2022

1. Jakie systemy stacji referencyjnych można wykorzystać do geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych wykonywanych z użyciem technik satelitarnych GNSS?

§ 9. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

ASG EUPOS oraz inny system stacji referencyjnych, jeżeli dane określające położenie tych stacji zostały włączone do zasobu, a serwisy zapewniają osiągnięcie dokładności położenia szczegółów terenowych.

W jaki sposób dokonuje się sprawdzenia poprawności działania sprzętu i otrzymanych danych korekcyjnych w trakcie wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych GNSS?

§ 9. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Przynajmniej raz dziennie, na punkcie o znanych współrzędnych. Do pomiaru można wykorzystać punkty osnowy geodezyjnej, osnowy pomiarowej oraz szczegóły terenowe pierwszej grupy.

Które punkty mogą być wykorzystane do tego pomiaru oraz jakie warunki powinny spełnić osiągnięte wyniki pomiaru kontrolnego?

§ 9. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Do pomiaru można wykorzystać punkty osnowy geodezyjnej, osnowy pomiarowej oraz szczegóły terenowe pierwszej grupy. Wyniki musza spełniać warunki dx 0,12 dy 0,12 dh 0,09 jeśli punkt ma określoną wysokość

Co jest fizyczną realizacją układów wysokościowych oznaczonych symbolami PL-KRON86-NH i PL-EVRF2007-NH?

§ 3, § 6, § 7, § 8. W sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych

Fizyczną realizacją układów wysokościowych jest podstawowa osnowa wysokościowa

Do kiedy możliwe jest stosowanie układu wysokościowego PL-KRON86-NH?

§ 24. W sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych

Układ wysokościowy PL-Kron86-NH stosuje się do czasu wdrożenia na terenie całego kraju układu EVRF2007-NH, nie dłużej jednak niż do 31 grudnia 2023

2. W jakiej bazie/bazach danych należy wykazać budynek w budowie i z czego to wynika?

§ 15. W sprawie ewidencji gruntów i budynków, § 3. W sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej, art. 43 Prawo Budowlane

W ewidencji nie wykazuje się budynków, które nie wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Budynki, których nie wykazuje się w ewidencji stanowią treść bazy danych obiektów topograficznych. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają inwentaryzacji powykonawczej.

Jaka dokumentacja geodezyjna będzie załącznikiem do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie?

§ 57 Prawo budowlane, Art. 2. Ust. 7b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Do zawiadomienia o zakończeniu budowy inwestor zobowiązany jest dołączyć dokumentację geodezyjną zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu z projektem zagospodarowania działki lub terenu sporządzoną przez osobę posiadającą uprawnienia w dziedzinie geodezji.

3. Jakie dokumenty wykorzystuje się do geodezyjnego opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu?

§21 W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Tyczenie obiektów budowlanych wykonuje się na podstawie opracowania projektu zagospodarowania terenu lub działki, planu sytuacyjnego oraz na podstawie innych dokumentów wchodzących w skład dokumentacji budowy.

Co zawiera szkic tyczenia?

§22 W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Szkic tyczenia zawiera dane dotyczące osnowy, rysunek obiektów podlegających wytyczeniu, dane niezbędne do wytyczenia, wyniki pomiaru kontrolnego wytyczonych elementów oraz podpis geodety uprawnionego i podpis kierownika budowy

Na kim spoczywa obowiązek zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu z jakich przepisów ten obowiązek wynika?

Art. 22 Prawo Budowlane

Obowiązek tyczenia spoczywa na kierowniku budowy, a jeżeli nie został ustanowiony to wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa zapewnia inwestor.

W jaki sposób przepisy regulują kwestię wykonywania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych ulegających zakryciu?

Art. 43. Prawo Budowlane

Obiekty budowlane ulegające zakryciu podlegają geodezyjnej inwentaryzacji przed zasypaniem

4. Po zgłoszeniu pracy geodezyjnej z asortymentu "mapa do celów projektowych", wykonanej dla projektowanego obiektu liniowego o długości 3 km (sieć gazowa), który będzie usytuowany w odległości 1m od granicy, wykonawca przeanalizował otrzymane materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Okazało się, że dane w materiałach zasobu nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy. Jakie czynności powinien podjąć wykonawca prac geodezyjnych?

Art. 3 Prawo Budowlane, § 31. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie obiektu liniowego w odległości mniejszej niż 3 metry od granicy nieruchomości, a w zasobie brak jest danych określających położenie tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółu pierwszej grupy, należy ustalić położenie punktów granicznych w drodze pomiaru. W przypadku gdy, punkty graniczne nie są oznaczone na gruncie znakami granicznymi lub nie stanowią jednoznacznie identyfikowalnych elementów szczegółów terenowych, pomiar poprzedza się czynnościami mającymi na celu ustalenie przebiegu granic działek.

Czy w przedstawionym przypadku wykonawca prac geodezyjnych jest zobowiązany do wykonania czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych? Proszę wyjaśnić również, czy możliwe jest wykonanie tych czynności w ramach dokonanego przez wykonawcę zgłoszenia prac polegających na sporządzeniu mapy do celów projektowych), czy też musi on podjąć dodatkowe czynności formalne (np. zgłosić nową prace geodezyjną). Jeśli tak – to jakie?

§ 31. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Art. 12 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie obiektu liniowego w odległości mniejszej niż 3 metry od granicy nieruchomości, a w zasobie brak jest danych określających położenie tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółu pierwszej grupy, należy ustalić położenie punktów granicznych w drodze pomiaru. W przypadku gdy, punkty graniczne nie są oznaczone na gruncie znakami granicznymi lub nie stanowią jednoznacznie identyfikowalnych elementów szczegółów terenowych, pomiar poprzedza się czynnościami mającymi na celu ustalenie przebiegu granic działek.

W tym przypadku można dokonać zgłoszenia uzupełniającego zgłoszenie pierwotne, ponieważ rozszerzamy zakres zgłoszonych prac (sporządzenie mapy do celów projektowych) o zgłoszenie ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych o ile te prace są niezbędne a takie są.

5. Proszę opisać warunki techniczne, które zgodnie z przepisami budowlanymi powinna spełniać działka budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi w odniesieniu do uzbrojenia technicznego działki.

§ 26. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Działa budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej, sieci elektroenergetycznej oraz sieci ciepłowniczej.

Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy. Wymień, jakie prace należą do prac przygotowawczych?

Art. 41 Prawo Budowlane

Pracami przygotowawczymi są: wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie, wykonanie niwelacji terenu, zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową obiektów tymczasowych, wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy.

6. Jakie dokumenty wykorzystuje się w procesie geodezyjnego opracowania projektu działki lub terenu?

§ 21. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Tyczenie obiektów budowlanych wykonuje się na podstawie opracowania projektu zagospodarowania terenu lub działki, planu sytuacyjnego oraz na podstawie innych dokumentów wchodzących w skład dokumentacji budowy.

Jaki podmiot jest odpowiedzialny za zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu budowlanego?

Art. 22, Art. 27a Prawo Budowlane

Obowiązek tyczenia spoczywa na kierowniku budowy, a jeżeli nie został ustanowiony to wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa zapewnia inwestor.

Kto i w jakim dokumencie potwierdza wytyczenie obiektu budowlanego?

§ 21. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Geodeta uprawniony tyczenie potwierdza w dzienniku budowy

Do czyich obowiązków należy zabezpieczenie stałych punktów osnowy geodezyjnej na terenie budowy?

Art. 22 Prawo Budowlane

Do podstawowych obowiązków kierownika budowy

7. Jakie ustawowe wymogi formalne powinna spełniać mapa zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego?

Art. 2 ust 7b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 57 Prawo Budowlane

Mapa zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej powinna zawierać wyniki pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych terenu objętego zamierzeniem budowlanym oraz klauzulę urzędowa albo oświadczenie wykonawcy prac o pozytywnym wyniku weryfikacji

Proszę wyjaśnić, czy w przypadku wykonywania prac geodezyjnych związanych z inwentaryzacją powykonawczą budynku geodeta powinien nanieść na mapę z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych również przebieg przyłączy do tego budynku, których połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza?

Art. 3 Prawo Budowlane, Art. 57 Prawo Budowlane, § 45, § 47 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Tak powinien nanieść, ponieważ każdy budynek przeznaczony na pobyt ludzi powinien być zaopatrzony w wodę pitną a także odpływ ścieków bytowych. Inne przyłącza, jeśli stanowią przedmiot projektu zagospodarowania terenu będącego załącznikiem do pozwolenia na budowę.

8. Proszę wyjaśnić, czy geodeta może nanieść na mapę do celów projektowych linię zabudowy, która nie jest naniesiona na rysunek planu, tylko opisana w treści planu: „8 m od osi drogi”, czy linię zabudowy może nanieść projektant?

§ 30, § 32. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Art. 12 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 22 ust 3, Art. 24 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 20. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Art. 20. Prawo Budowlane, § 14, § 15 Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Geodeta może nanieść linię zabudowy na mapę, ponieważ stanowi ona część planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli tak wynika z zamówienia/zlecenia bądź umowy między inwestorem/projektantem a geodetą.

Proszę wyjaśnić, czy geodeta ma obowiązek zmiany użytków w zakresie opracowania mapy do celów projektowych na działkach sąsiednich, ale zawierających się w obszarze objętym zgłoszeniem prac geodezyjnych.

§ 30, § 32. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Geodeta nie może zmienić użytku na działkach sąsiednich, działa na zlecenie inwestora/projektanta, który określa wielkość zamierzenia budowlanego np. MDCP pod budynek mieszkalny albo MDCP pod obiekt liniowy i zmiana takiego użytku nie będzie możliwa, ponieważ geodeta nie będzie w posiadaniu dokumentów, na podstawie których aktualizuje się EGIB( PGiK art.24) np. decyzje administracyjne (decyzja na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej np. zmiana z RV na Bp),

9. W jaki sposób oblicza się pole powierzchni zabudowy budynku?

§18. W sprawie ewidencji gruntów i budynków, § 41. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Pole powierzchni zabudowy oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę poziomą zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji przyziemnej budynku, a w budynkach opartych na filarach na podstawie rzutu zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji opartej na tych filarach. W przypadku budynków posiadających tylko kondygnacje podziemną, pole powierzchni oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę poziomą zewnętrznych krawędzi tego budynku. Pole powierzchni zabudowy oblicza się na podstawie numerycznego opisu konturu budynku i podaje z precyzją zapisu do jednego metra kwadratowego.

W jakim dokumencie geodeta wykaże informację dotyczącą zmiany pola powierzchni zabudowy?

§ 39. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, § 34 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Zmianę pola powierzchni zabudowy wykaże się w wykazie zmian danych ewidencyjnych

Jakie inne informacje ten dokument powinien zawierać?

§ 34 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Dokument ten zawiera: nazwę gminy, nazwę obrębu, identyfikator działki lub budynku, dane ewidencyjne które ulegają zmianie (stan dotychczasowy) oraz dane uzyskane w wyniku pomiaru (dane nowe), datę sporządzenia wykazu, imię i nazwisko osoby sporządzającej dokument oraz imię i nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac

10. Na jakim etapie procesu inwestycyjnego (z wyłączeniem budowy siedliska rolniczego) należy zmienić użytek gruntowy z użytku rolnego na Bp? Jaka jest minimalna powierzchnia konturu użytku z grupy tereny zabudowane i zurbanizowane (B, Bi, Ba, Bp), jaką ujawnia się w ewidencji gruntów i budynków

Załącznik numer 1 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Użytek gruntowy zmienia się na etapie rozpoczęcia prac przygotowawczych na terenie budowy. Minimalna powierzchnia użytku gruntowego powinna wynosić nie mniej niż 100 metrów kwadratowych

11. Co to jest przyłącze elektroenergetyczne do budynku?

§ 2 w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego

Przyłącze jest to odcinek lub element sieci służący do połączenia urządzeń, instalacji lub sieci podmiotu, o wymaganej przez niego mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią sieci przedsiębiorstwa energetycznego świadczącego na rzecz podmiotu przyłączanego usługę przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej

Proszę wyjaśnić czy przyłącze elektroenergetyczne podlega geodezyjne inwentaryzacji powykonawczej?

Art. 43 Prawo Budowlane

Przyłącze elektroenergetyczne podlega inwentaryzacji powykonawczej w wykopie, przed zakryciem

Jeżeli tak, to jaka jest różnica pomiędzy inwentaryzacją przyłączy napowietrznych, a ułożonych w wykopie i podlegających zakryciu?

§ 6, § 16, § 19, § 20. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Przyłącza napowietrzne są szczegółem terenowym pierwszej grupy ze względu na słupy linii napowietrznych a przyłącza układane w wykopie są szczegółem terenowym drugiej grupy. Różnica polega na dopuszczalnych dokładnościach.

Kto po wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sieci uzbrojenia terenu sporządza informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach?

Art. 57 Prawo Budowlane

Geodeta uprawniony sporządza informacje o zgodności usytuowania zamierzenia budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu

Proszę wymienić jakie typy przewodów wyróżnia się dla sieci elektroenergetycznej i jak oznacza się przewody, jeżeli informacja o położeniu przewodu została pozyskana w oparciu o pomiar wykrywaczem przewodów?

§ 5, § 7 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

Typy przewodów wraz z oznaczeniem informacji o pozyskaniu danych: niskiego napięcia eNA, średniego napięcia eSA, wysokiego napięcia eWA

12. W jakim celu i w jaki sposób sporządzana jest mapa porównania z terenem?

§ 8 W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Mapę porównania z terenem sporządza się zawsze przy wykonywaniu mapy do celów projektowych. Zaznacza się na niej kolorem czerwonym elementy do pomiaru oraz elementy do usunięcia. Mapę można wykonać również w innych przypadkach, jeżeli kierownik prac uzna to za konieczne.

Czy mapa ta jest obligatoryjnym elementem operatu i w jakim przypadku?

§ 36 W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Mapa jest obligatoryjnym elementem operatu w przypadku uznania przez kierownika prac konieczności jej sporządzenia

Proszę opisać do czego służy osnowa realizacyjna. Kiedy się ją zakłada i jakie powinna spełniać kryteria?

§ 5 W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Osnowa realizacyjna służy do wykonywania pomiarów związanych z obsługa inwestycji budowlanych. Osnowa powinna być dostosowana do pod względem konstrukcji oraz dokładności do charakteru inwestycji oraz wymagań określonych w dokumentacji budowy. Osnowa powinna być zaprojektowana w sposób zapewniający możliwość wykonania pomiaru pierwotnego oraz pomiarów następnych

13. Proszę wyjaśnić czy budowa przydomowego tarasu naziemnego o powierzchni zabudowy równej 37 m2 wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?

Art. 29 Prawo Budowlane

Nie wymaga pozwolenia na budowę budowa takiego tarasu, wymaga natomiast zgłoszenia

W jaki sposób oblicza się powierzchnię zabudowy?

§18. W sprawie ewidencji gruntów i budynków, § 41. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Pole powierzchni zabudowy oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę poziomą zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji przyziemnej budynku, a w budynkach opartych na filarach na podstawie rzutu zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji opartej na tych filarach. W przypadku budynków posiadających tylko kondygnacje podziemną, pole powierzchni oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę poziomą zewnętrznych krawędzi tego budynku. Pole powierzchni zabudowy oblicza się na podstawie numerycznego opisu konturu budynku i podaje z precyzją zapisu do jednego metra kwadratowego.

Czy w świetle obowiązujących przepisów możliwe jest usytuowanie przydomowego tarasu naziemnego w odległości 1,35 m od granicy działki?

§ 12 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Odległość od granicy działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1,5 metra do tarasu.

14. Jakim warunkom powinna odpowiadać lokalizacja i budowa telekomunikacyjnych linii kablowych?

§ 4, § 5, § 6, § 7 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie

Linie kablowe powinny być umieszczane w kanalizacji kablowej. Dopuszcza się budowę linii kablowych podziemnych, przy czym głębokość podstawowa ułożenia kabla w ziemi powinna być nie mniejsza niż 70 centymetrów a w połowie głębokości powinna być taśma ostrzegawcza. Dopuszcza się budowę nadziemnych linii kablowych na istniejącej podbudowie. W przypadku rozbudowy linii kablowych nadziemnych oraz budowy przyłączy telekomunikacyjnych do budynków na terenach skalistych, terenach zabudowy zagrodowej dopuszcza się budowę linii nadziemnych. Na obszarach morskich dopuszcza się umieszczenie linii kablowych w lub na dnie morskim. Kanalizacja kablowa może być sytuowana w pasie drogowym z wykorzystaniem drogowych obiektów inżynierskich.

Jakie elementy podziemnych linii kablowych powinny zostać przez geodetę uwzględnione przy wykonywaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

§ 19, §20 W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Górne krawędzie powłok kabli lub wierzchy rur ochronnych tych kabli a także górne powierzchnie i dna kanałów, komór i studni sieci uzbrojenia terenu innych niż kanalizacyjne

Do której grupy dokładnościowej przy pomiarach geodezyjnych zalicza się podziemne linie kablowe?

Art. 3 Prawo budowlane, § 6 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Podziemne linie kablowe zalicza się do drugiej grupy dokładnościowej

15. Co składa się na państwowy system odniesień przestrzennych w Polsce?

§ 3, § 4, § 5, § 8, § 9 w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych

Państwowy system odniesień tworzą geodezyjne układy PL-ETRF200 i PLETRF89, układy wysokościowe KRON86 i EVRF2007, układy współrzędnych geocentrycznych kartezjańskich oznaczone XYZ, geocentrycznych geodezyjnych GRS80h oraz układy współrzędnych płaskich prostokątnych PL-LAEA, PL-LCC, PL-1992 i PL-2000

W nawiązaniu do jakiej osnowy wykonywane są geodezyjne pomiary sytuacyjne?

§ 5, § 8 w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych, § 5 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokościowe wykonuje się w nawiązaniu do punktów poziomej i wysokościowej osnowy geodezyjnej bądź do osnowy pomiarowej.

Proszę podać warunki, które należy zapewnić przy zakładaniu pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem techniki kinematycznej GNSS.

§ 10, § 11, § 12, w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Średni błąd wysokości pomiarowej osnowy nie może być większy niż 0,05 m względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej oraz 0,02 m w przypadku, gdy celem pomiaru będą dna studni kanalizacyjnych oraz dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych. Przy wyznaczaniu punktów wysokościowej osnowy pomiarowej techniką kinematyczną GNSS należy wykonać co najmniej dwa niezależne pomiary oraz obliczyć z nich średnią arytmetyczną, przy czym różnice nie mogą być większe niż 0,05 m

16. W jaki sposób może postąpić geodeta, gdy stwierdzi, że zagęszczenie osnowy geodezyjnej jest niewystarczające do przeprowadzenia pomiarów geodezyjnych?

§ 5 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

W przypadku tym geodeta może wykonać pomiary w oparciu o osnowę pomiarową nawiązaną do osnowy geodezyjnej.

Jakie dokładności muszą zostać spełnione zakładając punkty osnowy pomiarowej?

§ 10, § 12, § 14 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Średni błąd położenia punktów osnowy pomiarowej nie może przekraczać 0,10 m, średni błąd wysokości osnowy pomiarowej nie może przekraczać 0,05 a w przypadku, gdy celem pomiaru będą dna studzienek kanalizacyjnych oraz dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych 0,02 względem osnowy geodezyjnej

Jakie zasady obowiązują przy zakładaniu pomiarowej osnowy poziomej z wykorzystaniem pomiarów kątowo-liniowych?

§ 5 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Należ zapewnić wielopunktowe nawiązanie do punktów osnowy geodezyjnej, wyrównać dane obserwacyjne metodą najmniejszych kwadratów w układzie sieci jednorzędowej

Co jest miarą dokładności pomiarowej osnowy poziomej założonej z wykorzystaniem pomiarów kątowo-liniowych?

§ 12 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Miarą dokładności pomiarowej osnowy są błędy średnie położenia punktów po wyrównaniu

Jaka dokumentacja, będąca częścią operatu, powinna obrazować pomiary związane z zagęszczeniem osnowy geodezyjnej i jakie dokumenty wchodzą w jej skład?

§ 36, § 38 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Dokumentacja dotycząca osnowy pomiarowej na treść, której składają się: dane obserwacyjne, dokumentacja procesu wyrównania, wykaz współrzędnych punktów osnowy pomiarowej z ich charakterystyką po wyrównaniu, imię i nazwisko osoby, która sporządziła dokumentacje oraz data jej sporządzenia

17. Do czego jest przeznaczony dziennik budowy?

Art. 47a Prawo Budowlane

Dziennik budowy przeznaczony jest do rejestrowania przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych, mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania tych robót

Kto jest upoważniony do dokonywania w nim wpisów?

