Prawa budowlanego. W stresie zapomniałem jakie są te przypadki, powiedziałem tylko, że jest to Art. 29 Prawo budowlanego. Przewodniczący powiedział, że bym to doczytał, ale połowa pytania dobrze,
69. Generalizacja

70. co jest miarą dokładności osnowy pomiarowej wysokościowej
71. obowiązujące układy współrzędnych i systemy odniesień przestrzennych
72. Wymienić i podać dokładności szczegółów terenowych,
73. użytki drogowe (ti, tp, dr
74. Kto może być kierownikiem prac geodezyjnych?
75. Metody zakładania poziomej osnowy pomiarowej
76. wymagane dokładności wysokościowe par.20 standardów
77. Standardowe opracowania kartograficzne i przypisane im ciągi skalowe
78. Kto wydaje decyzję pozwolenia na budowę dla dróg wojewódzkich i krajowych
79. Opisać jak zakłada się osnowę pomiarową - met. pomiarów kątowno – liniowych
80. Prace przygotowawcze w toku budowy
81. Oczywiście układy odniesień wysokości
82. Kto prowadzi Państwowy Zasób Geodezyjny.
83. Kto może dokonywać wpisów w dzienniku budowy.
84. Co zawiera dokumentacja osnowy pomiarowej.
85. Terminy weryfikacji prac geodezyjnych². Co to jest zdolność sądowa
86. Jakie pomiary geodezyjne wykonujemy w trakcie procesu budowlanego
87. Standardy -Wymienić grupy szczegółów czym się charakteryzują + po jednym przykładzie co do nich należy
88. Standardy - Mapa do celów projektowych: Wykonując mdcp w jakich przypadkach robimy ustalenie granic
89. Rozp. osnowy - Średni błąd położenia punktów osnowy szczegółowej
90. M
91. Co to dziennik budowy? Jakie wpisy się robi i kto je robi? Co w przypadku zmian?
92. Zakładanie osnowy technika kinematyczna GNSS
93. szkic tyczenia opisać
94. co zawiera mdcp
95. jakie prawa ma geodeta w związku z wykonywaniem prac geodezyjnych
96. czynności przygotowawcze w toku budowy
97. Jakie wymagania powinien spełniać budynek mieszkalny przeznaczony do odbioru/ inwentaryzacji coś takiego - to odpowiedziałem że powinien mieć wykonane przyłącza
98. Co się wpisuje w dzienniku budowy
99. Jakie akty prawne mówią o legalności - chodziło o Konstytucję....
100. co to jest wysokość normalna.
101. Kiedy praca geodezyjna nie podlega weryfikacji.
102. Kto może dokonywać wpisów w dzienniku budowy
103. Wymienić grunty zabudowane.
104. Jak wygląda klauzula urzędowa którą opatruje się materiały przyjmowane do PZGiK
105. czy mdcp można zrobić metodą skaningu laserowego
106. Co rozumiem pod pojęciem geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza
107. Wymienić metody pozyskania danych w bazie GESUT
108. Opisać co to jest interoperacyjność i harmonizacja zbiorów danych
109. Jakie dokumenty są opatrzone oświadczeniem geodety i co zawiera to oświadczenie
110. Prace na terenach zamkniętych. Co musi co może a czego nie może geodeta w trakcie tych prac.
111. Pomiar przewodów kanalizacyjnych, chodziło o dokładności
112. Prace podlegające nadzorowi na terenach zamkniętych.
113. Co zawiera baza danych odnośnie szczegółowej osnowy geodezyjnej

114. Co to jest interoperacyjność
115. Linia brzegowa przy wodach
116. Co to jest inwentaryzacja
117. O minimalnych powierzchniach konturów
118. Co robimy gdy wiemy że budynek będzie 4 m od granicy i inny obiekt budowlany 3 lub bliżej
119. Co zawiera treść mapy do celów projektowych?
120. Jakie warunki należy spełnić przy zakładaniu poziomej osnowy pomiarowej metodą kątowno-liniową? Kto jest twórcą metody najmniejszych kwadratów?