Art. 47e Prawo Budowlane

Uprawionymi do wpisu są: uczestnicy procesu budowlanego (inwestor, inspektor nadzoru budowlanego, projektant i kierownik budowy) geodeta, upoważnieni pracownicy organów nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na terenie budowy

Kto jest odpowiedzialny za jego prowadzenie?

Art. 47d Prawo Budowlane

Odpowiedzialny za prowadzenie dziennika jest kierownik budowy

Jakie informacje dotyczące wykonanych czynności geodezyjnych mogą się tam znaleźć?

§ 21, § 23 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Wykonanie tyczenia oraz geodezyjnej obsługi budowy i montażu a także pomiar przemieszczeń i odkształceń obiektów budowlanych lub ich podłoża geodeta uprawniony potwierdza wpisem w dzienniku budowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy ustaleniami projektu a wynikami pomiaru geodeta odnotowuje ten fakt w dzienniku budowy i podpiera go szkicami.

18. Jakie czynności powinien wykonać geodeta przy opracowaniu mapy do celów projektowych, gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie domu jednorodzinnego w odległości 3,5 m od granicy działki ewidencyjnej?

§ 31 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie obiektu liniowego w odległości mniejszej niż 3 metry od granicy nieruchomości, a w zasobie brak jest danych określających położenie tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółu pierwszej grupy, należy ustalić położenie punktów granicznych w drodze pomiaru. W przypadku gdy, punkty graniczne nie są oznaczone na gruncie znakami granicznymi lub nie stanowią jednoznacznie identyfikowalnych elementów szczegółów terenowych, pomiar poprzedza się czynnościami mającymi na celu ustalenie przebiegu granic działek.

W jaki sposób (w którym miejscu, na jakim poziomie) należy dokonywać pomiarów odległości budynków od innych budynków, urządzeń budowlanych lub granicy działki budowlanej w przypadku, gdy te odległości są ściśle określone przepisem prawa (projektem)?

§ 9 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Odległości budynków od innych budynków, urządzeń budowlanych lub granicy działki budowlanej mierzy się w poziomie w miejscu najmniejszego ich oddalenia w przyziemiu.

Jak należy oznaczać na mapie do celów projektowych obiekty niebędące treścią mapy zasadniczej?

§ 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Należy sporządzić stosowną legendę

Kto powinien podpisać mapę do celów projektowych i w jaki sposób?

§ 30 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Mapę do celów projektowych podpisuje kierownik prac geodezyjnych podpisem własnoręcznym a w przypadku postaci elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo podpisem zaufanym

19. Proszę wyjaśnić jakie rodzaje obiektów były przedmiotem pomiaru terenowego oznaczonego punktami nr 27-38 na zamieszczonym poniżej fragmencie szkicu?

Załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

Elementem jakiej bazy/baz danych mogą być te obiekty?

Państwowy rejestr podstawowych osnów geodezyjnych, baza danych szczegółowej osnowy geodezyjnej, państwowy rejestr granic, ewidencja gruntów i budynków, geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu, baza danych obiektów topograficznych; w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

Do jakiej grupy szczegółów terenowych się zaliczają?

§ 6 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

I grupa, II grupa, III grupa

Z jaką dokładnością geodeta powinien określić położenie tych obiektów względem punktów poziomej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej?

§ 16 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

I grupa – 0,10 m; II grupa – 0,30 m; III grupa - 0,50m

Czy przykład zamieszczonego poniżej sprawozdania zawiera wszystkie wymagane przepisami prawa informacje? Proszę uzasadnić odpowiedź.

§ 37 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Treść sprawozdania technicznego: określenie celu prac, identyfikator zgłoszenia prac, wykonawca prac, imię i nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac, imiona i nazwiska osób biorących udział w pracach oraz numery uprawnień jeśli posiadają, datę rozpoczęcia i zakończenia pra, opis przebiegu prac w tym zakres wykorzystanych materiałów zasobu oraz zastosowane technologie i metody pomiarowe, informacje o przekazywanych plikach do aktualizacji baz danych, datę oraz imię i nazwisko osoby sporządzającej dokument

Kto odpowiada za zapewnienie opracowania mapy do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii?

Art. 27a Prawo Budowlane

Za sporządzenie mapy do celów projektowych odpowiada inwestor

20. Co to jest przyłącze kanalizacyjne?

Art. 2 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków

Przyłącze kanalizacyjne jest to odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalacje kanalizacyjną na działce odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, licząc od strony budynku za pierwszą studzienką, a w przypadku jej braku do granicy działki

W jakich sytuacjach geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza sieci uzbrojenia terenu nie jest wykonywana w wykopie?

Art. 43. Prawo Budowlane

Nie jest wykonywana, ponieważ obiekty budowlane ulegające zakryciu mierzy się przed ich zakryciem. Ewentualnie linie sieć napowietrzna nie jest mierzona w wykopie

Czy przepis prawa dopuszcza takie sytuacje?

Art. 43 Prawo Budowlane

Nie dopuszcza takich sytuacji

Proszę wyjaśnić w jakim przypadku konieczne jest zamieszczenie informacji o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu.

Art. 57 Prawo Budowlane

W przypadku przekazywania klientowi dokumentów wynikowych sporządzonych w toku geodezyjnej inwentaryzacji obiektów budowlanych służących obiorowi

Kto, zgodnie z obowiązującymi przepisami może być autorem takiej informacji?

Art. 57 Prawo Budowlane

Autorem tej informacji jest geodeta uprawniony

21. Proszę wyjaśnić w jaki sposób prezentuje się obiekt "weranda lub ganek" w skali 1:2000 na mapie zasadniczej?

Załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

W tej skali nie przedstawia się takiego obiektu

Kiedy w trakcie pomiarów sytuacyjnych dokonujemy generalizacji i jakie są zasady dokonywania generalizacji szczegółów terenowych podczas pomiarów sytuacyjnych?

§ 18 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Przy pomiarze szczegółów terenowych punkty, których odchylenie od prostej pomiędzy dwoma punktami jest mniejsze niż 0,10 m dla pierwszej grupy; 0,30 m dla II grupy oraz 0,50 m dla III grupy pomija się je

Proszę wyjaśnić, czy na poniżej zamieszczonym fragmencie mapy porównania z terenem geodeta prawidłowo oznaczył ganek, zakładając, że obiekt ten nie występował na mapie zasadniczej udostępnionej z zasobu?

§ 8 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych

Ganek ma symbol budynku w budowie tylko grubość linii jest cieńsza. Elementy do pomiaru i do usunięcia zaznacza się na mapie porównania kolorem czerwonym

22. Proszę wyjaśnić czy do przydomowych szamb oraz oczyszczalni ścieków należy stosować przepisy dotyczące dokładności geodezyjnego pomiaru wysokościowego dotyczącego studzienek i przewodów kanalizacyjnych?

Art. 3 Prawo Budowlane, § 19, § 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Nie należy stosować tych samych zasad, ponieważ jest to urządzenie budowlane

Czy wysokości takich szczegółów terenowych (przydomowe szamba i oczyszczalnie ścieków) muszą być określone tylko metodą niwelacji technicznej względem odpowiednich punków osnów wysokościowych?

§ 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Jeżeli nie określamy dna wlotu i wylotu przewodów kanalizacyjnych nie musimy określać wysokości metodą niwelacji technicznej

Czy też dopuszczalny jest pomiar wysokościowy takich szczegółów terenowych przy użyciu np. odbiornika satelitarnego GNSS lub innej techniki pomiarowej?

§ 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Jest dopuszczalny taki pomiar, byle zachować dokładność pomiaru wysokościowego 0,05 dla urządzeń budowlanych

Kto o tym decyduje?

§ 3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Decyduje o tym kierownik prac geodezyjnych

23. W granicach własnej działki rolnik zamierza wybudować parterowy budynek gospodarczy o powierzchni 55m2.

Art. 29.2 pkt 1 Prawo Budowlane

Potrzebne będzie pozwolenie na budowę, ponieważ przekracza 35 metrów kwadratowych

Jakie opracowanie geodezyjne będzie niezbędne do rozpoczęcia tego przedsięwzięcia?

Art. 27a, Art. 34 Prawo Budowlane,

Potrzebna będzie do tego mapa do celów projektowych

Jaka powinna być skala i treść tego opracowania?

§ 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Skalę mapy do celów projektowych dostosowuje się do zamierzenia budowlanego, jednakże jest ona sporządzana na podstawie mapy zasadniczej więc odpowiednimi skalami będą 500, 1000, 2000 i 5000. Dodatkowo nie wszystkie symbole występują w niektórych skalach także w zależności od zamierzenia budowlanego adekwatnymi skalami będą 500 i 1000

Jakie są ograniczenia związane z redakcją?

§ 30, § 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Treścią mapy do celów projektowych są szczegóły terenowe stanowiące treść mapy zasadniczej usytuowanie zieleni wysokiej ze wskazaniem pomników przyrody a także określone przez projektanta lub inwestora inne szczegóły terenowe i informacje. W przypadku chęci umieszczenia na mapie symbolu nie będącego treścią mapy zasadniczej stosuje się legendę

Jakie warunki usytuowania powinny być zachowane przy budowie budynku gospodarczego w zabudowie jednorodzinnej w stosunku do granicy działki?

§ 12 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

4 metry ściana z oknami i drzwiami, 3 metry bez, 1,5 metra lub w granicy, jeżeli plan tak stanowi, dopuszcza się sytuowanie budynku bezpośrednio przy granicy, jeżeli będzie przylegał swoją ścianą do budynku istniejącego oraz jego wysokość będzie zgodna z mpzp i wziz. Dopuszcza się także budowę budynku ścianą bez drzwi i okien bezpośrednio przy granicy lub w odległości mniejszej, lecz nie mniejszej niż 1,5 metra na działce o szerokości nie większej niż 16 metrów

24. Jakie dokumenty z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, istotne z punktu widzenia wykonywania prac geodezyjnych powstają w gminach i jakie organy gminy są właściwe do ich podjęcia?

Art. 3, Art. 4, Art. 9, Art. 12, Art. 14, Art. 15, Art. 50, Art. 51, Art. 60 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Kto je tworzy?

Art. 9, art. 12, Art. 15, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Tworzy je wójt, burmistrz albo prezydent miasta a w przypadku miejscowego planu rada gminy.

Proszę krótko scharakteryzować te dokumenty.

Art. 3, Art. 4, Art. 5 Art. 9, Art. 12, Art. 14, Art. 15, Art. 50, Art. 51, Art. 60,

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa przeznaczenie terenu, określa sposoby zagospodarowania i zabudowy. Składa się z części opisowej oraz załącznika graficznego. Plan miejscowy uchwala rada gminy z własnej inicjatywy bądź wójta, burmistrza lub prezydenta miasta. Plan jest aktem prawa miejscowego.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest wydawana w przypadku braku planu miejscowego. Decyzje wydają w odniesieniu do inwestycji o znaczeniu krajowym i wojewódzkim - wójt, burmistrz albo prezydent miasta w uzgodnieniu z marszałkiem województwa, inwestycji celu publicznego o znaczeniu powiatowym i gminnym - wójt, burmistrz albo prezydent miasta a decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych wojewoda

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania jest wydawana w przypadku braku planu miejscowego i w niej określa się sposoby zagospodarowania i warunki zabudowy terenu. Decyzję wydaje burmistrz, prezydent miasta albo wójt po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania na terenach zamkniętych wydaje wojewoda

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza studium zawierające cześć tekstową i graficzną uwzględniając ustalenia strategii rozwoju województwa i planu zagospodarowania województwa a także strategii rozwoju ponadlokalnego oraz strategii rozwoju gminy. Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy. Ustalenia studium są wiążące przy ustalaniu miejscowego planu. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Jak mogą być wykorzystane te dokumenty w opracowaniach geodezyjnych?

Art. 3, Art. 4, Art. 9, Art. 12, Art. 14, Art. 15, Art. 50, Art. 51, Art. 60,

Dokumenty te mogą być wykorzystane przy sporządzaniu mapy do celów projektowych albo projektu podziału nieruchomości.

25. Proszę opisać obowiązujące zasady postępowania, w tym określania rzędnych, przy wykonywaniu pomiarów powykonawczych po wybudowaniu nowej sieci uzbrojenia terenu oraz sposób postępowania w wypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy wynikami pomiaru inwentaryzacyjnego a ustaleniami projektu.

§ 6, § 19, § 20, § 23 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Art. 43, Art. 57 Prawo Budowlane

W przypadku ustalenia rozbieżności między pomiarem sporządzą się stosowną informację przekazywaną wraz z mapą z inwentaryzacji inwestorowi. W przypadku pomiaru sieci uzbrojenia terenu należy zapewnić dokładność pomiaru względem osnowy geodezyjnej lub pomiarowej. 0,02 dla przewodów i urządzeń kanalizacyjnych; 0,05 dla pikiet markowanych w terenie, oraz 0,1 dla mierzonych elektromagnetycznie podziemnych obiektów sieci uzbrojenia. Przedmiotem pomiaru są: dna studzienek kanalizacyjnych, wloty i wyloty przewodów kanalizacyjnych, osie pozostałych przewodów rurowych a także górne powierzchnie rur ochronnych lub obudów ochronnych, górne krawędzie powłok kabli lub wierzchy ruch ochronnych tych kabli, górne powierzchnie i dna kanałów, komór, studni sieci innych niż kanalizacyjne, załamania pionowe i poziome osi przewodów, a także obudów i rur ochronnych

26. Jakie opracowania geodezyjne mogą zawierać oświadczenie wykonawcy o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji?

Art. 2, Art. 12, Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Mapa do celów projektowych oraz mapa z inwentaryzacji podlegające zgłoszeniu do organu służby geodezyjnej i kartograficznej

Jakie informacje oświadczenie to musi zawierać i jakie przepisy o tym stanowią?

Art. 12 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Musi oni zawierać informacje o pozytywnym protokole weryfikacji a także klauzulę o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. *Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia*

Jakie skale map do celów projektowych powinny być stosowane według obowiązujących przepisów?

Art. 4 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, § 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Mapa do celów projektowych zawiera treść mapy zasadniczej. Mapa zasadnicza jest standardowym opracowaniem kartograficznym tworzonym w skalach 500, 1000, 2000, 5000

Czy w obecnym stanie prawnym możliwe jest prowadzenie mapy zasadniczej w innej postaci niż w postaci baz danych?

Art. 53b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Jest możliwe prowadzenie baz w postaci analogowej do 31 grudnia 2013. W okresie 1 stycznia 2014 do 31 grudnia 2023 możliwe jest prowadzenie bazy w postaci wektorowej lub rastrowej uzupełnianej systematycznie danymi wektorowymi.

27. Jakie akty prawne definiują pojęcie działki budowlanej. Proszę je wskazać.

Art. 2 pkt 12 ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, § 3 pkt 1a w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, art. 4 pkt ustawa o gospodarce nieruchomościami

Proszę określić, w jakim przypadku wydawana jest decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla działki budowlanej.

Art. 4, art. 59 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawana jest w przypadku braku planu miejscowego.

Kto wydaje taką decyzję oraz z jakich części się składa i jakie przepisy o tym stanowią.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Decyzje taką wydaje wójt, burmistrz lub prezydent miasta a w przypadku terenów zamkniętych wojewoda. Stanowi o tym ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Jakie informacje wynikające z tej decyzji mogą być istotne przy sporządzaniu mapy do celów projektowych?

Art. 61 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Określenie obowiązujących linii zabudowy oraz a także usytuowania budynku na działce

28. Proszę podać warunki techniczne usytuowania studni na działce budowlanej.

§ 31, § 32 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Odległość studni dostarczającej wodę licząc od osi powinna wynosić: do granicy działki 5 metrów, do osi rowu przydrożnego 7,5 metra. Do budynków inwentarskich i związanych z nimi silosów, zbiorników oraz podobnych szczelnych urządzeń 15 metrów, do najbliższego przewodu rozsączającego kanalizacji indywidualnej 30 metrów, do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych 70 metrów. Dopuszcza się budowę studni w odległości mniejszej niż 5 metrów od granicy a także studni wspólnej w granicy przy zachowaniu tych odległości

Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy -wymień, jakie prace należą do prac przygotowawczych.

Art. 41 Prawo Budowlane

Wytyczenie obiektu w terenie, wykonanie niwelacji terenu, budowa tymczasowych obiektów budowlanych oraz wykonanie przyłączy do infrastruktury na potrzeby budowy

29. Odmowa aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków następuje w drodze decyzji administracyjnej. Kto jest stroną postępowania administracyjnego w przypadku, gdy dokumentacja geodezyjna przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego powstała w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych?

Art. 28, art. 29 Kodeks Postępowania Administracyjnego, art. 20 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. W tym przypadku stroną jest właściciel działki bądź w przypadku nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego także inne podmioty, w których władaniu lub gospodarowaniu znajdują się te nieruchomości

30. Do czyich obowiązków należy zapewnienie wytyczenia obiektu budowlanego?

Art. 27a Prawo Budowlane

Zapewnienie wytyczenia obiektu budowlanego należy do obowiązków kierownika budowy a w przypadku, gdy nie został ustanowiony do inwestora

Czy prace geodezyjne związane z tyczeniem budynku objęte są obowiązkiem dokonania zgłoszenia oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej? Proszę podać podstawę prawną.

Art. 12c Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Nie, prace związane z tyczeniem nie są objęte obowiązkiem zgłoszenia oraz przekazania wyników prac. Mówi o tym Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Jakie dokumenty w celu wytyczenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego powinien wykorzystać geodeta a jaki dokument powinien sporządzić przed przystąpieniem do tyczenia i co ten dokument powinien zawierać?

§ 21, § 22 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Do geodezyjnego opracowania projektu geodeta wykorzystuje projekt zagospodarowania terenu lub działki, plan sytuacyjny albo inne dokumenty wchodzące w skład dokumentacji budowy niezbędne do tego.

31. W trakcie wykonywania prac geodezyjnych ustalono, iż zmianie uległy opisowe dane ewidencyjne dotyczące działki ewidencyjnej. W jakim dokumencie należy utrwalić te zmiany i jakie informacje dokument ten zawiera?

§ 34 w sprawie ewidencji gruntów i budynków, § 39 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Zmiany te należy utrwalić w wykazie zmian danych ewidencyjnych dotyczącym działki. Zawiera on nazwę gminy, nazwę obrębu, identyfikator działki, stan dotychczasowy oraz stan nowy, datę sporządzenia wykazu, imię i nazwisko osoby sporządzającej oraz imię i nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac

W jakiej postaci przekazuje się dokumentację zawierającą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego?

§ 35 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Dokumentację przekazuje się w postaci operatu technicznego sporządzonego w formacie pliku pdf oraz pliki służące do aktualizacji baz danych w postaci pliku GML

32. Jakie dokumenty zawierać będzie operat techniczny skompletowany w wyniku wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych zaznaczonych kolorem czerwonym na poniższym fragmencie mapy porównania z terenem?

§ 36 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Operat techniczny zawierać będzie: spis treści, sprawozdanie techniczne, dokumentację osnowy pomiarowej, jeżeli była założona, mapę porównania z terenem, wykazy pomierzonych współrzędnych, dokumentacje niezbędną do aktualizacji EGiB, poświadczone za zgodność z oryginałem kopie innych dokumentów niepochodzących z zasobu wykorzystane przez wykonawcę (PZT)

Jakie informacje powinna zawierać ta dokumentacja i w jakie postaci powinna zostać przekazana?

§ 37w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Dane obserwacyjne, dokumentacje procesu wyrównania, wykaz współrzędnych punktów osnowy pomiarowej, szkic osnowy pomiarowej, imię i nazwisko osoby, która sporządziła dokumentacje oraz datę sporządzenia. (w przypadku osnowy pomiarowej)

§ 34 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Zmiany te należy utrwalić w wykazie zmian danych ewidencyjnych dotyczącym działki. Zawiera on nazwę gminy, nazwę obrębu, identyfikator działki, stan dotychczasowy oraz stan nowy, datę sporządzenia wykazu, imię i nazwisko osoby sporządzającej oraz imię i nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac

Jakie wymogi formalne, wynikające z przepisów prawa, powinna spełniać mapa zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego?

Art. 2 pkt 7b, art. 12c, Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Powinna zawierać wyniki aktualnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych zebranych w celu zebrania informacji o rozmieszczeniu obiektów objętych zamierzeniem budowlanym. Powinna zawierać klauzulę urzędową albo oświadczenie wykonawcy o pozytywnym protokole weryfikacji

33. Proszę wyjaśnić w jakim celu/ na potrzeby jakich postępowań wymagane jest przekazanie dokumentów z klauzulą, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 2 pkt 1

Na potrzeby postępowań administracyjnych lub sądowych, oraz czynności cywilnoprawnych a także w związku z wykonaniem mapy do celów projektowych albo mapy z inwentaryzacji

Czy możliwe jest przekazanie dokumentów poświadczonych w inny sposób?