121. Co to jest jednostka ewidencyjna? Czym jest określona? Jak się dzieli?
122. Zawartość operatu
123. Co się składa na adres
124. kto dokonuje wpisu w dzienniku budowy
125. które obiekty budowlane podlegają wytyczeniu oraz inwentaryzacji oraz z jakiego aktu prawnego to wynika
126. kiedy zakładamy osnowę realizacyjną
127. co jest miarą dokładności osnowy pomiarowej (omówić zakładaną metodą klasyczną oraz GNSS)
128. Kto może dziedziczyć w RP, kiedy geodeta wykreślany jest z rejestru i co to jest TERYT
129. prawa wykonawcy, co zawiera dokumentacja osnowy pomiarowej, kto powołuje i odwołuje rzecznika dyscyplinarnego
130. jak mierzyć dach?
131. jak mierzyć krawężnik (chodziło o generalizację - pominięcie punktów szczegółu terenowego)?
132. w jakich opracowaniach wykorzystujemy układ PL-2000 i PL-1992?
133. Kto jest odpowiedzialny za nadzór geodezyjny podczas budowy budynku mieszkalnego? [kierownik prac geodezyjnych]
134. Kto jest odpowiedzialny za prowadzenie dokumentacji budowy? [kierownik budowy]
135. jaki jest organ odpowiedzialny za ochronę danych osobowych
136. Kiedy można rozpocząć prace budowlane?
137. Kto może być wykonawcą prac geodezyjnych?
138. Metody pomiaru wysokości punktów osnowy pomiarowej
139. Jakie bazy wykorzystywane są do utworzenia mapy zasadniczej
140. Czynności geodety w toku budowy
141. z jakich zasobów składa się PZGiK (warto wspomnieć na koniec o terenach zamkniętych) ,
142. co zawiera rejestr wydanych dzienników praktyki zawodowej,
143. na podstawie jakich danych geodeta opracowuje MDCP.

ZAKRES 2

1. podział przez budynek
2. BPP
3. Wznowienie
4. Wymień wszystkie protokoły (oprócz wszystkich protokołów trzeba pamiętać jeszcze o akcie ugody)
5. Droga konieczna co to i jak się ustanawia.
6. Jak się powiadamia ludzi o rozgraniczeniu, co zawierają wezwania, czym się kończą czynności ustalenia granic w terenie
7. grunty orne - opisać dokładnie jakie grunty do nich należą
8. ustalenie przebiegu granic, termin zawiadomienia i kogo zawiadamiamy. Jeżeli nie znamy adresów właścicieli itp. to co robimy (BIP)
9. ustalenie przebiegu granic co robi geodeta po kolei, kiedy przeprowadzamy ustalenie i sposoby ustalenia
10. definicja pasa drogowego
11. czy możliwy jest podział działki jeżeli ta nie ma dostępu do drogi publicznej
12. skutki prawne decyzji i scaleniu i podziale.
13. podział - chodziło o KC 151
14. decyzja administracyjna
15. klasyfikacja z urzędu
16. Definicja lasu
17. Kto wydaje decyzje o wyłączeniu gruntów
18. Podział działki, jeżeli szerokość frontu jest niezgodna z MPZP
19. MPZP - jakie strefy bezpieczeństwa, co zawiera.
20. Jak zaprojektować podział działki gdy jest droga - tu chodziło o odległości które trzeba zachować.
21. Podział działki - kiedy i kto przejmuje jak droga jest wydzielona.
22. Jakie decyzje przy rozgraniczeniu.
23. Kiedy w KW nie można wpisać służebności.
24. Mapy do celów prawnych, jakie Elementy mapy do celów prawnych.
25. Kiedy dokumenty nie przyjęte do zasobu mogą być wykorzystane przy ustaleniu granic. Czy zarys pomiarowy sprzed wojny może służyć jako dokument przy ustaleniu granic.