Art. 5a, art. 5b, art. 5c Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Możliwe jest przekazanie dokumentów zawierających oświadczenie wykonawcy o pozytywnym protokole weryfikacji

34. Proszę wyjaśnić, jakie dokumenty powinny wchodzić w skład operatu technicznego, będącego wynikiem pomiarów, których celem jest inwentaryzacja obiektów budowlanych zgodnie z zakresem wskazanym na poniższym fragmencie mapy porównania z terenem?

§ 36 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Operat techniczny zawierać będzie: spis treści, sprawozdanie techniczne, dokumentację osnowy pomiarowej, jeżeli była założona, mapę porównania z terenem, wykazy pomierzonych współrzędnych, dokumentacje niezbędną do aktualizacji EGiB, poświadczone za zgodność z oryginałem kopie innych dokumentów niepochodzących z zasobu wykorzystane przez wykonawcę (PZT)

Jakie informacje powinna zawierać ta dokumentacja i w jakie postaci powinna zostać przekazana?

§ 37w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Dane obserwacyjne, dokumentacje procesu wyrównania, wykaz współrzędnych punktów osnowy pomiarowej, szkic osnowy pomiarowej, imię i nazwisko osoby, która sporządziła dokumentacje oraz datę sporządzenia. (w przypadku osnowy pomiarowej)

§ 34 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Zmiany te należy utrwalić w wykazie zmian danych ewidencyjnych dotyczącym działki. Zawiera on nazwę gminy, nazwę obrębu, identyfikator działki, stan dotychczasowy oraz stan nowy, datę sporządzenia wykazu, imię i nazwisko osoby sporządzającej oraz imię i nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac

Jakie dokumenty stanowią dokumentację geodezyjną którą inwestor jest obowiązany dołączyć do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o pozwolenie na użytkowanie obiektu?

Art. 2 pkt 7b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 57 Prawo Budowlane

Mapa z wynikiem inwentaryzacji oraz informację o zgodności z projektem zagospodarowania terenu lub działki sporządzoną przez geodeta uprawnionego

35. Jaką część budynku należy rozumieć jako kondygnację?

Art 3. pkt 16 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Jako kondygnacje rozumiemy poziomą część budynku zawartą pomiędzy powierzchnią posadzi na stropie lub najwyżej położonej warstwy podłogowej na gruncie a powierzchnia posadzki na stropie lub warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu

Jakie warunki musi spełnić kondygnacja by została uznana za kondygnację podziemną a jakie by została uznana za kondygnację nadziemną?

Art 3. pkt 17 i pkt 18 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Kondygnacja podziemna jest to kondygnacja zagłębiona poniżej poziomu przylegającego do niej terenu co najmniej w połowie jej wysokości, a także każdą usytuowaną pod nią kondygnację

Kondygnacja nadziemna jest to każda kondygnacja niebędąca kondygnacją podziemną

W jakiej odległości od granicy działki budowlanej może być usytuowana podziemna część budynku, a w jakiej budowla podziemna spełniająca funkcje użytkowe budynku, znajdującego się całkowicie poniżej poziomu otaczającego terenu?

Art. 12.9 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Odległości podziemnej części budynku a także budowli podziemnej spełniającej funkcje użytkowe budynku, znajdujących się całkowicie poniżej poziomu otaczającego terenu od granicy działki budowlanej nie ustala się.

36. Co to są tereny zamknięte?

Art. 2 pkt 9 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Tereny zamknięte są to tereny zastrzeżone ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych

Jakie zasady wykonywania pomiarów obowiązują na tych terenach?

Art. 4, art. 12c, art. 13.3, art. 4.2d Prawo geodezyjne i Kartograficzne

Obowiązek zgłoszenia prac nie obejmuje terenów zamkniętych, jeżeli przedmiotem tych prac nie są obiekty objęte EGiB. Na trenach zamkniętych prace geodezyjne mogą być wykonywane tylko przez wykonawców działających na zlecenie organów, które wydały decyzję o zamknięciu terenu, lub za ich zgodą. Nadzór nad pracami geodezyjnymi i kartograficzny mi na terenach zamkniętych sprawuje właściwy minister lub kierownik urzędu centralnego. Nadzór nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi na terenach zamkniętych polega na ocenie zgodności wykonywanych pomiarów i opracowań geodezyjnych terenów zamkniętych z wymogami dotyczącymi pomiarów i opracowań geodezyjnych określonych w odrębnych przepisach

Kto wydaje decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na terenach zamkniętych?

Art. 60.3 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Wojewoda

W jakim przypadku, w ramach opracowania mapy do celów projektowych, należy określić przebieg granic działek ewidencyjnych z wymaganą dokładnością?

§ 31 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym planuje się usytuowanie budynku w odległości mniejszej niż 4 metry od granicy i obiektu budowlanego w odległości 3 metrów i mniejszej od granicy działki należy sprawdzić czy dokładność punktów granicznych tej granicy została ustalona z dokładnością szczegółów pierwszej grupy. W przypadku, jeśli nie spełniają tego warunku należy je ustalić w drodze pomiaru, a jeżeli nie są one oznaczone w terenie jasno identyfikowalnymi szczegółami terenowymi należy wykonać procedurę ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

37. Proszę wyjaśnić jakie obiekty nazywamy obiektami liniowymi?

Art. 3 pkt 3a Prawo Budowlane

Obiektem liniowym jest obiekt, którego charakterystycznym parametrem jest długość. W szczególności droga ze zjazdami, wodociąg, gazociąg, ciepłociąg, droga kolejowa.

Po zgłoszeniu prac geodezyjnych których celem jest sporządzenie mapy do celów projektowych, wykonywanej dla projektowanego obiektu liniowego o długości 3 km (sieć wodociągowa), który będzie usytuowany w odległości 1m od granicy, wykonawca prac geodezyjnych przeanalizował otrzymane uzyskane materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Okazało się, że dane w nich zawarte nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy. Jakie czynności powinien podjąć wykonawca prac geodezyjnych?

§ 31 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Powinien ustalić je w drodze pomiaru, a jeśli punkty graniczne nie są w terenie oznaczone znakami granicznymi albo jednoznacznie identyfikowalnymi szczegółami terenowymi należy wykonać głoszenie uzupełniające oraz wykonać ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Czy w przedstawionym przypadku wykonawca prac geodezyjnych jest zobowiązany do wykonania czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych?

§ 31 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Tak jest zobowiązany

Proszę wyjaśnić również, czy możliwe jest wykonanie tych czynności w ramach dokonanego przez wykonawcę zgłoszenia prac polegających na sporządzeniu mapy do celów projektowych), czy też musi on podjąć dodatkowe czynności formalne. Jeśli tak – to jakie?

Art. 12. 2c Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Należy dokonać zgłoszenia uzupełniającego o wykonanie ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych

38. Proszę wyjaśnić czy budowa przydomowego ganku o powierzchni zabudowy równej 42 m2 wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?

Art. 29 ust 1 pkt 15 Prawo Budowlane

Wymaga pozwolenia, ponieważ przekracza 35 metrów kwadratowych

Proszę wyjaśnić czy taki obiekt po wybudowaniu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

Art. 43.1 Prawo Budowlane

Wymaga inwentaryzacji, ponieważ jest wykonywany na podstawie pozwolenia na budowę

Jaki jest cel wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i jaki dokument powstaje w wyniku tych prac?

Art. 2 pkt 7b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, art. 57 Prawo Budowlane

Celem inwentaryzacji wykonanie pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych mających na celu zebranie aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu objętego zamierzeniem budowlanym.

W wyniku tych prac powstaje mapa z inwentaryzacji oraz informacje o zgodności usytuowania obiektu z projektem.

W jaki sposób oblicza się powierzchnię zabudowy?

§ 18.2 w sprawie ewidencji gruntów i budynków, § 41.3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Powierzchnie zabudowy oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę zewnętrznych krawędzi zewnętrznych ścian budynku. Powierzchnie zabudowy oblicza się w metrach kwadratowych z dokładnością do jednego metra

39. Jak często należy wykonywać pomiary kontrolne w sesji pomiarowej technikami kinematycznymi RTK i RTN?

§ 9.3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Przynajmniej raz dziennie

Jakie punkty można do tego celu wykorzystać i jaki warunek muszą spełnić wyniki pomiaru kontrolnego?

§ 9.4 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Punkty o znanych współrzędnych, punkty osnowy geodezyjnej, osnowy pomiarowej oraz szczegóły terenowe pierwszej grupy. Wyniki muszą spełniać warunek dx 0,12 dy 0,12 i dy 0,09 w przypadku, jeśli punkt posiada wysokość

Jakie systemy stacji referencyjnych można wykorzystywać do wykonywania pomiarów z wykorzystaniem technik satelitarnych GNSS?

§ 9.1 i § 9.2 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Do pomiarów można wykorzystać system ASG EUPOS bądź inny system, jeżeli dane określające położenie tych stacji zostały włączone do zasobu a serwisy zapewnią dokładność wymaganą dla grup dokładnościowych

Jakie zasady należy stosować przy wyznaczaniu współrzędnych punktów pomiarowej osnowy poziomej z wykorzystaniem techniki kinematycznej GNSS?

§ 10, § 12.1 pkt 2 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Co najmniej dwa niezależne pomiary punktu osnowy pomiarowej oraz obliczenie średniej arytmetycznej, przy czym różnice współrzędnych obliczonych na podstawie tych pomiarów nie mogą być większe niż 0,05 m

Co składa się na treść dokumentacji dotyczącej osnowy pomiarowej?

§ 38 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Dane obserwacyjne, dokumentacje procesu wyrównania, wykaz współrzędnych punktów osnowy pomiarowej, szkic osnowy pomiarowej, imię i nazwisko osoby, która sporządziła dokumentacje oraz datę sporządzenia. (w przypadku osnowy pomiarowej)

40. Proszę wyjaśnić jakie opracowanie geodezyjne służy do sporządzenia projektu budynku i sieci uzbrojenia terenu?

Art. 27a, art. 34.3 Prawo Budowlane

Mapa do celów projektowych bądź plan sytuacyjny

Co stanowi treść tego materiału?

§ 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Treść mapy do celów projektowych stanowią szczegóły terenowe stanowiące treść mapy zasadniczej z uwzględnieniem zieleni wysokiej w tym pomników przyrody a także określone przez projektanta lub inwestora inne szczegóły terenowe w tym miary liniowe

Jakie dokumenty wykorzystuje się do jego sporządzenia?

§ 30 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Do sporządzenia mapy do celów projektowych wykorzystuje się materiały zasobu, wyniki wykonanych pomiarów, opracowania planistyczne i inne dokumenty lub informacje dotyczące obszaru projektowanego zamierzenia budowlanego lub terenów sąsiednich, jeżeli mają znaczenie dla zamierzenia budowlanego

Kto i w jaki sposób podpisuje ten materiał?

§ 30.3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Mapę do celów projektowych podpisuje kierownik prac geodezyjnych podpisem własnoręcznym, a w przypadku mapy w postaci elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo podpisem zaufanym

Proszę wyjaśnić czy budowa ogrodzenia trwałego o wysokości 2,50 m wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?

Art. 29 ust 1 pkt 21, art. 29 ust 2 pkt 20 Prawo Budowlane

Nie wymaga pozwolenia na budowę, jednakże wymaga zgłoszenia.

W jakiej bazie danych gromadzi się informacje dotyczące ogrodzeń?

Załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej, kod obiektu OTOO

Informacje dotyczące ogrodzeń gromadzi się w BDOT

41. Na kim spoczywa obowiązek zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu i z jakich przepisów ten obowiązek wynika?

Art. 22, Art 27a, Prawo Budowlane

Na kierowniku prac, a jeżeli nie został ustanowiony to na inwestorze

Kto i w jakim dokumencie potwierdza wytyczenie obiektu budowlanego?

§ 21.3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Geodeta uprawniony wytyczenie obiektu budowlanego potwierdza odpowiednim wpisem w dzienniku budowy

Jakie prace oprócz wytyczenia geodezyjnego obiektu w terenie zaliczają się do tzw. prac przygotowawczych na terenie budowy?

Art. 41.2 Prawo Budowlane

Wykonanie niwelacji terenu, zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową obiektów tymczasowych, wykonanie przyłączy do infrastruktury na czas budowy

Proszę wyjaśnić, czy przedstawiony poniżej szkic tyczenia spełnia wymagania określone przepisami prawa.

§ 22 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Szkic tyczenia zawiera dane dotyczące osnowy, rysunek obiektów podlegających wytyczeniu, dane niezbędne do wytyczenia, wyniki pomiaru kontrolnego, podpis geodety uprawnionego i kierownika budowy

42. Geodeta w trakcie realizacji prac geodezyjnych ustalił, że sieć uzbrojenia terenu jest nieczynna. Jaki dokument powinien dołączyć do operatu by możliwe było zaktualizowanie statusu przewodu?

§8 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Powinien na mapie porównania z terenem oznaczyć tą sieć jako nieczynną (niecz.) oraz dołączyć jakiś dokument od władającego siecią o jej nieczynności, ponieważ można pozyskiwać dane do bazy GESUT metodą branżową ewentualnie sporządzić adnotacje o tym fakcie w sprawozdaniu technicznym

Który odcinek telekomunikacyjnej linii lub kanalizacji kablowej stanowi przyłącze telekomunikacyjne do budynku?

§ 3pkt 11 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie

Przyłącze telekomunikacyjne jest to odcinek linii kablowej podziemnej, linii kablowej nadziemnej lub kanalizacji kablowej zawarty między złączem rozgałęzionym a zakończeniem tych linii lub kanalizacji w budynku

Z jaką dokładnością należy wyznaczyć wysokość dna studzienki telekomunikacyjnej dostępnej do pomiaru?

§ 19 i § 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Jest to obiekt budowlany więc z dokładnością 0,05 m dla obiektów i urządzeń budowlanych

43. Proszę wyjaśnić jaki rodzaj przewodu sieci uzbrojenia terenu był przedmiotem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w której wyniku sporządzono zamieszczony poniżej szkic polowy.

§ 4 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu

Wyróżniamy sieci wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, telekomunikacyjną, gazową, ciepłowniczą, specjalną oraz niezidentyfikowaną

Z jaką dokładnością należy wykonać geodezyjny pomiar wysokościowy elementów tego przewodu?

§ 19 i 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

0,02 w przypadku kanalizacji, 0,05 w przypadku sieci pozostałych oraz 0,1 w przypadku elastycznych podziemnych obiektów sieci uzbrojenia terenu

Jakie typy przewodów, w myśl przepisów, wyróżnia się w tej sieci?

§ 4 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu

Jaki jest cel wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych oraz jaki dokument powstaje w wyniku tych prac i co powinien ten dokument zawierać?

Art. 2 pkt 7b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, art. 57 Prawo Budowlane

Celem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej jest uzyskanie wyników pomiarów mających na celu określenie położenia oraz wysokości obiektów lub urządzeń budowlanych które były przedmiotem zamierzenia budowlanego. W celu tym powstaje mapa z wynikiem inwentaryzacji oraz informacja geodety uprawnionego o zgodności położenia obiektu z projektem zagospodarowania terenu lub działki

44. Przy tyczeniu budynku okazało się, że geodeta musi wejść na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu. W jaki sposób, prawem przewidzianym, należałoby tego dokonać?

Art. 47.1 Prawo Budowlane

Inwestor obowiązany jest przed rozpoczęciem prac uzyskać zgodę właściciela sąsiedniej nieruchomości na wejście oraz uzgodnić z nim przewidywany sposób korzystania. W razie nieuzgodnienia warunków organ administracji architektoniczno-budowlanej na wniosek inwestora w terminie 14 dni rozstrzyga w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren działki. W przypadku uznania zasadności wniosku inwestora określa jednocześnie granice niezbędnej potrzeby

Jakie przepisy regulują te kwestie?

Art. 47 Prawo Budowlane

Przepisy te reguluje Prawo budowlane

Czy tyczenie budynku jest objęte obowiązkiem dokonania zgłoszenia do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej?

Art. 12c Prawo Budowlane

Tyczenie budynku nie jest objęte obowiązkiem zgłoszenia prac i przekazania wyników do organu służby

45. Które bazy danych zostaną zaktualizowane po przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyników prac geodezyjnych obejmujących pomiar:

Załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

konturu klasyfikacyjnego, EGIB

ekranu akustycznego, BDOT

stacji ładowania pojazdów elektrycznych, GESUT

krawężnika, BDOT

znaku granicznego, EGIB

tarasu, BDOT

skarpy nieumocnionej, BDOT

stacji transformatorowej, GESUT

przewodu sieci wodociągowej GESUT

Proszę podać rodzaje budynków niewykazywanych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.

Art. 29.1 i 29.2 Prawo Budowlane

W ewidencji gruntów i budynków nie wykazuje się budynków niewymagających pozwolenia na budowę

46. Na jakim etapie procesu inwestycyjnego (z wyłączeniem budowy siedliska rolniczego) należy zmienić użytek gruntowy z użytku rolnego na Bp?

Załącznik numer 4 w sprawie ewidencji gruntów i budynków, art. 41 Prawo Budowlane

Użytek gruntowy zmienia się na etapie rozpoczęcia prac przygotowawczych na terenie budowy. Minimalna powierzchnia użytku gruntowego powinna wynosić nie mniej niż 100 metrów kwadratowych

Jaka jest minimalna powierzchnia konturu użytku z grupy tereny zabudowane i zurbanizowane (B, Bi, Ba, Bp), jaką ujawnia się w ewidencji gruntów i budynków?

Załącznik numer 4 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Minimalna powierzchnia użytku gruntowego nie powinna wynosić mniej niż 100 metrów kwadratowych

Proszę wyjaśnić, czy zasięg użytku B na działce nr 7/11 został określony prawidłowo (Rys. 1)?

Załącznik numer 4 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Tereny mieszkaniowe ustala się na gruntach zajętych pod budynki mieszkalne, zajęte pod budynki gospodarcze i techniczne, związane funkcjonalnie z tymi budynkami; urządzenia w szczególności podwórza, dojazdy, przejścia, przydomowe place gier, zabaw i odpoczynku, studnie zbiorniki, przewody naziemne, urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków, śmietniki, składowiska odpadów, obiekty małej architektury. Kontur użytków nie mogą przekraczać linii wskazanych w projekcie zagospodarowania terenu

47. Proszę opisać warunki techniczne, które zgodnie z przepisami budowlanymi powinna spełniać działka budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi w odniesieniu do uzbrojenia technicznego działki.

§ 26 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Działki budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i ciepłowniczej. Za równorzędne z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej uznaje się zapewnienie możliwości korzystania z indywidualnych źródeł energii.

Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy -wymień, jakie prace należą do prac przygotowawczych?

Art. 41 Prawo Budowlane

Pracami przygotowawczymi są: wytyczenie geodezyjne obiektu w terenie, wykonanie niwelacji terenu, zagospodarowanie terenu wraz z budową obiektów tymczasowych, wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy

48. W jakich sytuacjach geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza sieci uzbrojenia terenu nie jest wykonywana w wykopie?

Art. 43 Prawo Budowlane, Art. 2 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

W przypadku pomiaru obiektów naziemnych lub nadziemnych sieci uzbrojenia terenu.

Czy przepis prawa dopuszcza takie sytuacje?

Art. 43. Prawo Budowlane

Przepis prawa stanowi, że obiekty ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem. Przepis prawa dopuszcza takie sytuacje

Proszę wyjaśnić w jakim przypadku konieczne jest zamieszczenie informacji o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu.

Art. 57 Prawo Budowlane

Do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o udzielenie pozwolenie na użytkowanie dołącza się mapę z wynikiem inwentaryzacji oraz informację o zgodności usytuowania obiektu z projektem zagospodarowania

Kto, zgodnie z obowiązującymi przepisami może być autorem takiej informacji?

Art. 57 Prawo Budowlane

Autorem tej informacji jest geodeta uprawniony

Czy uzupełnienie atrybutu ‘władający’ w odniesieniu do sieci uzbrojenia terenu będącej przedmiotem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej jest obligatoryjne?

§ 5, § 12 i § 13 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu

Tak, jest obligatoryjne, ponieważ jest to atrybutem wspólnym dla wszystkich obiektów bazy GESUT

Kim w rozumieniu przepisów prawa jest ‘władający’ siecią uzbrojenia terenu?

§ 1 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu

Władający jest to podmiot posiadający osobowość prawną władający sieciami uzbrojenia terenu

49. Jaka powinna być odległość granicy pasa drogowego od zewnętrznej krawędzi urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i obsługą ruchu drogowego?

Art. 34a o drogach publicznych

Rozmiar pasa drogowego wynika z rozmiaru terenu niezbędnego do usytuowania drogi uwzględniającego konieczność zapewnienia widoczności lub stanowiącego rezerwę w celu zmiany jej parametrów użytkowych lub technicznych

Kiedy przy geodezyjnym pomiarze sytuacyjnym krawężnika jezdni można pominąć punkt sytuacyjny stanowiący punkt załamania linii wyznaczonej przez krawężnik?

§ 18 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Punkt sytuacyjny można pominąć w przypadku, gdy odchylenie od prostej w przypadku prostej pomiędzy dwoma punktami jest mniejsze niż 0,10 m, ponieważ krawężnik jest szczegółem pierwszej grupy

50. Jak należy oznaczyć żywopłot na mapie do celów projektowych?

§ 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Obecnie w bazie danych BDOT nie występuje żywopłot. Należy przedstawić go na mapie za pomocą legendy.

Kto powinien podpisać mapę do celów projektowych i w jaki sposób?

§ 30 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Mapę do celów projektowych podpisuje kierownik prac podpisem osobistym a w przypadku mapy sporządzonej w wersji elektronicznej podpisem osobistym, podpisem kwalifikowanym oraz podpisem zaufanym

Jakie prawa przysługują osobom wykonującym mapy do celów projektowych?

Art. 13 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych, dokonania niezbędnych czynności związanych z tymi pracami; przecinki drzew i krzewów niezbędnych do wykonania prac; nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki; umieszczania na gruntach i obiektach budowli triangulacyjnych

51. W jakiej bazie/bazach danych prowadzonych przez organy służby geodezyjnej i kartograficznej należy wykazać budynek w budowie i z czego to wynika?

§ 15 w sprawie ewidencji gruntów i budynków, w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

Budynek w budowie należy wykazać w bazie danych obiektów topograficznych. Wynika to z rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Jaka dokumentacja geodezyjna będzie załącznikiem do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie?

Art. 57 Prawo Budowlane, Art. 2 pkt 7b Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Mapa z wynikiem inwentaryzacji oraz informacja o zgodności z projektem zagospodarowania terenu

52. W jakim celu i w jaki sposób sporządzana jest mapa porównania z terenem?

§ 8 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Mapa porównania z terenem jest sporządzana w celu porównania treści mapy zasadniczej otrzymanej z zasobu ze stanem faktycznym w terenie. Mapa porównania z terenem jest sporządzana obligatoryjne w przypadku sporządzania mapy do celów projektowych oraz innych celów, jeżeli kierownik prac uzna to za konieczne. Na mapie porównania z terenem kolorem czerwonym oznacza się elementy do usunięcia oraz do pomiaru

Czy mapa ta jest obligatoryjnym elementem operatu i w jakim przypadku?

§ 8.1 i § 8.2 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

W przypadku mapy do celów projektowych jest w innym, jeżeli kierownik prac uzna to za konieczne

Proszę opisać do czego służy osnowa realizacyjna. Kiedy się ją zakłada i jakie powinna spełniać kryteria?

§ 5.3 i § 5.4 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Osnowę realizacyjną sporządza się w przypadku pomiarów związanych z obsługą inwestycji budowlanych dostosowana pod względem konstrukcji oraz dokładności do charakteru inwestycji. Osnowa realizacyjna obiektach budowlanych wymagających w trakcie użytkowania okresowego badania przemieszczeń i odkształceń powinna być zaprojektowana w sposób zapewniający pomiar pierwotny oraz pomiary następne.

53. Co to jest przyłącze elektroenergetyczne do budynku?

§ 2 pkt 15 w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego

Przyłącze jest to odcinek lub element sieci służący do połączenia urządzeń, instalacji lub sieci podmiotu o wymaganej przez niego mocy przyłączeniowej z pozostałą częścią sieci

Proszę wyjaśnić czy przyłącze elektroenergetyczne podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

Art. 43 Prawo Budowlane

Tak, wymaga wytyczenia w terenie a po wybudowaniu inwentaryzacji powykonawczej

Jeżeli tak, to jaka jest różnica pomiędzy inwentaryzacją przyłączy napowietrznych, a ułożonych w wykopie i podlegających zakryciu?

§ 6 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Przyłącze napowietrzne jest szczegółem terenowym I grupy ze względu na pomiar słupa, wymagana dokładność pomiaru 0,10 m; przyłącze ułożone w wykopie jest szczegółem terenowym II grupy, wymagana dokładność 0,30 m, Przyłącza wymagają wytyczenia w terenie a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji, obiekty ulegające zakryciu wymagają inwentaryzacji przed zakryciem. W przypadku przyłącza napowietrznego ciągłość linii napowietrznych zachowuje się przy przejściu przez słupy, więc nie pokazuje się ich na mapie zasadniczej. Pomiar wysokościowy górnych krawędzi kabli wykonuje się z dokładnością 0,1 m

Kto po wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sieci uzbrojenia terenu sporządza informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach?

Art. 57 Prawo Budowlane

Geodeta uprawniony sporządza taką informację

Proszę wymienić jakie typy przewodów wyróżnia się dla sieci elektroenergetycznej i jak oznacza się przewody, jeżeli informacja o położeniu przewodu została pozyskana w oparciu o pomiar wykrywaczem przewodów?

§ 7.2 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu

Wyróżnia się następujące typy: niskiego, średniego, wysokiego i najwyższego napięcia. Jeżeli informacja o położeniu została pozyskana w oparciu o pomiar wykrywaczem przewodów oznacza się go na mapie z literą A, według następującego schematu rodzaj sieci e, typ sieci np. EN, oznaczenie metody pomiaru eNA.

54. Jakie systemy stacji referencyjnych można wykorzystać do geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych wykonywanych z użyciem technik satelitarnych GNSS?

§ 9. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

ASG EUPOS oraz inny system stacji referencyjnych, jeżeli dane określające położenie tych stacji zostały włączone do zasobu, a serwisy zapewniają osiągnięcie dokładności położenia szczegółów terenowych.

W jaki sposób dokonuje się sprawdzenia poprawności działania sprzętu i otrzymanych danych korekcyjnych w trakcie wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych GNSS?

§ 9. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Przynajmniej raz dziennie, na punkcie o znanych współrzędnych. Do pomiaru można wykorzystać punkty osnowy geodezyjnej, osnowy pomiarowej oraz szczegóły terenowe pierwszej grupy.

Które punkty mogą być wykorzystane do tego pomiaru oraz jakie warunki powinny spełnić osiągnięte wyniki pomiaru kontrolnego?

§ 9. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Do pomiaru można wykorzystać punkty osnowy geodezyjnej, osnowy pomiarowej oraz szczegóły terenowe pierwszej grupy. Wyniki musza spełniać warunki dx 0,12 dy 0,12 dh 0,09 jeśli punkt ma określoną wysokość

Co jest fizyczną realizacją układów wysokościowych oznaczonych symbolami PL-KRON86-NH i PL-EVRF2007-NH?

§ 3, § 6, § 7, § 8. W sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych

Fizyczną realizacją układów wysokościowych jest podstawowa osnowa wysokościowa

Do kiedy możliwe jest stosowanie układu wysokościowego PL-KRON86-NH?

§ 24. W sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych

Układ wysokościowy PL-Kron86-NH stosuje się do czasu wdrożenia na terenie całego kraju układu EVRF2007-NH, nie dłużej jednak niż do 31 grudnia 2023

55. Proszę wyjaśnić jakie rodzaje obiektów były przedmiotem pomiaru terenowego oznaczonego punktami nr 27-38 na zamieszczonym poniżej fragmencie szkicu?

Załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

Elementem jakiej bazy/baz danych mogą być te obiekty?

Państwowy rejestr podstawowych osnów geodezyjnych, baza danych szczegółowej osnowy geodezyjnej, państwowy rejestr granic, ewidencja gruntów i budynków, geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu, baza danych obiektów topograficznych; w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

Do jakiej grupy szczegółów terenowych się zaliczają?

§ 6 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

I grupa, II grupa, III grupa

Z jaką dokładnością geodeta powinien określić położenie tych obiektów względem punktów poziomej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej?

§ 16 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

I grupa – 0,10 m; II grupa – 0,30 m; III grupa - 0,50m

Czy przykład zamieszczonego poniżej sprawozdania zawiera wszystkie wymagane przepisami prawa informacje? Proszę uzasadnić odpowiedź.

§ 37 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Treść sprawozdania technicznego: określenie celu prac, identyfikator zgłoszenia prac, wykonawca prac, imię i nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac, imiona i nazwiska osób biorących udział w pracach oraz numery uprawnień jeśli posiadają, datę rozpoczęcia i zakończenia pra, opis przebiegu prac w tym zakres wykorzystanych materiałów zasobu oraz zastosowane technologie i metody pomiarowe, informacje o przekazywanych plikach do aktualizacji baz danych, datę oraz imię i nazwisko osoby sporządzającej dokument

Kto odpowiada za zapewnienie opracowania mapy do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii?

Art. 27a Prawo Budowlane

Za sporządzenie mapy do celów projektowych odpowiada inwestor

56. Jaką część budynku należy rozumieć jako kondygnację?

Art 3. pkt 16 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Jako kondygnacje rozumiemy poziomą część budynku zawartą pomiędzy powierzchnią posadzi na stropie lub najwyżej położonej warstwy podłogowej na gruncie a powierzchnia posadzki na stropie lub warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu

Jakie warunki musi spełnić kondygnacja by została uznana za kondygnację podziemną a jakie by została uznana za kondygnację nadziemną?

Art 3. pkt 17 i pkt 18 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Kondygnacja podziemna jest to kondygnacja zagłębiona poniżej poziomu przylegającego do niej terenu co najmniej w połowie jej wysokości, a także każdą usytuowaną pod nią kondygnację

Kondygnacja nadziemna jest to każda kondygnacja niebędąca kondygnacją podziemną

W jakiej odległości od granicy działki budowlanej może być usytuowana podziemna część budynku, a w jakiej budowla podziemna spełniająca funkcje użytkowe budynku, znajdującego się całkowicie poniżej poziomu otaczającego terenu?

Art. 12.9 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Odległości podziemnej części budynku a także budowli podziemnej spełniającej funkcje użytkowe budynku, znajdujących się całkowicie poniżej poziomu otaczającego terenu od granicy działki budowlanej nie ustala się.

57. Proszę wyjaśnić, czy w przypadku wykonywania prac geodezyjnych związanych z inwentaryzacją powykonawczą budynku geodeta powinien nanieść na mapę z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych również przebieg przyłączy do tego budynku, których połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza?

Art. 3 Prawo Budowlane, Art. 57 Prawo Budowlane, § 45, § 47 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Tak powinien nanieść, ponieważ każdy budynek przeznaczony na pobyt ludzi powinien być zaopatrzony w wodę pitną a także odpływ ścieków bytowych. Inne przyłącza, jeśli stanowią przedmiot projektu zagospodarowania terenu będącego załącznikiem do pozwolenia na budowę.

Jakie informacje powinna zawierać klauzula, którą organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej opatruje dokumenty i materiały przeznaczone dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca prac geodezyjnych wykonał prace geodezyjne, sporządzone w postaci elektronicznej, jaką może przyjąć postać ta klauzula i z jakich przepisów to wynika?

§ 10 w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego + załącznik

Dokumenty i materiały przeznaczone dla klienta sporządzone w postaci elektronicznej opatruje się klauzulą zawierającą: *Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;* nazwę organu prowadzącego zasób, identyfikator ewidencyjny operatu technicznego, datę przyjęcia do zasobu, imię i nazwisko osoby reprezentującej zasób, liczbę kontrolną SHA 256 postać elektroniczną i nieelektroniczna

58. Jakie dokumenty zawierać będzie operat techniczny skompletowany w wyniku wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych zaznaczonych kolorem czerwonym na poniższym fragmencie mapy porównania z terenem?

§ 36 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Operat techniczny zawierać będzie: spis treści, sprawozdanie techniczne, dokumentację osnowy pomiarowej, jeżeli była założona, mapę porównania z terenem, wykazy pomierzonych współrzędnych, dokumentacje niezbędną do aktualizacji EGiB, poświadczone za zgodność z oryginałem kopie innych dokumentów niepochodzących z zasobu wykorzystane przez wykonawcę (PZT)

Jakie informacje powinna zawierać ta dokumentacja i w jakie postaci powinna zostać przekazana?

§ 37w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Dane obserwacyjne, dokumentacje procesu wyrównania, wykaz współrzędnych punktów osnowy pomiarowej, szkic osnowy pomiarowej, imię i nazwisko osoby, która sporządziła dokumentacje oraz datę sporządzenia. (w przypadku osnowy pomiarowej)

§ 34 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Zmiany te należy utrwalić w wykazie zmian danych ewidencyjnych dotyczącym działki. Zawiera on nazwę gminy, nazwę obrębu, identyfikator działki, stan dotychczasowy oraz stan nowy, datę sporządzenia wykazu, imię i nazwisko osoby sporządzającej oraz imię i nazwisko oraz numer uprawnień kierownika prac

Jakie wymogi formalne, wynikające z przepisów prawa, powinna spełniać mapa zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego?

Art. 2 pkt 7b, art. 12c, Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Powinna zawierać wyniki aktualnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych zebranych w celu zebrania informacji o rozmieszczeniu obiektów objętych zamierzeniem budowlanym. Powinna zawierać klauzulę urzędową albo oświadczenie wykonawcy o pozytywnym protokole weryfikacji

59. Proszę wyjaśnić czy budowa przydomowego tarasu naziemnego o powierzchni zabudowy równej 37 m2 wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?

Art. 29 Prawo Budowlane

Nie wymaga pozwolenia na budowę budowa takiego tarasu, wymaga natomiast zgłoszenia

Czy w świetle obowiązujących przepisów możliwe jest usytuowanie przydomowego tarasu naziemnego w odległości 1,35 m od granicy działki?

Odległość od granicy działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1,5 metra do tarasu.

§ 12 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Czy prace geodezyjne związane z tyczeniem budynków objęte są obowiązkiem dokonania zgłoszenia oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej? Proszę podać podstawę prawną.

Art. 12c Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Nie są objęte obowiązkiem zgłoszenia

Na kim spoczywa obowiązek zapewnienia geodezyjnego wyznaczenia w terenie obiektu budowlanego i z jakich przepisów ten obowiązek wynika.

Art. 22, Art. 27a Prawo Budowlane

Obowiązek geodezyjnego wytyczenia spoczywa na kierowniku budowy, a jeżeli nie został ustanowiony to na inwestorze

W jakim dokumencie i kto może dokonać wpisu dotyczącego wykonania wyznaczenia w terenie obiektu budowlanego?

§ 21 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

W dzienniku budowy

Kto jest odpowiedzialny za prowadzenie tego dokumentu?

Art. 47d Prawo Budowlane

Kierownik budowy

60. Co to jest przyłącze kanalizacyjne?

Art. 2 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków

Przyłącze kanalizacyjne jest to odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalacje kanalizacyjną na działce odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, licząc od strony budynku za pierwszą studzienką, a w przypadku jej braku do granicy działki

Proszę wyjaśnić czy wysokości takich szczegółów terenowych (przydomowe szamba i oczyszczalnie ścieków) muszą być określone tylko metodą niwelacji technicznej względem odpowiednich punków osnów wysokościowych?

Jeżeli nie określamy dna wlotu i wylotu przewodów kanalizacyjnych nie musimy określać wysokości metodą niwelacji technicznej

§ 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Art. 3 Prawo Budowlane

Czy też dopuszczalny jest pomiar wysokościowy takich szczegółów terenowych przy użyciu np. odbiornika satelitarnego GNSS lub innej techniki pomiarowej?

§ 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Jest dopuszczalny taki pomiar, byle zachować dokładność pomiaru wysokościowego 0,05 dla urządzeń budowlanych

Kto o tym decyduje?

§ 3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Decyduje o tym kierownik prac geodezyjnych

Z jaką dokładnością należy wykonywać geodezyjne pomiary wysokościowe elementów sieci uzbrojenia terenu?

§ 19 i 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Sytuacyjnie I grupa 0,10m; II grupa 0,30m; III grupa 0,50m

Wysokościowo 0,02 dla urządzeń i przewodów kanalizacyjnych

0,05 dla obiektów i urządzeń budowlanych

0,1 dla budowli ziemnych, elastycznych lub mierzonych elektromagnetycznie podziemnych obiektów sieci uzbrojenia terenu

61. W jaki sposób może postąpić geodeta, gdy stwierdzi, że zagęszczenie osnowy geodezyjnej jest niewystarczające do przeprowadzenia pomiarów geodezyjnych?

§ 5 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

W przypadku tym geodeta może wykonać pomiary w oparciu o osnowę pomiarową nawiązaną do osnowy geodezyjnej.

Jakie dokładności muszą zostać spełnione zakładając punkty osnowy pomiarowej?

§ 10, § 12, § 14 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Średni błąd położenia punktów osnowy pomiarowej nie może przekraczać 0,10 m, średni błąd wysokości osnowy pomiarowej nie może przekraczać 0,05 a w przypadku, gdy celem pomiaru będą dna studzienek kanalizacyjnych oraz dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych 0,02 względem osnowy geodezyjnej

Jakie zasady obowiązują przy zakładaniu pomiarowej osnowy poziomej z wykorzystaniem pomiarów kątowo-liniowych?

§ 5 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Należ zapewnić wielopunktowe nawiązanie do punktów osnowy geodezyjnej, wyrównać dane obserwacyjne metodą najmniejszych kwadratów w układzie sieci jednorzędowej

Co jest miarą dokładności pomiarowej osnowy poziomej założonej z wykorzystaniem pomiarów kątowo-liniowych?

§ 12 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Miarą dokładności pomiarowej osnowy są błędy średnie położenia punktów po wyrównaniu

Jaka dokumentacja, będąca częścią operatu, powinna obrazować pomiary związane z zagęszczeniem osnowy geodezyjnej i jakie dokumenty wchodzą w jej skład?

§ 36, § 38 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Dokumentacja dotycząca osnowy pomiarowej na treść, której składają się: dane obserwacyjne, dokumentacja procesu wyrównania, wykaz współrzędnych punktów osnowy pomiarowej z ich charakterystyką po wyrównaniu, imię i nazwisko osoby, która sporządziła dokumentacje oraz data jej sporządzenia

62. Geodeta otrzymał zlecenie na wykonanie mapy do celów projektowych domu jednorodzinnego. Obok innych elementów w treści mapy powinny znaleźć się linie zabudowy. Proszę wskazać źródła skąd geodeta pozyska dane w celu wniesienia linii zabudowy na mapę?

§ 30, § 32. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Art. 12 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 22 ust 3, Art. 24 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 20. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Art. 20. Prawo Budowlane, § 14, § 15 Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Linie zabudowy geodeta znajdzie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania.

Jakie warunki muszą zostać spełnione, aby było możliwe wydanie stosownej decyzji w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

Art. 61. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Wydanie decyzji jest możliwe jedynie w przypadku spełnienia warunków: co najmniej jedna sąsiednia działka jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy, teren ma dostęp do drogi publicznej, istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające, teren nie wymaga uzyskania zgodny na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi, zamierzenie nie znajdzie się w obszarze w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej został ustanowiony zakaz o którym mowa w ustawie o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, nie znajdzie się w strefie kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu lub rurociągu

W jaki sposób i na podstawie jakich przepisów ustala się linię zabudowy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

Art. 59, art. 60, art. 61 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Obowiązującą linię nowej zabudowy na terenie objętym wnioskiem wyznacza się jako przedłużenie linii istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich.

W przypadku niezgodności linii istniejącej zabudowy na działce sąsiedniej z przepisami odrębnymi, obowiązującą linię nowej zabudowy należy ustalić zgodnie z tymi przepisami.

Jeżeli linia istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich przebiega tworząc uskok, wówczas obowiązującą linię nowej zabudowy ustala się jako kontynuację linii zabudowy tego budynku, który znajduje się w większej odległości od pasa drogowego.

Dopuszcza się inne wyznaczenie obowiązującej linii nowej zabudowy, jeżeli wynika to z analizy, o której mowa w art. 61 ust. 5a ustawy.

Ustala się na podstawie przepisów rozporządzenia w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

63. Proszę podać warunki techniczne usytuowania studni na działce budowlanej.

§ 31, § 32 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Odległość studni dostarczającej wodę licząc od osi powinna wynosić: do granicy działki 5 metrów, do osi rowu przydrożnego 7,5 metra. Do budynków inwentarskich i związanych z nimi silosów, zbiorników oraz podobnych szczelnych urządzeń 15 metrów, do najbliższego przewodu rozsączającego kanalizacji indywidualnej 30 metrów, do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych 70 metrów. Dopuszcza się budowę studni w odległości mniejszej niż 5 metrów od granicy a także studni wspólnej w granicy przy zachowaniu tych odległości

Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy -wymień, jakie prace należą do prac przygotowawczych.