26. Projekt modernizacji - co zawiera, kto opiniuje
27. Zmiany w Egib. Kto wprowadza, w jakim terminie trzeba zgłosić, czy tylko na wniosek zmiany się wprowadza.
28. Zasób nieruchomości
29. Kiedy podział jest niedopuszczalny (dostęp do drogi- służebność lub udział)
30. Ugoda - co zawiera i kończy
31. Grunty orne
32. Grunty zabudowane i zurbanizowane
33. Droga konieczna
34. Elementy decyzji
35. Podstawa ujawniania przebiegu granic w Egib

36. Co wyłącza rękojmię wiary Kw
 37. Wydzielenie działki budowlanej (niezależnie od MPZP)
 38. klasyfikacja- kto, kiedy z urzędu, przy modernizacji dopytywali
 39. Wyłączenie z produkcji rolnej
 40. Terminy przy modernizacji
 41. Dokumenty będące podstawą do rozgraniczenia
 42. Sposoby ustalenia granicy w trybie EGIB? kiedy może nastąpić trwała stabilizacja ?
- Jak odpowiedziałem to egzaminujący jeszcze dopytał jak postąpię gdy: Właścicielem jednej działki jest Adam Nowak, a drugiej Halina i Marian Kot. Na grunt przybył Adam i Marian? Czy przyjmie Pan od nich zgodne oświadczenie?
43. Co zawiera postanowienie? Co to jest zażalenie? W jakich terminach się składa?
 44. Co zawiera MPZP ?
 45. modernizacja terminy z pgik;
 46. klasyfikacja gruntów - procedura;
 47. rękojnia wiary KW;
 48. podstawa do granic działek ewidencyjnych;
 49. kto staje się właścicielem wydzielonej na wniosek użytkownika wieczystego działki pod drogi publiczne;
 50. pas drogowy - odległości od infrastruktury, co to jest pas drogowy;
 51. czy jest możliwy podział bez dostępu do drogi publicznej;
 52. skutki prawne decyzji o scaleniu i podziale;
 53. grunty orne- gdzie szukać + podział;
 54. ustalenie zawiadomienia kiedy i kto;
 55. ustalenie w rozgraniczeniu - 3 przypadki;
 56. droga konieczna;
 57. organy służby gik;
 58. kiedy podział z urzędu;
 59. decyzje w toku rozgraniczenia;
 60. elementy szkicu do ustalenia z egib;
 61. w jaki sposób zaprojektować podział przy podziale pod drogę - odległości od obiektów drogowych;
 62. KC 151 - Przekroczenie granicy przy wznoszeniu budynku
 63. KPA 107 - Elementy składowe decyzji administracyjnej;
 64. klasyfikacja z urzędu
 65. definicja lasu i czym różni się od Lz;
 66. opłata adiacencka;
 67. podział działki niezgodnie z planem - jak i kiedy;
 68. terenu zurbanizowane - wymienić;
 69. kto i jak prowadzi EMUiA;
 70. rozgraniczenie w trybie sądowym;
 71. prawda obiektywna;
 72. co jak nie dojdzie do ugody w rozgraniczeniu;
 73. kiedy wywłaszczamy, (chodziło ze na cele publiczne ale trzeba było jeszcze powiedzieć ze w pierwszej kolejności rokowania, umowa sprzedaży a jeżeli nie to wywłaszczenie);
 74. projekt modernizacji - co to i co zawiera;
 75. zmiany w egib - terminy, do kogo czy wszystkie;
 76. kiedy dokument nie przyjęty do zasobu można przyjąć w sprawie;

77. Zasób nieruchomości
78. Kiedy podział jest niedopuszczalny (dostęp do drogi- służebność lub udział)
79. Uгода - co zawiera i kończy;
80. umowa o użytkowanie wieczyste - co, kto i co zawiera (pamiętać o warunkach przy budowie budynku na działce pod uw);
81. co zawiera egib;