Art. 41 Prawo Budowlane

Wytyczenie obiektu w terenie, wykonanie niwelacji terenu, budowa tymczasowych obiektów budowlanych oraz wykonanie przyłączy do infrastruktury na potrzeby budowy

64. Proszę podać zasady pomiaru sytuacyjnego budynków (osnowa, dokładność pomiaru, dane pozyskiwane dla celów aktualizacji bazy danych ewidencji gruntów i budynków, określanie powierzchni zabudowy).

§ 5, § 6, § 41.3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, § 18.1 i § 18.2 w sprawie ewidencji gruntów i budynków,

65. Jakie dokumenty wykorzystuje się w procesie geodezyjnego opracowania projektu działki lub terenu?

§ 21 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Tyczenie obiektów budowlanych wykonuje się na podstawie opracowania projektu zagospodarowania terenu lub działki, planu sytuacyjnego oraz na podstawie innych dokumentów wchodzących w skład dokumentacji budowy.

Jaki podmiot jest odpowiedzialny za zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu budowlanego?

Art. 22, Art. 27a Prawo Budowlane

Obowiązek tyczenia spoczywa na kierowniku budowy, a jeżeli nie został ustanowiony to wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa zapewnia inwestor.

Kto i w jakim dokumencie potwierdza wytyczenie obiektu budowlanego?

§ 21 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Geodeta uprawniony tyczenie potwierdza w dzienniku budowy

Do czyich obowiązków należy zabezpieczenie stałych punktów osnowy geodezyjnej na terenie budowy?

Art. 22 Prawo Budowlane

Do podstawowych obowiązków kierownika budowy

66. Co składa się na państwowy system odniesień przestrzennych w Polsce?

§ 3, § 4, § 5, § 8, § 9 w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych

Państwowy system odniesień tworzą geodezyjne układy PL-ETRF200 i PLETRF89, układy wysokościowe KRON86 i EVRF2007, układy współrzędnych geocentrycznych kartezjańskich oznaczone XYZ, geocentrycznych geodezyjnych GRS80h oraz układy współrzędnych płaskich prostokątnych PL-LAEA, PL-LCC, PL-1992 i PL-2000

W nawiązaniu do jakiej osnowy wykonywane są geodezyjne pomiary sytuacyjne?

§ 5, § 8 w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych, § 5 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokościowe wykonuje się w nawiązaniu do punktów poziomej i wysokościowej osnowy geodezyjnej bądź do osnowy pomiarowej.

Proszę podać warunki, które należy zapewnić przy zakładaniu pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem techniki kinematycznej GNSS.

§ 10, § 11, § 12, w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Średni błąd wysokości pomiarowej osnowy nie może być większy niż 0,05 m względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej oraz 0,02 m w przypadku, gdy celem pomiaru będą dna studni kanalizacyjnych oraz dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych. Przy wyznaczaniu punktów wysokościowej osnowy pomiarowej techniką kinematyczną GNSS należy wykonać co najmniej dwa niezależne pomiary oraz obliczyć z nich średnią arytmetyczną, przy czym różnice nie mogą być większe niż 0,05 m

67. Jakim warunkom powinna odpowiadać lokalizacja i budowa telekomunikacyjnych linii kablowych?

§ 4, § 5, § 6, § 7 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie

Linie kablowe powinny być umieszczane w kanalizacji kablowej. Dopuszcza się budowę linii kablowych podziemnych, przy czym głębokość podstawowa ułożenia kabla w ziemi powinna być nie mniejsza niż 70 centymetrów a w połowie głębokości powinna być taśma ostrzegawcza. Dopuszcza się budowę nadziemnych linii kablowych na istniejącej podbudowie. W przypadku rozbudowy linii kablowych nadziemnych oraz budowy przyłączy telekomunikacyjnych do budynków na terenach skalistych, terenach zabudowy zagrodowej dopuszcza się budowę linii nadziemnych. Na obszarach morskich dopuszcza się umieszczenie linii kablowych w lub na dnie morskim. Kanalizacja kablowa może być sytuowana w pasie drogowym z wykorzystaniem drogowych obiektów inżynierskich.

Jakie elementy podziemnych linii kablowych powinny zostać przez geodetę uwzględnione przy wykonywaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

Górne krawędzie powłok kabli lub wierzchy rur ochronnych tych kabli a także górne powierzchnie i dna kanałów, komór i studni sieci uzbrojenia terenu innych niż kanalizacyjne

§ 19, §20 W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Do której grupy dokładnościowej przy pomiarach geodezyjnych zalicza się podziemne linie kablowe?

Art. 3 Prawo budowlane, § 6 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Podziemne linie kablowe zalicza się do drugiej grupy dokładnościowej

68. Jakie akty prawne definiują pojęcie działki budowlanej. Proszę je wskazać.

Art. 2 pkt 12 ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, § 3 pkt 1a w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, art. 4 pkt ustawa o gospodarce nieruchomościami

Proszę określić, w jakim przypadku wydawana jest decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla działki budowlanej.

Art. 4, art. 59 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawana jest w przypadku braku planu miejscowego.

Kto wydaje taką decyzję oraz z jakich części się składa i jakie przepisy o tym stanowią.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Decyzje taką wydaje wójt, burmistrz lub prezydent miasta a w przypadku terenów zamkniętych wojewoda. Stanowi o tym ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Decyzja o warunkach zabudowy składa się z części tekstowej i części graficznej

Jakie informacje wynikające z tej decyzji mogą być istotne przy sporządzaniu mapy do celów projektowych?

Art. 61 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Określenie obowiązujących linii zabudowy oraz a także usytuowania budynku na działce

69. Proszę wyjaśnić w jaki sposób prezentuje się obiekt "weranda lub ganek" w skali 1:2000 na mapie zasadniczej?

Załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej

W tej skali nie przedstawia się takiego obiektu

Kiedy w trakcie pomiarów sytuacyjnych dokonujemy generalizacji i jakie są zasady dokonywania generalizacji szczegółów terenowych podczas pomiarów sytuacyjnych?

§ 18 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Przy pomiarze szczegółów terenowych punkty, których odchylenie od prostej pomiędzy dwoma punktami jest mniejsze niż 0,10 m dla pierwszej grupy; 0,30 m dla II grupy oraz 0,50 m dla III grupy pomija się je

Proszę wyjaśnić, czy na poniżej zamieszczonym fragmencie mapy porównania z terenem geodeta prawidłowo oznaczył ganek, zakładając, że obiekt ten nie występował na mapie zasadniczej udostępnionej z zasobu?

§ 8 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, załącnzik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych

Ganek ma symbol budynku w budowie tylko grubość linii jest cieńsza. Elementy do pomiaru i do usunięcia zaznacza się na mapie porównania kolorem czerwonym

70. Proszę wyjaśnić w jakim celu/ na potrzeby jakich postępowań wymagane jest przekazanie dokumentów z klauzulą, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. Czy możliwe jest przekazanie dokumentów poświadczonych w inny sposób?

Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 2 pkt 1

Na potrzeby postępowań administracyjnych lub sądowych, oraz czynności cywilnoprawnych a także w związku z wykonaniem mapy do celów projektowych albo mapy z inwentaryzacji

Czy możliwe jest przekazanie dokumentów poświadczonych w inny sposób?

Art. 5a, art. 5b, art. 5c Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Możliwe jest przekazanie dokumentów zawierających oświadczenie wykonawcy o pozytywnym protokole weryfikacji

71. Geodeta w trakcie realizacji prac geodezyjnych ustalił, że sieć uzbrojenia terenu jest nieczynna. Jaki dokument powinien dołączyć do operatu by możliwe było zaktualizowanie statusu przewodu?

§8 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Powinien na mapie porównania z terenem oznaczyć tą sieć jako nieczynną (niecz.) oraz dołączyć jakiś dokument od władającego siecią o jej nieczynności, ponieważ można pozyskiwać dane do bazy GESUT metodą branżową ewentualnie sporządzić adnotacje o tym fakcie w sprawozdaniu technicznym

Który odcinek telekomunikacyjnej linii lub kanalizacji kablowej stanowi przyłącze telekomunikacyjne do budynku?

§ 3pkt 11 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie

Przyłącze telekomunikacyjne jest to odcinek linii kablowej podziemnej, linii kablowej nadziemnej lub kanalizacji kablowej zawarty między złączem rozgałęzionym a zakończeniem tych linii lub kanalizacji w budynku

Z jaką dokładnością należy wyznaczyć wysokość dna studzienki telekomunikacyjnej dostępnej do pomiaru?

§ 19 i § 20 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Jest to obiekt budowlany więc z dokładnością 0,05 m dla obiektów i urządzeń budowlanych

72. Proszę wyjaśnić jakie opracowanie geodezyjne służy do sporządzenia projektu budynku i sieci uzbrojenia terenu?

Art. 27a, art. 34.3 Prawo Budowlane

Mapa do celów projektowych bądź plan sytuacyjny

Co stanowi treść tego materiału?

§ 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Treść mapy do celów projektowych stanowią szczegóły terenowe stanowiące treść mapy zasadniczej z uwzględnieniem zieleni wysokiej w tym pomników przyrody a także określone przez projektanta lub inwestora inne szczegóły terenowe w tym miary liniowe

Jakie dokumenty wykorzystuje się do jego sporządzenia?

§ 30 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Do sporządzenia mapy do celów projektowych wykorzystuje się materiały zasobu, wyniki wykonanych pomiarów, opracowania planistyczne i inne dokumenty lub informacje dotyczące obszaru projektowanego zamierzenia budowlanego lub terenów sąsiednich, jeżeli mają znaczenie dla zamierzenia budowlanego

Kto i w jaki sposób podpisuje ten materiał?

§ 30.3 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Mapę do celów projektowych podpisuje kierownik prac geodezyjnych podpisem własnoręcznym, a w przypadku mapy w postaci elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo podpisem zaufanym

Proszę wyjaśnić czy budowa ogrodzenia trwałego o wysokości 2,50 m wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?

Art. 29 ust 1 pkt 21, art. 29 ust 2 pkt 20 Prawo Budowlane

Nie wymaga pozwolenia na budowę, jednakże wymaga zgłoszenia.

W jakiej bazie danych gromadzi się informacje dotyczące ogrodzeń?

Załącznik numer 4 w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej, kod obiektu OTOO

Informacje dotyczące ogrodzeń gromadzi się w BDOT

73. Proszę wyjaśnić, czy geodeta może nanieść na mapę do celów projektowych linię zabudowy, która nie jest naniesiona na rysunek planu, tylko opisana w treści planu: „8 m od osi drogi”, czy linię zabudowy może nanieść projektant?

§ 30, § 32. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Art. 12 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 22 ust 3, Art. 24 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 20. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Art. 20. Prawo Budowlane, § 14, § 15 Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Geodeta może nanieść linię zabudowy na mapę, ponieważ stanowi ona część planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli tak wynika z zamówienia/zlecenia bądź umowy między inwestorem/projektantem a geodetą.

Proszę wyjaśnić, czy geodeta ma obowiązek zmiany użytków w zakresie opracowania mapy do celów projektowych na działkach sąsiednich, ale zawierających się w obszarze objętym zgłoszeniem prac geodezyjnych.

§ 30, § 32. W sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Geodeta nie może zmienić użytku na działkach sąsiednich, działa na zlecenie inwestora/projektanta, który określa wielkość zamierzenia budowlanego np. MDCP pod budynek mieszkalny albo MDCP pod obiekt liniowy i zmiana takiego użytku nie będzie możliwa, ponieważ geodeta nie będzie w posiadaniu dokumentów, na podstawie których aktualizuje się EGIB( PGiK art.24) np. decyzje administracyjne (decyzja na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej np. zmiana z RV na Bp),

74. Co to są tereny zamknięte?

Art. 2 pkt 9 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Tereny zamknięte są to tereny zastrzeżone ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych

Jakie zasady wykonywania pomiarów obowiązują na tych terenach?

Art. 4, art. 12c, art. 13.3, art. 4.2d Prawo geodezyjne i Kartograficzne

Obowiązek zgłoszenia prac nie obejmuje terenów zamkniętych, jeżeli przedmiotem tych prac nie są obiekty objęte EGiB. Na trenach zamkniętych prace geodezyjne mogą być wykonywane tylko przez wykonawców działających na zlecenie organów, które wydały decyzję o zamknięciu terenu, lub za ich zgodą. Nadzór nad pracami geodezyjnymi i kartograficzny mi na terenach zamkniętych sprawuje właściwy minister lub kierownik urzędu centralnego. Nadzór nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi na terenach zamkniętych polega na ocenie zgodności wykonywanych pomiarów i opracowań geodezyjnych terenów zamkniętych z wymogami dotyczącymi pomiarów i opracowań geodezyjnych określonych w odrębnych przepisach oraz przekazywania i przyjmowania w odpowiednich terminach i w odpowiedniej postaci do ewidencji gruntów i budynków, danych odnoszących się do terenu zamkniętego

Kto wydaje decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na terenach zamkniętych?

Art. 60.3 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Wojewoda

W jakim przypadku, w ramach opracowania mapy do celów projektowych, należy określić przebieg granic działek ewidencyjnych z wymaganą dokładnością?

§ 31 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym planuje się usytuowanie budynku w odległości mniejszej niż 4 metry od granicy i obiektu budowlanego w odległości 3 metrów i mniejszej od granicy działki należy sprawdzić czy dokładność punktów granicznych tej granicy została ustalona z dokładnością szczegółów pierwszej grupy. W przypadku, jeśli nie spełniają tego warunku należy je ustalić w drodze pomiaru, a jeżeli nie są one oznaczone w terenie jasno identyfikowalnymi szczegółami terenowymi należy wykonać procedurę ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

75. W granicach własnej działki rolnik zamierza wybudować parterowy budynek gospodarczy o powierzchni 55m2. Jakie opracowanie geodezyjne będzie niezbędne do rozpoczęcia tego przedsięwzięcia?

Art. 29.2 pkt 1 Prawo Budowlane

Potrzebne będzie pozwolenie na budowę, ponieważ przekracza 35 metrów kwadratowych

Jakie opracowanie geodezyjne będzie niezbędne do rozpoczęcia tego przedsięwzięcia?

Art. 27a, Art. 34 Prawo Budowlane,

Potrzebna będzie do tego mapa do celów projektowych

Jaka powinna być skala i treść tego opracowania?

§ 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Skalę mapy do celów projektowych dostosowuje się do zamierzenia budowlanego, jednakże jest ona sporządzana na podstawie mapy zasadniczej więc odpowiednimi skalami będą 500, 1000, 2000 i 5000. Dodatkowo nie wszystkie symbole występują w niektórych skalach także w zależności od zamierzenia budowlanego adekwatnymi skalami będą 500 i 1000

Jakie są ograniczenia związane z redakcją?

§ 30, § 32 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Treścią mapy do celów projektowych są szczegóły terenowe stanowiące treść mapy zasadniczej usytuowanie zieleni wysokiej ze wskazaniem pomników przyrody a także określone przez projektanta lub inwestora inne szczegóły terenowe i informacje. W przypadku chęci umieszczenia na mapie symbolu nie będącego treścią mapy zasadniczej stosuje się legendę

Jakie warunki usytuowania powinny być zachowane przy budowie budynku gospodarczego w zabudowie jednorodzinnej w stosunku do granicy działki?

§ 12 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

4 metry ściana z oknami i drzwiami, 3 metry bez, 1,5 metra lub w granicy, jeżeli plan tak stanowi, dopuszcza się sytuowanie budynku bezpośrednio przy granicy, jeżeli będzie przylegał swoją ścianą do budynku istniejącego oraz jego wysokość będzie zgodna z mpzp i wziz. Dopuszcza się także budowę budynku ścianą bez drzwi i okien bezpośrednio przy granicy lub w odległości mniejszej, lecz nie mniejszej niż 1,5 metra na działce o szerokości nie większej niż 16 metrów

**pozwolenia na budowę? Czy na inwestorze ciąży obowiązek zlecenia inwentaryzacji powykonawczej po ich wybudowaniu i jaki jest cel wykonania tych czynności? Czy istnieje obowiązek uzgadniania usytuowania ich przebiegu i na podstawie jakich przepisów?**

**Czy przyłącza do budynków są w myśl przepisów Prawa budowlanego zwolnione z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę?**

Prawo budowlane art. 29.1.23 Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga

zgłoszenia, o którym mowa w artykule 30 budowa przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych,

kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych, telekomunikacyjnych z zastrzeżeniem art. 29a

Prawo budowlane art. 29a.1 Budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust 1 pkt 23 lub stacji

ładowania, o których mowa w art. 29 ust 1 pkt 25, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii

aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i

kartograficznego.

**Czy na inwestorze ciąży obowiązek zlecenia inwentaryzacji powykonawczej po ich wybudowaniu i**

**jaki jest cel wykonania tych czynności?**

Prawo budowlane art. 43.1 Geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, podlegają:

1. Obiekty budowane wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę
2. Obiekty, o których mowa w art. 29 ust 1 pkt 1-4, 10 i 23 oraz w ust 2 pkt 17 i 26

Prawo budowlane art. 43.1a Obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w ust. 1 nie

podlegają przyłącza, o których mowa art 29 ust 1 pkt 23, jeżeli ich połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza lub na działce do niej przyległej

*Prawo budowlane*

*Art.29.1. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa: przyłączy: a) elektroenergetycznych, b) wodociągowych, c) kanalizacyjnych, d) gazowych, e) cieplnych, f) telekomunikacyjnych. W trybie bez pozwolenia na budowę:*  
*Art. 29a. 1. Budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23, lub stacji ładowania, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 25, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.*

***Czy na inwestorze ciąży obowiązek zlecenia inwentaryzacji powykonawczej po ich wybudowaniu i jaki jest cel wykonania tych czynności?***  
***Prawo budowlane***

*Art. 43. 1. Geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, podlegają:2) obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1–4, 10 i 23 oraz w ust. 2 pkt 17 i 26.1b. Zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 1, należy do kierownika budowy, a w przypadku, gdy kierownik budowy nie zostanie ustanowiony – do inwestora*  
*Prawo geodezyjne i kartograficzne*  
*Art. 27b) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych – rozumie się przez to wykonanie pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych mających na celu zebranie aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu objętego zamierzeniem budowlanym i sporządzenie dokumentacji geodezyjnej zawierającej wyniki tych pomiarów, w tym mapę opatrzoną, z uwzględnieniem art. 12c ust. 1 pkt 1, klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1, w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji;*

***Czy istnieje obowiązek uzgadniania usytuowania ich przebiegu i na podstawie jakich przepisów?***  
***Prawo geodezyjne i kartograficzne***  
***Art. 28b. 1. Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich koordynuje się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę.2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do:1) przyłączy;2) sieci uzbrojenia terenu sytuowanych wyłącznie w granicach działki budowlanej***

1. Jak często należy wykonywać pomiary kontrolne w sesji pomiarowej technikami kinematycznymi RTK i RTN? Jakie punkty można do tego celu wykorzystać i jaki warunek muszą spełnić wyniki pomiaru kontrolnego?

***Jak często należy wykonywać pomiary kontrolne w sesji pomiarowej technikami kinematycznymi RTK i RTN?***

*Przynajmniej raz dziennie, przed rozpoczęciem pomiarów z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych GNSS, należy sprawdzić poprawność działania sprzętu i otrzymywanych danych korekcyjnych w oparciu o pomiar kontrolny na punkcie o znanych współrzędnych*

* *Do pomiaru kontrolnego można wykorzystać punkt osnowy geodezyjnej, punkt osnowy pomiarowej lub jednoznacznie zidentyfikowany punkt szczegółu terenowego I grupy w odległości nie większej niż 7 km od punktów będących przedmiotem pomiaru.*
* *Wyniki pomiaru kontrolnego muszą spełniać warunki: dx ≤ 0,12 m i dy ≤ 0,12 m oraz dh ≤ 0,09 m, jeżeli punkt kontrolny posiada określoną wysokość.*
* *W przypadku wystąpienia odchyłek przekraczających wartości określone w ust. 5, w celu sprawdzenia spójności państwowego systemu odniesień przestrzennych realizowanego przez sieć stacji referencyjnych z układem współrzędnych realizowanym przez punkty osnowy geodezyjnej, wykonuje się pomiar kontrolny na co najmniej dwóch punktach osnowy geodezyjnej.*

1. Jakie obowiązki ciążą na właścicielu nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych oraz w związku z wykonywaniem robót związanych z utrzymaniem wód? Na jakich zasadach następuje udostępnienie części takich nieruchomości dla wykonania robót? Jakie prawa przysługują geodecie wykonującemu prace geodezyjne w terenie, w tym związane z wykonywaniem pomiarów dla ww. celów?

Prawo wodne

* ***Art. 232. 1****. Zakazuje się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych oraz do brzegu wód morskich i morza terytorialnego w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy grodzenia terenów ochrony bezpośredniej stref ochronnych ustanowionych na podstawie przepisów ustawy oraz obrębów hodowlanych*
* ***Art. 233. 1****. Właściciel nieruchomości przyległej do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych jest obowiązany umożliwić dostęp do wód na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymywaniem wód oraz dla ustawiania znaków żeglugowych lub hydrologiczno-meteorologicznych urządzeń pomiarowych.2. Właściciel nieruchomości przyległej do wód objętych powszechnym korzystaniem jest obowiązany zapewnić dostęp do wód w sposób umożliwiający to korzystanie. Części nieruchomości umożliwiające dostęp do wód wyznacza wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji.3. Właścicielowi nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie odpowiednio od właściciela wód albo właściciela hydrologiczno- -meteorologicznych urządzeń pomiarowych, a właścicielowi nieruchomości, o którym mowa w ust. 2 – z budżetu gminy, na warunkach określonych w art. 469*

*Prawo geodezyjne i kartograficzne*

* ***Art. 13. 1.*** *Osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo:*
* *1) wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami;*
* *2) dokonywania przecinek drzew i krzewów, niezbędnych do wykonania prac geodezyjnych;*
* *3) nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki;*
* *4) umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych budowli triangulacyjnych.*
* *2. Uprawnienia, o których mowa w ust. 1, nie naruszają:*
  + *1) przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o ochronie środowiska, o lasach i o drogach publicznych;2) przywilejów i immunitetów przysługujących obcym przedstawicielstwom dyplomatycznym, misjom specjalnym i urzędom konsularnym, a także członkom ich personelu oraz innym osobom korzystającym z przywilejów i immunitetów na podstawie ustaw, umów lub powszechnie uznanych zwyczajów międzynarodowych.*

1. Proszę podać warunki techniczne usytuowania studni na działce budowlanej. Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy -wymień, jakie prace należą do prac przygotowawczych?

§ 31. 1. Odległość studni dostarczającej wodę przeznaczona do spożycia przez ludzi, niewymagającej, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony ujęć i źródeł wodnych, ustanowienia strefy ochronnej, powinna wynosić — licząc od osi studni — co najmniej: 1) do granicy działki — 5 m, 2) do osi rowu przydrożnego — 7,5 m, 3) do budynków inwentarskich i związanych z nimi szczelnych silosów, zbiorników do gromadzenia nieczystości, kompostu oraz podobnych szczelnych urządzeń — 15 m, 4) do najbliższego przewodu rozsączającego kanalizacji indywidualnej, jeżeli odprowadzane są do niej Cieki oczyszczone biologicznie w stopniu określonym w przepisach dotyczących ochrony wód — 30 m, 5) do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, najbliższego przewodu rozsączającego kanalizacji lokalnej bez urządzeń biologicznego oczyszczania Cieków oraz do granicy pola filtracyjnego — 70 m. 2. Dopuszcza się sytuowanie studni w odległości mniejszej ni˝ 5 m od granicy działki, a także studni wspólnej na granicy dwóch działek, pod warunkiem zachowania na obydwu działkach odległości, o których mowa w ust. 1 pkt 2—5. § 32. 1. Obudowa studni kopanej, dostarczającej wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczalnych i niewpływających ujemnie na jakość wody, a złącza elementów obudowy powinny być należycie uszczelnione. Przy zastosowaniu kręgów betonowych warunek szczelności uznaje si´ za spełniony, jeżeli wykonane zostanie ich spoinowanie od wewnątrz na całej wysokości studni, a ponadto od zewnątrz do głębokości co najmniej 1,5 m od poziomu terenu. 2. Część nadziemna studni kopanej, niewyposażonej w urządzenie pompowe, powinna mieć wysokość co najmniej 0,9 m od poziomu terenu oraz być zabezpieczona trwałym i nieprzepuszczalnym przykryciem, ochraniającym wnętrze studni i urządzenia do czerpania wody. 3. Cz´Êç nadziemna studni kopanej, wyposa˝onej w urzàdzenie pompowe, powinna mieç wysokoÊç co najmniej 0,2 m od poziomu terenu. Przykrycie jej powinno byç dopasowane do obudowy i wykonane z materia∏u nieprzepuszczalnego oraz mieç noÊnoÊç odpowiednià do przewidywanego obcià˝enia. 4. Teren otaczajàcy studni´ kopanà, w pasie o szerokoÊci co najmniej 1 m, liczàc od zewn´trznej obudowy studni, powinien byç pokryty nawierzchnià utwardzonà, ze spadkiem 2% w kierunku zewn´trznym. § 33. Przy uj´ciu wód podziemnych za pomocà studni wierconej teren w promieniu co najmniej 1 m od wprowadzonej w grunt rury nale˝y zabezpieczyç w sposób okreÊlony w § 32 ust. 4, a przejÊcie rury studziennej przez nawierzchni´ utwardzonà nale˝y uszczelniç.

2. Pracami przygotowawczymi są:  
1) wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie;  
2) wykonanie niwelacji terenu;  
3) zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową tymczasowych obiektów;  
4) wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy.  
3. Prace przygotowawcze mogą być wykonywane tylko na terenie objętym  
pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem

1. Przy tyczeniu budynku okazało się, że geodeta musi wejść na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu. W jaki sposób, prawem przewidzianym, należałoby tego dokonać? Jakie przepisy regulują te kwestie? Czy tyczenie budynku jest objęte obowiązkiem dokonania zgłoszenia do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej? W jakim układzie współrzędnych prostokątnych płaskich określa się położenie punktów sytuacyjnych użytych do numerycznego opisu budynków?

**Prawo budowlane**

*Art. 47. 1. Jeżeli do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych jest niezbędne wejście do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości, inwestor jest obowiązany przed rozpoczęciem robót uzyskać zgodę właściciela sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu (najemcy) na wejście oraz uzgodnić z nim przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z tych obiektów, a także ewentualną rekompensatę z tego tytułu. 2. W razie nieuzgodnienia warunków, o których mowa w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej – na wniosek inwestora – w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku, rozstrzyga, w drodze decyzji, o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości. W przypadku uznania zasadności wniosku inwestora, organ administracji architektoniczno-budowlanej określa jednocześnie granice niezbędnej potrzeby oraz warunki korzystania z sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości. 2a. Wniosek o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości składa się w: 1) postaci papierowej albo 2) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w ust. 2c. 2b. Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi, w drodze rozporządzenia, wzór formularza wniosku o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości, w tym w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, mając na względzie konieczność zapewnienia przejrzystości danych zamieszczanych przy jego wypełnianiu. 2c. Formularz wniosku, o którym mowa w ust. 2a, w formie dokumentu elektronicznego Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego udostępnia pod adresem elektronicznym określonym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu. 3. Inwestor, po zakończeniu robót, o których mowa w ust. 1, jest obowiązany naprawić szkody powstałe w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu – na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. 4. Zajęcie, na potrzeby budowy, pasa drogowego lub jego części może nastąpić po spełnieniu wymagań określonych w odrębnych przepisach.*

**Prawo geodezyjne i kartograficzne**

*Art. 12c. 1. Obowiązek dokonania zgłoszenia prac oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej nie obejmuje prac geodezyjnych dotyczących: 1) terenów zamkniętych, jeżeli przedmiotem tych prac nie są obiekty objęte ewidencją gruntów i budynków; 2) zobrazowań lotniczych, ortofotomapy lub numerycznego modelu terenu, a także map tematycznych i specjalnych wykonywanych na zamówienie innych podmiotów niż podmioty, o których mowa w art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne; 3) tyczenia budynków lub sieci uzbrojenia terenu.*

**W sprawie ewidencji gruntów i budynków**

*24. Położenie punktów granicznych użytych do numerycznego opisu granic działek ewidencyjnych, a także położenie punktów szczegółów terenowych użytych, w szczególności do numerycznego opisu budynków, konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych, określa się w układzie współrzędnych prostokątnych płaskich PL-2000, o którym mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 5 ustawy*

1. Po zgłoszeniu właściwemu miejscowo staroście pracy z asortymentu "mapa do celów projektowych" wykonawca analizuje otrzymane materiały zasobu. W wyniku analizy okazuje się, że konieczne będą czynności ustalenia granic. Czy możliwe jest wykonanie tych czynności w ramach aktualnego zgłoszenia (mapy do celów projektowych), czy konieczne jest wykonanie kolejnego, osobnego zgłoszenia innego celu pracy? Czy, przy wykonywaniu mapy do celów projektowych pod obiekt liniowy o długości 3 km (sieć gazową), która będzie usytuowana w odległości 1m od granicy, wykonawca prac zobowiązany jest do wykonania czynności ustalenia granic, jeżeli dane w materiałach zasobu nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy?

**Prawo geodezyjne i kartograficzne**

*2b. Zgłoszenie prac obejmuje prace: 1) wykonywane na obszarze jednego powiatu; 2) służące realizacji jednego celu, z uwzględnieniem ust. 2c pkt 4. 2c. W trakcie wykonywania prac geodezyjnych dopuszcza się uzupełnianie zgłoszenia prac przez: 1) zwiększenie obszaru objętego tym zgłoszeniem o obszar bezpośrednio do niego przyległy; 2) wydłużenie przewidywanego terminu przekazania do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1; 3) zmianę kierownika zgłoszonych prac geodezyjnych; 4) zgłoszenie wznowienia znaków granicznych, wyznaczenia punktów granicznych lub ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych, o ile prace te są niezbędne do realizacji celu zgłoszonych prac geodezyjnych*

**W sprawie standardów technicznych**

*§ 31. 1. W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie: 1) budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub 2) innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m – od granicy nieruchomości, a w zasobie brak jest danych określających położenie punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy, wykonawca określa położenie tych punktów w drodze pomiaru.6) 2. W przypadku gdy punkty graniczne nie są oznaczone na gruncie znakami granicznymi lub nie stanowią jednoznacznie identyfikowalnych elementów szczegółów terenowych, pomiar, o którym mowa w ust. 1, wykonawca poprzedza czynnościami mającymi na celu ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych w trybie przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy.*

***PB***  
***3a***) obiekcie liniowym – należy przez to rozumieć obiekt budowlany, którego charakterystycznym parametrem jest długość, w szczególności droga wraz ze zjazdami, linia kolejowa, wodociąg, kanał, **gazociąg**, ciepłociąg, rurociąg, linia i trakcja elektroenergetyczna, linia kablowa nadziemna i,

1. Jakie dokumenty wykorzystuje się do geodezyjnego opracowania projektu działki lub terenu? Na kim spoczywa obowiązek zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu i z jakich przepisów ten obowiązek wynika? Co zawiera szkic tyczenia?

**Jakie dokumenty wykorzystuje się do geodezyjnego opracowania projektu działki lub terenu?**

*§ 21. 1. Tyczenie obiektów budowlanych oraz geodezyjną obsługę budowy i montażu obiektów budowlanych wykonuje się w szczególności na podstawie wyników geodezyjnego opracowania:*

*1) projektu zagospodarowania działki lub terenu, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z 2022 r. poz. 88 i 1557);*

Projekt budowlany zawiera:

1) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii [poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta], obejmujący:

a) określenie granic działki lub terenu,

b) usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,

c) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,

d) układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,

e) informację o obszarze oddziaływania obiektu

*2) planu sytuacyjnego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.* Art. 29a. 1. Budowa przyłączy, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23, lub stacji ładowania, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 25, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Do budowy, o której mowa w ust. 1, stosuje się przepisy prawa energetycznego albo o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

3. Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się, jeżeli inwestor dokonał zgłoszenia, o którym mowa w art. 30

*2. Przy geodezyjnym opracowaniu projektu zagospodarowania działki lub terenu wykorzystuje się, o ile jest to niezbędne, inne dokumenty wchodzące w skład dokumentacji budowy.*

*3. Wykonanie tyczenia geodeta uprawniony potwierdza dokonaniem odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy.*

**Na kim spoczywa obowiązek zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu i z jakich przepisów ten obowiązek wynika?**

Art. 27a. W trakcie projektowania i budowy obiektu budowlanego wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa w rozumieniu art. 2 pkt 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii zapewnia: 1) inwestor – w zakresie opracowania mapy do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego; 2) kierownik budowy, a jeżeli nie został ustanowiony – inwestor – w zakresie pozostałych czynności geodezyjnych wykonywanych w trakcie budowy obiektu budowlanego, w szczególności dotyczących wytyczenia obiektu budowlanego w terenie, wykonywania pomiarów kontrolnych oraz pomiarów przemieszczeń i odkształceń obiektu budowlanego.

**Co zawiera szkic tyczenia?**

*§ 22. 1. Wyniki tyczenia utrwala się na szkicu tyczenia zawierającym w szczególności:*

*1) dane dotyczące osnowy geodezyjnej, pomiarowej lub realizacyjnej;*

*2) rysunek obiektów podlegających wytyczeniu;*

*3) dane niezbędne do wytyczenia;*

*4) wyniki pomiaru kontrolnego wytyczonych elementów obiektów;*

*5) podpis geodety uprawnionego wykonującego tyczenie oraz podpis kierownika budowy.*

*2. Treść projektowaną przedstawia się na szkicu tyczenia w kolorze czerwonym.*

*3. Dane określające wyniki pomiaru kontrolnego wpisuje się na szkicu tyczenia kolorem czarnym w nawiasie.*

*4. Oryginał szkicu tyczenia jest przekazywany kierownikowi budowy, a jeżeli nie został ustanowiony – inwestorowi, zaś jego kopia pozostaje w dyspozycji geodety uprawnionego.*

1. Proszę wyjaśnić czy do przydomowych szamb oraz oczyszczalni ścieków należy stosować przepisy dotyczące dokładności geodezyjnego pomiaru wysokościowego dotyczącego studzienek i przewodów kanalizacyjnych? Czy wysokości takich szczegółów terenowych (przydomowe szamba i oczyszczalnie ścieków) muszą być określone tylko metodą niwelacji technicznej względem odpowiednich punków osnów wysokościowych? Czy też dopuszczalny jest pomiar wysokościowy takich szczegółów terenowych przy użyciu np. odbiornika satelitarnego GNSS lub innej techniki pomiarowej? Kto o tym decyduje?

***Art.2.***  
***7) sieć – przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki, będące w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;***  
***w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie***  
***§ 34. 1.*** Zbiorniki na nieczystości ciekłe mogą być sytuowane tylko na działkach budowlanych niemających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej, przy czym nie dopuszcza się ich sytuowania na obszarach podlegających szczególnej ochronie środowiska i narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz na terenach zalewowych  
§ 26. 3. W razie braku warunków przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej działka, o której mowa w ust. 1, może być wykorzystana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, pod warunkiem zapewnienia możliwości korzystania z indywidualnego ujęcia wody, a także zastosowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, jeżeli ich ilość nie przekracza 5 m3 na dobę. Jeżeli ilość ścieków jest większa od 5 m3 , to ich gromadzenie lub oczyszczanie wymaga pozytywnej opinii właściwego terenowo inspektora ochrony środowiska.  
Prawo Budowlane  
Art.3  
9)urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki  
Standardy  
§ 19.3. W przypadku podziemnych szczegółów terenowych przedmiotem geodezyjnego pomiaru wysokościowego są dostępne do pomiaru:1) dna studzienek i komór kanalizacyjnych;2) dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych;5) górne powierzchnie i dna kanałów, komór i studni sieci uzbrojenia terenu innych niż kanalizacyjne;  
§ 20. Geodezyjny pomiar wysokościowy wykonuje się w sposób zapewniający określenie wysokości szczegółu terenowego względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej, z dokładnością nie mniejszą niż:  
1)      0,02 m – dla przewodów i urządzeń kanalizacyjnych, o których mowa w § 19 ust. 3 pkt 1 i 2;2)       
2) 0,05 m – dla obiektów budowlanych i **urządzeń budowlanych** oraz pikiet markowanych w terenie;   
  
A więc szamba i oczyszczalnie nie są tym samym co sieć kanalizacyjna, której wysokości mierzy się z dokładnością do 0.02 m. Wymienione elementy to urządzenia budowlane, których pomiar wysokościowy wykonuje się z dokładnością 0.05 m.  
  
 ***§ 3. 1.*** Geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokościowe wykonuje się z wykorzystaniem metod, technik i technologii zapewniających uzyskanie dokładności położenia punktów szczegółów terenowych i spełnienie warunków wykonywania pomiarów, określonych w § 16 oraz § 20, z uwzględnieniem zasad określonych w  
§ 18.  
2.Wybór stosowanych metod, technik i technologii, spełnienie warunków wykonywania pomiarów oraz zapewnienie wymaganej dokładności spoczywa na kierowniku prac geodezyjnych.  
Wydaje mi się, że na podstawie przepisów nie można wykluczyć pomiaru GNSS studzienki z dokładnością do 0.02 m ????.  
Pomocny tu jest według mnie zapis odnośnie osnów  
Standardy  
2. Miarą dokładności pomiarowej osnowy poziomej są błędy średnie położenia jej punktów po wyrównaniu, a w przypadku zakładania osnowy pomiarowej technikami kinematycznymi **GNSS – dokładność wykorzystanego serwisu pozycjonowania.**  
**Pomiar sytuacyjny**  
**Standardy**  
**§ 16. Geodezyjny pomiar sytuacyjny wykonuje się w sposób zapewniający określenie położenia szczegółu terenowego względem punktów poziomej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej, z dokładnością nie mniejszą niż:1) 0,10 m ̶ w przypadku szczegółów terenowych I grupy;2) 0,30 m ̶ w przypadku szczegółów terenowych II grupy**  
**§ 6**. Ze względu na wymaganą dokładność określenia położenia punktów szczegółów terenowych w państwowym układzie współrzędnych prostokątnych płaskich wyróżnia się następujące grupy szczegółów terenowych:1) I grupa ̶ szczegóły terenowe jednoznacznie identyfikowalne w terenie, zachowujące długookresową niezmienność kształtu i położenia, w szczególności: a) znaki i punkty graniczne, b) znaki geodezyjne, c) naziemne obiekty budowlane i urządzenia budowlane, w tym elementy naziemne sieci uzbrojenia terenu;2) II grupa ̶ szczegóły terenowe o mniej wyraźnych konturach lub obiekty podziemne, w szczególności: a) budowle i urządzenia ziemne w postaci nasypów, wykopów, grobli, zapór ziemnych, wałów przeciwpowodziowych, rowów, kanałów oraz sztuczne zbiorniki wodne, b) podziemne obiekty budowlane i urządzenia budowlane, w tym elementy podziemne sieci uzbrojenia terenu, c) elementy zagospodarowania terenu, w szczególności: parki, zieleńce, trawniki, place zabaw i wypoczynku, skwery, pojedyncze drzewa oraz boiska sportowe

1. Czym bezwzględnie powinny być opatrzone mapy do celów projektowych wykorzystywane w procesie budowlanym? W jakiej skali sporządza się takie mapy? Czy sporządzenie mapy do celów projektowych związanych z usytuowaniem sieci kanalizacyjnych znajdujących się na terenach zamkniętych objęte jest obowiązkiem zgłoszenia i przekazania wyników zgłoszonych prac organowi Służby Geodezyjnej i Kartograficznej ?

mapie do celów projektowych – rozumie się przez to opracowanie kartograficzne, wykonane z wykorzystaniem wyników pomiarów geodezyjnych i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierające elementy stanowiące treść mapy zasadniczej lub mapy, o której mowa w art. 4 ust. 2, a także informacje niezbędne do sporządzenia dokumentacji projektowej oraz, z uwzględnieniem art. 12c ust. 1 pkt 1, klauzulę urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3, (3g. Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej opatruje klauzulą urzędową: 1) materiały i zbiory danych przyjmowane do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego; 2) materiały zasobu udostępniane na wniosek oraz w związku ze zgłoszeniem prac lub jego uzupełnieniem; 3) dokumenty i materiały przeznaczone dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca prac geodezyjnych wykonał prace geodezyjne.) stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1, w oparciu o które mapa do celów projektowych została sporządzona, albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji

3. Mapę do celów projektowych podpisuje kierownik prac geodezyjnych podpisem własnoręcznym, a w przypadku sporządzenia mapy do celów projektowych w postaci elektronicznej opatruje ją kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo podpisem zaufanym

§ 30. 1. Mapę do celów projektowych wykonuje się dla obszaru wskazanego w zgłoszeniu prac geodezyjnych obejmującego obszar niezbędny do sporządzenia dokumentacji projektowej.