82. Terminy zawiadomienia (na ile dni przed musi być zawiadomiona strona)
83. Kto dzieli jednostkę ewidencyjną na obręby.
84. Kiedy zamyka się księgę wieczystą.
85. Wymienić grunty zabudowane i zurbanizowane.
86. Kiedy może nastąpić trwała stabilizacja, gdy wykonujemy ustalenie.
87. Kto wydaje decyzję o podziale nieruchomości? Wymienić min. 3 specustawy. Jaki jest termin wydania decyzji w przypadku specustaw
88. Na podstawie jakich dokumentów ustalamy przebieg granicy nieruchomości
89. W wyniku badania jakich dokumentów geodeta przyjmuje granice nieruchomości, kiedy niezbędne jest zawiadomienie stron,
90. Podaj pełną nazwę użytku "Tp" oraz podaj rodzaj użytku gruntowego do którego zaliczane są te grunty?
91. Co zawiera szkic graniczny sporządzony w postępowaniu rozgraniczeniowym?
92. Jaka osnowa nie podlega ochronie? Jakiej ochronie podlegają punkty graniczne i na podstawie jakich przepisów?
93. Jaka powinna być szerokość drogi wewnętrznej przy projektowaniu podziału nieruchomości i jakie przepisy to regulują?
94. Jak się oznacza i na co się dzieli grunty leśne.
95. Podział w oparciu o dane z zasobu, czym się różni protokół.
96. Protokół graniczny.
97. Ustalenie linii brzegu (art. 82a), przy jakich dokumentach się tworzy.
98. Jakie dokumenty dołącza się do wniosku o podział przy nieruchomości wpisanej do rej. zabytków (przy obecności planu).
99. Wyłączenie użytku Bp, na podstawie jakich dokumentów.
100. Terminy w modernizacji.
101. Stabilizacja punktów podczas ustalenia granic.
102. Jakie sprawy odnośnie rozgraniczenia do sądu.
103. Treść mapy do celów prawnych.
104. Co robi geodeta, gdy budynek wchodzi 70cm na działkę sąsiada, granica przecina budynek.
105. Kiedy można zastabilizować punkty w ustaleniu granic.
106. Czy punkty przesunięte, uszkodzone można wznowić bez przeprowadzenia postępowania rozgraniczeniowego.
107. Działka ewidencyjna, działka gruntu, działka budowlana.
108. Kto pełni nadzór nad gos. leśnymi.
109. Co robi geodeta podczas rozgraniczenia, kiedy nikt z nikim się nie zgadza, a nie dojdzie do ugody.
110. Definicja lasu.
111. W jakich przypadkach dajemy zgłoszenie uzupełniające.
112. Działania geodety i burmistrza przy rozgraniczeniu, procedura.
113. Tereny zamknięte - nadzór, kto ustala, jaką dokumentację się składa.
114. Zasiedzenie - kiedy posiadacz nabywa własność.

115. Opisz podziały nieruchomości wykonywane niezależnie od ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?
116. Zatwierdzanie granic przy inwestycji drogowej. W jaki sposób. Przez kogo. Kiedy jest możliwe wprowadzenie zmian w katastrze?
117. Jak ustala się granice według prawa wodnego. Kto kiedy te granice ustala?
118. dokumenty na podstawie jakich ujawnia się przebieg granic w egib
119. kiedy ustanawia się służebność drogi koniecznej co to jest, czy czymś się różni od służebności gruntowej
120. kary dyscyplinarne jakie są, kiedy się je nakłada, czy mogą wyciąć drzewo przy pomiarach i jak wytnę to z jakiego prawa będę sądzony
121. Wymień oraz podaj symbole - użytków gruntowych - gruntów zabudowanych i zurbanizowanych - odp. par 9 pkt 3 Rozporządzenie EGiB
122. Jakie grunty podlegają klasyfikacji - odp. Grunty rolne i leśne. W gruntach rolnych użytki rolne podlegają klasyfikacji, a nieużytki nie podlegają, w lasach państwowych nie ma klas gruntów w pozostałych są. Zapomniałem o tych lasach państwowych, ale jakoś mi to wybaczone.
123. Podział nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym czy jest możliwy i kiedy? - odp. art. 97a Ustawy o gospodarce nieruchomościami. Podział taki oczywiście jest możliwy - ale Pan z komisji też chciał uzyskać informacje, że jeżeli znajdzie się osoba, której przysługują prawa do tej nieruchomości, to taki podział jest niemożliwy bez zgody właściciela, no i wtedy Wójt (Burmistrz lub Prezydent Miasta) uchyla decyzję.
124. Kiedy możemy wykonać podział nieruchomości rolnych. Co zawiera decyzja przy podziałach rolnych do 30 arów.
125. Kto prowadzi księgi wieczyste, w jakim celu, oraz dla jakich nieruchomości.
126. Co zawiera postanowienie, w jakim terminie oraz kiedy stronie przysługuje zażalenie? (trzeba było odpowiedzieć: kiedy przepis tak stanowi).
127. co to są grunty orne
128. cele publiczne według ugn
129. co zawiera protokół wyznaczenia pkt granicznych
130. Co zawiera szkic graniczny
131. Co należy zrobić jeżeli wyniknie spór graniczny
132. Wywłaszczenie - kiedy może nastąpić i na rzecz kogo
133. jakie materiały PZGiK wykorzystujemy w pracach geodezyjnych - § 7. Przy wykonywaniu prac geodezyjnych wykorzystuje się materiały zasobu, jeżeli wyniki analizy tych materiałów, przeprowadzone przez kierownika prac geodezyjnych pod względem dokładności, aktualności i kompletności, wskazują na ich przydatność do osiągnięcia celu pracy geodezyjnej i dokładności określonych w § 16 oraz § 20, z uwzględnieniem zasad określonych w § 18.
134. wymień 5 podziałów niezależnie od ustaleń mpzp - art. 95
135. jakie akty prawne warunkują: scalenie i podział – UoGN, scalenie i wymianę - ustawa o scaleniu i wymianie gruntów, zamianę - Kodeks Cywilny
136. jaki dokument rozpoczyna scalenie i kto wydaje, co zawiera wniosek o scalenie
137. zawiadomienie, odczytanie itp. decyzji zatwierdzającej projekt scalenia/ projekt wymiany
138. warunki objęcia w posiadanie
139. Treść mapy ewidencyjnej.
140. Czym jest służebność? Czy właściciel może się nie zgodzić na ustanowienie służebności.

141. Jakie czynności podejmuje geodeta na gruncie w trakcie rozgraniczenia (z rozróżnieniem na poszczególne podstawy ustalenia granic nieruchomości.)
142. proszę podać warunek konieczny przy podziale
143. modernizacja kto prowadzi w jakim celu
144. jakich budynków nie wykazuje się w egib na terenach zamkniętych
145. co to jest: działka ewidencyjna, działka gruntu, działka budowlana
146. kiedy zmieniamy użytek na Tp pomijając ZRiD
147. cos o parcelach w kw
148. czym się różni ustalenie nieruchomości a ustalenie granic
149. Hierarchiczne postępowanie przy rozgraniczaniu, co, jak, wszystko po kolei
150. Kiedy można dokonać podziałów rolnych lub leśnych
151. Sposób przedstawienia służebności na mapach do celów prawnych
152. Ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych
153. Pojęcie pasa drogowego
154. Grunty orne
155. Rygor natychmiastowej wykonalności.
156. Treść mapy do celów prawnych.
157. Co zrobić jeśli osoba usprawiedliwi swoją nieobecność w trybie rozgraniczenia
158. Jak ustala się granice działki ewidencyjnej zajętej przez ciek naturalny
159. Jak wygląda procedura zmiany lasu na użytek rolny
160. Kiedy jest możliwe wydzielenie działek o powierzchni mniejszej niż 0.3000 ha na obszarach rolnych i leśnych