2. Treść i skalę mapy do celów projektowych dostosowuje się do rodzaju i wielkości zamierzenia budowlanego

Art. 12c. 1. Obowiązek dokonania zgłoszenia prac oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej nie obejmuje prac geodezyjnych dotyczących: 1) terenów zamkniętych, jeżeli przedmiotem tych prac nie są obiekty objęte ewidencją gruntów i budynków

1. Kto jest stroną postępowania administracyjnego w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 2c ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, w szczególności w sytuacji, gdy dokumentacja geodezyjna przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego powstała w wyniku prac geodezyjnych w związku z realizacją inwestycji celu publicznego a zleceniodawcą tych prac nie są właściciele nieruchomości objętych tymi zmianami?
2. Jaką część budynku należy rozumieć, jako kondygnację? Jakie warunki musi spełnić kondygnacja by została uznana za kondygnację podziemną a jakie by została uznana za kondygnację nadziemną? W jakiej odległości od granicy działki budowlanej może być usytuowana podziemna część budynku, a w jakiej budowla podziemna spełniająca funkcje użytkowe budynku, znajdującego się całkowicie poniżej poziomu otaczającego terenu?

**Jaką część budynku należy rozumieć jako kondygnację?**

w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

§3 16) kondygnacji rozumie się przez to poziomą, nadziemna lub podziemna część budynku, zawartą między podłogą na stropie lub warstwą wyrównawczą na gruncie a górną powierzchnia podłogi bądź warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu znajdującego się nad tą częścią, przy czym za kondygnację uważa się także poddasze z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz poziomą część budynku stanowiąca przestrzeń na urządzenia techniczne, mającą wysokość w świetle większa niż 1,9 m, przy czym za kondygnacje nie uznaje się nadbudówek ponad dachem, takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna lub kotłownia gazowa

§3 17) kondygnacji nadziemnej rozumie się przez to kondygnację, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowana nad nią kondygnację

§ 18) kondygnacji podziemnej rozumie się przez to kondygnację, której więcej niż połowa wysokości w świetle, ze wszystkich stron budynku, znajduje się poniżej poziomu przylegającego do niego, projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną pod nią kondygnację

**W jakiej odległości od granicy działki budowlanej może być usytuowana podziemna część budynku, a w jakiej budowla podziemna spełniająca funkcje użytkowe budynku, znajdującego się całkowicie poniżej poziomu otaczającego terenu?**

Odległości określone w rozporządzeniu nie odnoszą się do znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu podziemnych części budynków lub innych budowli podziemnych spełniających funkcje budynków.

9. Odległości podziemnej części budynku, a także budowli podziemnej spełniającej funkcje użytkowe budynku, znajdujących się całkowicie poniżej poziomu otaczającego terenu, od granicy działki budowlanej nie ustala się.   
10. Zachowanie odległości, o których mowa w ust. 1–9, nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową.

1. Geodeta w trakcie realizacji pracy geodezyjnej ustalił, że sieć uzbrojenia terenu jest nieczynna. Jaki dokument powinien dołączyć do operatu by możliwe było zaktualizowanie statusu przewodu? Który odcinek telekomunikacyjnej linii lub kanalizacji kablowej stanowi przyłącze telekomunikacyjne do budynku? Z jaką dokładnością należy wyznaczyć wysokość dna studzienki telekomunikacyjnej dostępnej do pomiaru?

**Geodeta w trakcie realizacji pracy geodezyjnej ustalił, że sieć uzbrojenia terenu jest nieczynna. Jaki dokument powinien dołączyć do operatu by możliwe było zaktualizowanie statusu przewodu?**

W sprawie bazy danych obiektów topograficznych

Załącznik nr 4

5. Opisy przewodów uzbrojenia terenu są tworzone według opisanego poniżej schematu:

1 Oznaczenie rodzaju sieci uzbrojenia terenu

2 Oznaczenie typu sieci uzbrojenia terenu, z wyjątkiem typu inny dla przewodu telekomunikacyjnego

3 Oznaczenie źródła danych o położeniu pomijając oznaczenie O (pomiar bezpośredni w nawiązaniu do osnowy)

4 oznaczenie średnicy przewodu lub wymiaru pionowego i poprzecznego przewodu oddzielonego znakiem /

W przypadku gdy przewód jest NIECZYNNY oznaczenie niecz. poprzedzone myślnikiem (-niecz)

W sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu

§5.2 Dla obiektów istniejących w GESUT zapisuje się informację dotycząca stanu eksploatacji jako CZYNNY lub NIECZYNNY.

W sprawie standardów technicznych

§8.1 Podczas wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych, których celem jest sporządzenie mapy do celów projektowych, należy porównać treść mapy zasadniczej udostępnionej z zasobu ze stanem faktycznym w terenie, a wyniki przedstawić na MAPIE PORÓWNANIA Z TERENEM ze wskazaniem na niej kolorem czerwonym elementów do usunięcia oraz elementów do pomiaru

2 przepis ust 1 stosuje się odpowiednio przy realizacji innych celów niż sporządzenie mapy do celów projektowych, jeżeli kierownik prac geodezyjnych uzna to za konieczne

**Który odcinek telekomunikacyjnej linii lub kanalizacji kablowej stanowi przyłącze telekomunikacyjne do budynku?**

W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane

§3. 11 Przyłącze telekomunikacyjne do budynku – odcinek linii kablowej podziemnej, linii kablowej nadziemnej lub kanalizacji kablowej, zawarty, między złącze rozgałęźnym a zakończeniem tych linii lub kanalizacji w budynku

**Z jaką dokładnością należy wyznaczyć wysokość dna studzienki telekomunikacyjnej dostępnej do pomiaru?**

W sprawie standardów technicznych

§20. Geodezyjny pomiar wysokościowy wykonuje się w sposób zapewniający określenie wysokości szczegółu terenowego względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej, z dokładnością nie mniejszą niż:

0,02 m dla przewodów i urządzeń kanalizacyjnych (dna studzienek i komór kanalizacyjnych, dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych)

0,05 m dla obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych oraz pikiet markowanych w terenie

0,1 m dla budowli ziemnych, elastycznych lub mierzonych elektromagnetycznie podziemnych obiektów sieci uzbrojenia terenu oraz pikiet niemarkowanych w terenie

§4.2 Wyniki geodezyjnego pomiaru wysokościowego i wartość wyraża się w metrach z precyzja zapisu do 0,01 m, 0,01 m, 0,001 m, w zależności od dokładności wykonywanego pomiaru.

1. Proszę podać, jakie są ogólne zasady pomiaru drzew oraz jakich ogrodzeń trwałych nie mierzymy podczas prac geodezyjnych, mających na celu wykonanie mapy do celów projektowych?

W sprawie standardów technicznych

§6 ze względu na wymagana dokładność określenia położenia punktów szczegółów terenowych w państwowym układzie współrzędnych prostokątnych płaskich wyróżnia się następujące grupy szczegółów terenowych:

II grupa a) budowle i urządzenia ziemne w postaci nasypów, wykopów, grobli, zapór ziemnych, walów przeciwpowodziowych, rowów, kanałów oraz sztuczne zbiorniki wodne

b) podziemne obiekty budowlane i urządzenia budowlane, w tym elementy podziemne sieci uzbrojenia terenu

c) elementy zagospodarowania terenu, w szczególności parki, zieleńce, trawniki, place zabaw i wypoczynku, skwery, POJEDYNCZE DRZEWA oraz boiska sportowe

§18.1 przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych pomija się punkty szczegółu terenowego, których odchylenie od linii prostej konturu tego szczegółu sytuacyjnego, ustalonej przez dwa punkty sąsiednie pomierzone punkty, nie przekracza:

* 1. w przypadku I grupy: 0,10 m
  2. W przypadku II grupy: 0,30 m
  3. W przypadku III grupy: 0,50 m

§ 32.1. Treścią mapy do celów projektowych są szczegóły terenowe stanowiące treść mapy zasadniczej, usytuowanie zieleni wysokiej ze wskazaniem pomników przyrody, a także określone przez projektanta lub inwestora inne szczegóły terenowe i informacje, w tym miary liniowe.

3. Przy redakcji mapy do celów projektowych stosuje się oznaczenia i symbole graficzne obiektów właściwe dla treści mapy zasadniczej, a jeżeli na mapie występują również inne obiekty, należy na niej umieścić stosowną legendę.

standardy

Przy wykonywaniu MDCP należy mierzyć wszystkie ogrodzenia trwałe które nalezą do elementów bazy BDOT500 pod oznaczeniem kodu OTOO.

BDOT i MZ

1. Proszę scharakteryzować państwowy system odniesień przestrzennych stosowany przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych. W oparciu o punkty jakiej osnowy wykonywane są geodezyjne pomiary sytuacyjne? Proszę podać warunki, które należy zapewnić przy zakładaniu pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem techniki kinematycznej GNSS.

W sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych

§3.1 Państwowy system odniesień przestrzennych tworzą:

* 1. Geodezyjne układy odniesienia oznaczony symbolami PL-ETRF2000 i PL-ETRF89, będące matematyczną i fizyczną realizacją europejskiego ziemskiego systemu odniesienia ETRS89
  2. Układy wysokościowe oznaczone symbolami PL-KRON86-NH i PL-EVRF2007-NH, będące matematyczna i fizyczną realizacją europejskiego ziemskiego systemu wysokościowego GRS80H
  3. Układy współrzędnych: geocentrycznych kartezjańskich oznaczone symbolem ZYX, geocentrycznych geodezyjnych oznaczone symbolem GRS80h oraz geodezyjnych oznaczone symbolem GRS80H
  4. Układy współrzędnych płaskich prostokątnych oznaczone symbolami PL-LAEA, PL-LCC, PL-UTM, PL-1992 I PL-2000

2. Przenoszenie na obszar Polski i konserwacja geodezyjnego układu odniesienia PL-ETRF2000 odbywają się przez sieć stacji permanentnych ASG-EUPOS (Aktywna Sieć Geodezyjna EUPOS).

§ 5. Przenoszenie na obszar Polski i konserwacja geodezyjnego układu odniesienia PL-ETRF89 odbywają się przez sieć punktów podstawowej osnowy geodezyjnej za pośrednictwem obserwacji satelitarnych GNSS (Global Navigation Satellite Systems).

§ 6. 1. Geodezyjny układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH tworzą wysokości normalne odniesione do średniego poziomu Morza Północnego, wyznaczonego dla mareografu w Amsterdamie (Normaal Amsterdams Peil), Holandia.

2. Elipsoidą normalnego pola siły ciężkości jest elipsoida odniesienia GRS80.

§ 7. Geodezyjny układ wysokościowy PL-KRON86-NH tworzą wysokości normalne odniesione do średniego poziomu Morza Bałtyckiego, wyznaczonego dla mareografu w Kronsztadzie koło Sankt Petersburga, Federacja Rosyjska.

§ 8. 1. Fizyczną realizacją układów wysokościowych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2, jest podstawowa osnowa wysokościowa.

2. Wysokości normalne określa się na podstawie pomiarów geodezyjnych odniesionych do pola grawitacyjnego Ziemi, względem przyjętej powierzchni odniesienia albo na podstawie pomiarów satelitarnych GNSS, z uwzględnieniem wysokości obowiązującej quasi-geoidy nad elipsoidą odniesienia.

3. Wysokości normalne oznacza się literą H i podaje w metrach [m].

§ 13. 1. Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 jest utworzony na podstawie matematycznie jednoznacznego przyporządkowania punktów na elipsoidzie odniesienia GRS80 odpowiednim punktom na płaszczyźnie według teorii odwzorowania Gaussa-Krügera.

2. Obszar Polski obejmują cztery pasy południkowe układu współrzędnych PL-2000 o rozciągłości równej 3o długości geodezyjnej każdy, o południkach osiowych: 15oE, 18oE, 21oE i 24oE, oznaczane odpowiednio numerami: 5, 6, 7 i 8.

§ 15. 1. Państwowy system odniesień przestrzennych stosuje się w pracach geodezyjnych i kartograficznych oraz przy tworzeniu zbiorów danych przestrzennych przez organy władzy publicznej, przy czym:

1) układ współrzędnych PL-LAEA stosuje się na potrzeby analiz przestrzennych i sprawozdawczości na poziomie ogólnoeuropejskim;

2) układ współrzędnych PL-LCC stosuje się na potrzeby wydawania map w skali 1:500 000 i w mniejszych skalach;

3) układ współrzędnych PL-UTM stosuje się na potrzeby wydawania standardowych opracowań kartograficznych w skalach od 1:10 000 do 1:250 000, wydawania map morskich oraz wydawania innych map przeznaczonych na potrzeby bezpieczeństwa i obronności państwa;

4) układ współrzędnych PL-2000 stosuje się na potrzeby wykonywania map w skalach większych od 1:10 000 – w szczególności mapy ewidencyjnej i mapy zasadniczej.

§ 16. 1. Położenie obiektów przestrzennych w geodezyjnych układach odniesienia, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, określa się za pomocą układów współrzędnych:

2) układu współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, którego osie są oznaczane literami: szerokość geodezyjna – literą ?, długość geodezyjna – literą ?.

2. W przypadkach, w których wyznaczenie wysokości elipsoidalnych jednoczesne z wyznaczeniem współrzędnych geodezyjnych ? i ? jest niemożliwe, położenie obiektów przestrzennych określa się za pomocą współrzędnych geodezyjnych w układzie GRS80H oraz wysokości normalnych H.

3. Osie układów współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, oznacza się literami:

oś północną – literą x, a oś wschodnią – literą y, przy czym za wartością współrzędnej x dodaje się literę N (North), a za wartością współrzędnej y dodaje się literę E (East).

***Standardy*: W oparciu o punkty jakiej osnowy wykonywane są geodezyjne pomiary sytuacyjne?**

§ 4. 1. Geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokościowe wykonuje się w oparciu o punkty poziomej i wysokościowej osnowy geodezyjnej.

2. W przypadku, gdy gęstość punktów osnów geodezyjnych jest niewystarczająca do wykonania geodezyjnego pomiaru sytuacyjnego lub wysokościowego, osnowy te uzupełnia się punktami osnów pomiarowych.

3. Przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych związanych z obsługą inwestycji budowlanych, o których mowa w § 50—61, może być stosowana osnowa realizacyjna dostosowana, pod względem konstrukcji geometrycznej oraz dokładności położenia jej punktów, do charakteru inwestycji oraz wymagań określonych w dokumentacji budowy.

***Standardy:* Proszę podać warunki, które należy zapewnić przy zakładaniu pomiarowych osnów sytuacyjnych.**

§ 16. 2. Średni błąd położenia punktów pomiarowej osnowy sytuacyjnej nie może być większy niż 0,10 m względem najbliższych punktów poziomej osnowy geodezyjnej.

§ 17. 1. Pomiarową osnowę sytuacyjną wyznacza się w nawiązaniu do poziomej osnowy geodezyjnej w postaci:

1) sieci kątowo-liniowych;

2) sieci punktów wyznaczonych metodą precyzyjnego pozycjonowania przy pomocy GNSS;

3) wybranych i wzajemnie powiązanych ze sobą punktów terenu, w sposób zapewniający widoczność z każdego z tych punktów na co najmniej dwa punkty sąsiednie, których położenie określono metodami pomiarów fotogrametrycznych;

4) sieci modularnych.

2. Przy zakładaniu pomiarowych osnów sytuacyjnych należy zapewnić:

1) wielopunktowe nawiązanie do punktów poziomej osnowy geodezyjnej;

2) co najmniej dwukrotny pomiar każdego mierzonego elementu;

3) wykonanie obserwacji nadliczbowych;

4) wykonanie pomiarów:

a) liniowych ze średnim błędem pomiaru odległości md =< 0,01 m + 0,01 m/km,

b) kątowych ze średnim błędem pomiaru kąta mk =< 0,0030g,

c) wektorów przestrzennych technikami, o których mowa w § 2 pkt 18—21.

§ 18. 1. Dane obserwacyjne dotyczące osnowy pomiarowej wyrównuje się metodą najmniejszych kwadratów w układzie sieci jednorzędowej.

2. Miarą dokładności założonej osnowy pomiarowej są błędy średnie położenia wyznaczanych punktów, przy założeniu bezbłędności punktów nawiązania.

1. Do czyich obowiązków należy zapewnienie geodezyjnego wyznaczenia w terenie obiektów budowlanych? Jaki dokument jest niezbędny, aby geodeta mógł przystąpić do wykonywania tych czynności w terenie? Dla których robót budowlanych można przystąpić bez tego dokumentu (proszę wymienić pięć przykładów takich obiektów). Proszę wskazać, które prace na budowie zaliczamy do tzw. prac przygotowawczych.

**Do czyich obowiązków należy zapewnienie geodezyjnego wyznaczenia w terenie obiektów budowlanych?**

Prawo budowlane

§ 22 do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy:

* 1. Zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowanie budowy i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy

§ 43 1b. Zapewnienie wykonania obowiązków należy do kierownika budowy, a w przypadku, gdy kierownik nie zostanie ustanowiony do inwestora

**Jaki dokument jest niezbędny, aby geodeta mógł przystąpić do wykonywania tych czynności w terenie?**

Prawo budowlane

§ 3 12) pozwoleniu na budowę należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

§28.1 Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę.

**Dla których robót budowlanych można przystąpić bez tego dokumentu (proszę wymienić pięć przykładów takich obiektów)**

Prawo budowlane

§29.2 nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia budowa:

Wiat przystankowych i peronowych

Parkometrów z własnym zasilaniem

Przepustów o przekroju wewnętrznym do 0,85m2

Przydomowych basenów i oczek wodnych o powierzchni do 50m2

Obiektów budowlanych będących urządzeniami melioracji wodnych

Telekomunikacyjnych linii kablowych

Pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych

Ogrodzeń o wysokości nieprzekraczającej 2,20 m

**Proszę wskazać, które prace na budowie zaliczamy do tzw. prac przygotowawczych.**

Prawo budowlane

§41.2 Pracami przygotowawczymi są

Wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie

Wykonanie niwelacji terenu

Zagospodarowanie terenu budowy wraz z budowa tymczasowych obiektów

Wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy

1. Zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, z zastrzeżeniami określonymi w przepisach, wymaga ustalenia w drodze decyzji, warunków zabudowy. Jakie łącznie warunki muszą być spełnione, aby taka decyzja mogła być wydana.

Proszę wskazać organy uprawnione do wydania takiej decyzji.

O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§60.1 Decyzje o warunkach zabudowy wydaje, wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi

§61.1 Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

* 1. Co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania tereny;
  2. Teren ma dostęp do drogi publicznej
  3. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego
  4. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utracił moc na podstawie atr 67 ustawy
  5. Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi
  6. Zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze
     1. W stosunku, do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, ustanowiony został zakaz
     2. Strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu
     3. Strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu

Decyzję o warunkach zabudowy wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta.

Decyzję o warunkach zabudowy na terenach zamkniętych wydaje wojewoda.

1. Realizacja procesu budowlanego wymaga na odpowiednim jego etapie prowadzenia dziennika budowy/rozbiórki/montażu. Do czego jest przeznaczony ten dokument i kto jest upoważniony do dokonywania w nim wpisów? Jakie informacje dotyczące wykonanych czynności geodezyjnych mogą się tam znaleźć?

Prawo budowlane

§45 dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robot budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania tych robot.

Za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik robót

W sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy

§2 dziennik prowadzi się w taki sposób, aby z zawartych w nim wpisów wynikała kolejność zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robot budowlanych i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, montażu lub rozbiórki.

Prawo budowlane

§ 45.8 uprawionymi do dokonania wpisu w dzienniku budowy są:

Uczestnicy procesu budowlanego

Osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy

Pracownicy organow nadzoru budowlanego i innych organow uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisow na budowie, w ramach dokonywanych czynnosci kontrolnych

§27a w trakcie projektowania i budowy obiektu budowlanego wykonanie czynnosci geodezyjnych na potrzeby budownictwa zapewnia:

Inwestor w zakresie opracowania mapy do celow projektowych na potrzeby wykonania projektu budowy

Kierownik budowy w zakresie pozostałych czynności geodezyjnych wykonywanych w trakcie budowy obiektu budowlanego w szczególności dotyczących wytyczenia obiektu budowlanego w terenie, wykonywania pomiarów kontrolnych oraz pomiarów przemieszczeń i odkształceń obiektu budowlanego

1. Proszę podać zasady pomiaru i wykazania na mapie zasadniczej przepustu. Do jakiej kategorii i klasy obiektów budowlanych go zaliczamy? Proszę podać zasady redakcji kartograficznej treści mapy zasadniczej.

W sprawie standardów technicznych

§6ze względu na wymagana dokladnosc okreslenia polozenia punktow szczegołow terenowych w panstwowym ukladzie wspolrzednych prostkokatnych

§16 geodezyjny pomiar sytuacyjny wykonuje się w sposób zapewniajacy okreslenie polozenia szczegolow terenowego względem poziomej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej, zo dokladnoscia nie mniejsza niż:

W przypadku sczegołoy I gruoy 0,10 m

W przypadku szczegółu II grupy 0,30 m

1. Co to jest przyłącze kanalizacyjne? W jakich sytuacjach geodezyjną inwentaryzację powykonawczą sieci uzbrojenia terenu można wykonać po ich zakryciu (po zasypaniu ziemią)? Z jaką dokładnością należy wykonać geodezyjny pomiar wysokościowy przewodów i urządzeń kanalizacyjnych?

O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę

Art2 przyłącze kanalizacyjne jest to odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjna, za pierwsza studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej

Prawo budowlane

Art. 43.3 obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

W sprawie standardów technicznych

§19.3 w przypadku podziemnych szczegółów terenowych przedmiotem geodezyjnego pomiaru wysokościowego są dostępne do pomiaru:

1 dna studzienek i komór kanalizacyjnych

2 dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych

§20 geodezyjny pomiar wysokościowy wykonuje się w sposób zapewniający określenie wysokości szczegółu terenowego względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej lub pomiarowej, z dokładnością nie mniejsza niż:

1 0,02 m dla przewodów i urządzeń kanalizacyjnych

1. Co to są tereny zamknięte? Jakie zasady wykonywania pomiarów obowiązują na tych terenach? Kto wydaje decyzję o warunkach zabudowy na terenach zamkniętych? W jakim przypadku, w ramach opracowania mapy do celów projektowych, należy określić przebieg granic działek ewidencyjnych z wymaganą dokładnością?

Prawo geodezyjne

Terenach zamkniętych rozumie się przez to tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych

W sprawie nadzoru nad pracami gik na terenach zamkniętych

§4.1 nadzór nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi na terenach zamkniętych polega na ocenie:

1 zgodności wykonywanych map terenu zajętego zawierających w swojej treści położenie sieci uzbrojenia terenu i innych elementów zagospodarowania terenu z wymogami dotyczącymi opracowania mapy zasadniczej

2 zgodności wykonywanycch pomiarów i opracowań geodezyjnych terenu zamkniętego z wymagmi dotyczącymi pomiarów i opracowań określonych w odrębnych przepisach

3 przekazywania i przyjmowania w odpowiednich terminach i w odpowiedniej postaci, do ewidencji gruntow i budynkow, danych odnoszacych się do terenu zamknietego,

4 zgodnosci wykonywania udostepniania i rozpowszechniania fotogrametrycznych i teledetekcyjnych zdjec lotniczych terenu zamknietego z wymagami okreslonymi w odrebnych rprzepisach

5 posiadania przez wykonawcow prac geodezyjnych i kartograficznych zezwolen na wykonywanie tych prac

6 przestrzegania rprzy wykonywaniu prac geodezyjnych i kartograficznych przepisow o ochronie informacji niejawnych

STANDARDY§3.1 Geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokościowe wykonuje się z wykorzystaniem metod technik i informacji zapewniających uzyskanie dokładności położenia punków szczegółowych i terenowych i spełnienie warunków wykonywania pomiarów określonych w §16 i 21 20 z uwzględnieniem zasad określonych w § 182. Wybór stosowanych metod technik i technologii spelenie warunków wykonania pomiaru oraz zapeniwniea dokładności spoczywa na kierowniku prac geodezyjnych

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Art603. Decyzje o warunkach zabudowy na terenach zamknietych wydaje wojewoda

§31.1 W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie:1) budynków w odległości mniejszej lub równej 4m lub2) innych obiektów budowlanych w odleglsoci mniejszej lub równej 3m- od granicy działki ewidencyjnej a w zasobie brak jest danych określających położenia punktów granicznych tej granicy z dokładnością wlasciwa dla szczegółów terenowych I grupy wykonawca określa położenia tych punktów w drodze pomiaru.

1. Proszę wymienić osoby, organy i jednostki, na wniosek których dokonywana jest aktualizacja danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków. Jaką klauzulę tajności posiadają dane zawarte w operacie ewidencyjnym?

Prawo geodezyjne

Art. 22.2 Podmioty, o których mowa w art. 20 ust 2 pkt 1 zgłaszają właściwemu staroście zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Obowiązek ten nie dotyczy zmian danych objętych ewidencją gruntów, wynikających z aktów normatywnych, prawomocnych orzeczeń sądowych, decyzji administracyjnych, aktów notarialnych, materiałów zasobu, wpisów w innych rejestrach publicznych oraz dokumentacji architektoniczno-budowlanej przechowywanej przez organy administracji architektoniczno-budowlanej.

Art. 20.2 W ewidencji gruntów i budynków wykazuje się także:

Właścicieli nieruchomości, a w przypadku:

* 1. Nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego - oprócz właścicieli inne podmioty, w których władaniu lub gospodarowaniu, w rozumieniu przepisów o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa, znajdują się te nieruchomości
  2. Gruntów, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli - osoby lub inne podmioty, które władają tymi gruntami na zasadach samoistnego posiadania.

Art. 24.2 Informacje zawarte w operacie ewidencyjnym są jawne.

Art. 24.2a Informacje zawarte w ewidencji gruntów i budynków podlegają aktualizacji:

1 z urzędu, jeżeli zmiany tych informacji wynikają z przepisów prawa, dokumentów, o których mowa w art. 23 ust 1-4, materiałów zasobu, wykrycia błędnych informacji

2 na wniosek podmiotów, o których mowa w art. 20 ust 2 lub władających gruntami na zasadach samoistnego posiadania

1. Jaka powinna być odległość granicy pasa drogowego od zewnętrznej krawędzi urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i obsługą ruchu drogowego? Kiedy przy geodezyjnym pomiarze sytuacyjnym krawężnika jezdni można pominąć punkt sytuacyjny stanowiący punkt załamania linii wyznaczonej przez krawężnik?

**Ustawa o drogach publicznych** Art. 34. Odległość granicy pasa drogowego od zewnętrznej krawędzi wykopu, nasypu, rowu lub od innych urządzeń wymienionych w art. 4 pkt 1 i 2 powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dla autostrad i dróg ekspresowych - co najmniej 2 m. **Standardy techniczne** § 18. 1. Przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych pomija się punkty szczegółu terenowego, których odchylenie od linii prostej konturu tego szczegółu sytuacyjnego, ustalonej przez dwa sąsiednie pomierzone punkty, nie przekracza:1) w przypadku szczegółów terenowych I grupy – 0,10 m;

2) w przypadku szczegółów terenowych II grupy – 0,30 m;

3) w przypadku szczegółów terenowych III grupy – 0,50 m.2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się w przypadku, gdy punkty szczegółów terenowych określają jednocześnie przebieg granicy działki ewidencyjnej.

1. Kto wydaje decyzję administracyjną w sprawach ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego? Co ta decyzja zawiera? Jak przedstawia się we wniosku inwestora o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obszar terenu, na którym ta inwestycja ma być zrealizowana.

O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Art. 51.1

W sprawach ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego decyzje wydają w odniesieniu do:

1 inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i wojewódzkim - wójt, burmistrz albo prezydent miasta w uzgodnieniu z marszałkiem województwa

2 inwestycji celu publicznego o znaczeniu powiatowym i gminnym - wójt, burmistrz albo prezydent miasta

3 inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych - wojewoda

2h. W decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zamieszcza się pouczenie o prawie do wniesienia żądania

Art. 52.1 Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje na wniosek inwestora

Art. 52.2 wniosek o ustalenie lokalizacji celu publicznego powinien zawierać:

1 mapę zasadniczą lub w przypadku jej braku, mapę ewidencyjną, pochodzące z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujące teren, którego wniosek dotyczy, wraz z obszarem, na który inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 w postaci elektronicznej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych albo w wersji papierowej

1a określenie granic terenu objętego wnioskiem

1. Proszę wskazać terminy występujące w procesie wykonywania pracy geodezyjnej w relacji Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej – Wykonawca od momentu przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do weryfikacji.

Dla których terminów służy prawo przywrócenia terminu w sprawach związanych ze zgłoszoną pracą geodezyjna? Na czym polega?

Prawo geodezyjne

Art. 12b. 1 Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, do którego przekazane zostały wyniki zgłoszonych prac geodezyjnych, weryfikuje je pod względem:

Zgodności z obowiązującymi przepisami prawa

Spójności przekazywanych zbiorów danych

1a. Weryfikacja jest dokonywana niezwłocznie, a w przypadku prac, o których mowa a wart. 12 ust 1 pkt 3, dla obszaru objętego zgłoszeniem prac:

1 do 1ha – nie później niż w terminie 7 dni roboczych

2 powyżej 1 ha do 10 ha – nie później niż w terminie 10 dni roboczych

3 powyżej 10 ha – nie później niż w terminie 20 dni roboczych

* od dnia otrzymania przez organ służby geodezyjnej i kartograficzne zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac

Art. 12 7 W przypadku negatywnego wyniku weryfikacji wykonawca prac geodezyjnych ma prawo, w terminie 14 dni od dnia otrzymania protokołu ustosunkować się na piśmie do wyników weryfikacji.

7a w przypadku uznania przez wykonawcę prac geodezyjnych uchybień i nieprawidłowości stwierdzonych w protokole wykonawca w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania przez niego protokołu przekazuje do organu służby geodezyjnej i kartograficznej poprawiony wyniki zgłoszonych prac geodezyjnych wraz z zawiadomieniem o przekazaniu wyników zgłaszanych prac

7b Jeżeli w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania przez wykonawcę prac geodezyjnych protokołu, o którym mowa w ust. 6 organ służby geodezyjnej i kartograficznej nie otrzyma poprawionych wyników zgłoszonych prac geodezyjnych, uznaje się, że prace te zostały zaniechane. Ponowne podjęcie zaniechanych prac geodezyjnych wymaga dokonania nowego zgłoszenia prac

7c W szczególnie uzasadnionych przypadkach organ służby geodezyjnej i kartograficznej może, na wniosek wykonawcy prac geodezyjnych, przywrócić termin na przekazanie poprawionych wyników zgłoszonych prac geodezyjnych. Przepisy art. 58 i 59 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się

KPA

Art. 58

§ 1 W razie uchybienia terminu należy przywrócić termin na prośbę zainteresowanego, jeżeli uprawdopodobni, że uchybienie nastąpiło bez jego winy

§ 2 Prośbę o przywrócenie terminu należy wnieść w ciągu siedmiu dni od dnia ustania przyczyny uchybienia terminu. Jednocześnie z wniesieniem prośby należy dopełnić czynności, dla której określony był termin.

§ 3 Przywrócenie terminu do złożenia prośby przewidzianej w § 2 jest niedopuszczalne.

Art. 59

§ 1 O przywróceniu terminu postanawia właściwy w sprawie organ administracji publicznej. Od postanowienia o odmowie przywrócenia terminu służy zażalenie

§ 2 O przywróceniu terminu do wniesienia odwołania lub zażalenia postanawia ostatecznie organ właściwy do rozpatrzenia odwołania lub zażalenia.

1. Czy prace geodezyjne związane z tyczeniem budynku objęte są obowiązkiem dokonania zgłoszenia oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej? Proszę podać podstawę prawną.

Do czyich obowiązków należy zapewnienie wytyczenia obiektu budowlanego?

Jakie dokumenty w celu wytyczenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego powinien wykorzystać geodeta a jaki dokument powinien sporządzić przed przystąpieniem do tyczenia i co ten dokument powinien zawierać?

Prawo geodezyjne

Art. 12c.1 Obowiązek dokonania zgłoszenia prac oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu służby geodezyjnej i kartograficznej nie obejmuje prac geodezyjnych dotyczących:

3 tyczenia budynków lub sieci uzbrojenia terenu

Prawo budowlane

Art. 22 Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy:

3 zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowanie budowy i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy

Art. 27a W trakcie projektowania i budowy obiektu budowlanego wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii zapewnia:

1 inwestor – w zakresie opracowania mapy do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego

2 kierownik budowy, a jeżeli nie został ustanowiony to inwestor w zakresie pozostałych czynności geodezyjnych wykonywanych w trakcie budowy obiektu budowlanego, w szczególności dotyczących wytyczenia obiektu budowlanego w terenie, wykonywania pomiarów kontrolnych oraz pomiarów przemieszczeń i odkształceń obiektu budowlanego

1. Proszę opisać zasady i metody zakładania wysokościowej osnowy pomiarowej z wykorzystaniem technik GNSS. Co jest miarą dokładności wysokościowej osnowy pomiarowej założonej z wykorzystaniem tych technik i jakie są dopuszczalne średnie błędy położenia punktów tej osnowy. Kto jest odpowiedzialny za całokształt prac związanych z pomiarem i opracowaniem wyników prac w ww. zakresie.

W sprawie standardów

§13 Pomiarową osnowę wysokościową realizuje się:

1 metodą niwelacji geometrycznej

2 metodą niwelacji trygonometrycznej

3 metodą niwelacji satelitarnej z wykorzystaniem techniki statycznej GNSS

4 metodą statyczną GNSS z wykorzystaniem obliczeń postprocessingu

5 technika kinematyczną GNSS

§14.1 Dane obserwacyjne pozyskane przy wykonywaniu pomiarów metodami o których mowa w § 13 pkt 1-3, wyrównuje się metodą najmniejszych kwadratów w układzie sieci jednorzędowej w dowiązaniu do co najmniej dwóch punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej przy założeniu bezbłędności punktów nawiązania.

§14.2 Podczas zakładania pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem technik GNSS w przypadku braku możliwości wykonania pomiaru bezpośrednio na punkcie dopuszcza się przeniesienie wysokości na reper roboczy za pomocą metod, o których mowa w §13 pkt 1 lub 2

§14.3 Podczas zakładania pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem techniki kinematycznej GNSS wyznaczenie wysokości punktu osnowy pomiarowej odbywa się przez co najmniej dwa niezależne pomiary oraz obliczenie z nich średniej arytmetycznej, przy czym różnice uzyskanych wysokości na podstawie tych pomiarów nie mogą przekraczać 0,05 m

§14.4 Wyznaczenie wysokości z wykorzystaniem technik, o których mowa w §13 pkt 4 i 5 realizowane jest przez wpasowanie matematyczne w oparciu o punkty łączne lub za pomocą przeliczenia wysokości elipsoidalnej do wysokości w państwowym układzie wysokościowym z uwzględnieniem obowiązującego modelu quasigeoidy

§14.5 Miarą dokładności pomiarowej osnowy wysokościowej są błędy średnie wysokości jej punktów po wyrównaniu, a w przypadku zakładania osnowy pomiarowej technikami kinematycznymi GNSS - dokładność wykorzystanego serwisu pozycjonowania

§10.3 Średni błąd wysokości punktów pomiarowej osnowy wysokościowej nie może być większy niż 0,05 względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej

§10.4 Średni błąd wysokości punktów pomiarowej osnowy wysokościowej wykorzystywanej do określenia szczegółów terenowych, o których mowa w § 19 ust 3 pkt 1 i 2, nie może być większy niż 0,02 m

§10.1 O geometrycznej konstrukcji osnowy pomiarowej i wyborze metody jej pomiaru decyduje kierownik prac geodezyjnych, biorąc pod uwagę wymagane parametry dokładnościowe punktów tej osnowy oraz cel i zakres wykonywanych pomiarów.

1. Proszę określić, w jakim przypadku wydawana jest decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla działki budowlanej. Kto wydaje taką decyzję oraz z jakich części się składa i jakie przepisy o tym stanowią.

O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Art. 4.2 w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

1 lokalizacje inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

2 sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Art. 60.1 decyzję o warunkach zabudowy wydaje, z zastrzeżeniem ust 3 wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust 4 i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi

Art. 60.3 decyzje o warunkach zabudowy na terenach zamkniętych wydaje wojewoda

1. W którym momencie i na jakich dokumentach przeznaczonych dla zleceniodawcy Wykonawca, zamiast klauzuli urzędowej, może umieścić oświadczenie? Które z poniższych sformułowań czyni zadość ww. oświadczeniu i można je umieścić na dokumentach przeznaczonych dla zamawiającego zamiast klauzuli urzędowej. Proszę uzasadnić odpowiedź:

Oświadczenie nr 1:

*Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.*

Oświadczenie nr 2:

*Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany.*

*Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.*

Prawo geodezyjne

Art. 12b 5a

Wykonawca prac geodezyjnych, o których mowa w art. 12 ust 1 pkt 3 lit c oraz i, po uzyskaniu informacji o pozytywnym wyniku weryfikacji może umieścić na dokumentach przeznaczonych dla podmiotu, na rzecz którego wykonuje prace geodezyjne, powstałych w wyniku tych prac, oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji. Oświadczenie to jest równoważne z klauzulą urzędowa, o której mowa w art. 40 ust 3g pkt 3

Art. 12b 5b

Oświadczenie, o którym mowa w ust 5a, składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: *jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia*. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń

Art. 12b 5c

Treść oświadczenia, o którym mowa w ust 5a zawiera dane identyfikujące zgłoszenie prac, w tym nazwę organu służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac, wykonawcę prac geodezyjnych, numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych, a także numer oraz datę wystawienia protokołu.

1. Co to jest dokumentacja budowy i dokumentacja powykonawcza?

W jakim dokumencie utrwala się wyniki tyczenia? Co ten dokument zawiera i komu należy go przekazać.

Prawo budowlane

Dokumentacji budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu

Dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi

W sprawie standardów technicznych

§22.1 wyniki tyczenia utrwala się na szkicu tyczenia zawierającym w szczególności:

1 Dane dotyczące osnowy geodezyjnej, pomiarowej lub realizacyjnej

2 rysunek obiektów podlegających wytyczeniu

3 dane niezbędne do wytyczenia

4 wyniki pomiaru kontrolnego wytyczonych elementów obiektów

5 podpis geodety uprawnionego wykonującego tyczenie oraz podpis kierownika budowy

§22.4 oryginał szkicu tyczenia jest przekazywany kierownikowi budowy, a jeżeli nie został ustanowiony – inwestorowi, zaś jego kopia pozostaje w dyspozycji geodety uprawnionego.

1. Jak należy oznaczyć żywopłot na mapie do celów projektowych?

Kto powinien podpisać mapę do celów projektowych i w jaki sposób? Jakie prawa przysługują osobom wykonującym mapy do celów projektowych?

W sprawie standardów

§32.3 przy redakcji mapy do celów projektowych stosuje się oznaczenia i symbole graficzne obiektów właściwe dla treści mapy zasadniczej, a jeżeli na mapie występują również inne obiekty, należy na niej umieścić stosowną legendę

§30.3 mapę do celów projektowych podpisuje kierownik prac geodezyjnych podpisem własnoręcznym a w przypadku sporządzenia mapy do celów projektowych w postaci elektronicznej opatruje ją kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo podpisem zaufanym

Prawo geodezyjne

Art. 13 osoby wykonujące prace geodezyjne mają prawo

1 wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami

2 dokonywania przecinek drzew i krzewów niezbędnych do wykonywania prac geodezyjnych

3 nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki

4 umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych budowli triangulacyjnych

1. Jakimi aktami prawnymi są ustalane linie rozgraniczające drogę publiczną?

Proszę krótko scharakteryzować czym są linie rozgraniczające drogę publiczną i jakie warunki powinny spełniać.

1. Do czyich zadań należy koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu?

Kto składa wniosek o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu i jakie dokumenty dołącza do tego wniosku?

Jakim warunkom powinna odpowiadać lokalizacja i budowa telekomunikacyjnych linii kablowych? Do której grupy dokładnościowej przy pomiarach geodezyjnych zalicza się linie kablowe?

Prawo geodezyjne

Art. 7d Do zadań starosty należy w szczególności:

2 koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Art. 28b 1 Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich koordynuje się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę

Art. 28b 3 Po otrzymaniu od inwestora lub projektanta wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu wraz z propozycją tego usytuowania przedstawioną na planie sytuacyjnym sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta, starosta wyznacza sposób termin i miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej

Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty

§4. Linie kablowe powinny być umieszczane w kanalizacji kablowej, z zastrzeżeniem §5 ust 1 i §6

§5.1 Dopuszcza się budowę linii kablowych podziemnych, przy czym głębokość podstawowa ułożenia w ziemi powinna być nie mniejsza niż 0,7m a w połowie głębokości ułożenia kabla powinna być umieszczona taśma ostrzegawcza

§5.2 dopuszcza się budowę linii kablowych nadziemnych na istniejącej podbudowie telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej i trakcyjnej.

§5.3 w przypadku rozbudowy linii kablowych nadziemnych oraz budowy przyłączy telekomunikacyjnych do budynków na terenach skalistych, terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, dopuszcza się budowę telekomunikacyjnych linii nadziemnych

§5.4 na obszarach morskich dopuszcza się umieszczanie linii kablowej na lub w dnie morskim

§6.3 warunki techniczne i usytuowania, jakim powinny odpowiadać kanalizacja kablowa i linie kablowe podziemne w przypadkach współkorzystania innych obiektu budowlanego do innych obiektów budowlanych, w tym skrzyżowań z innymi obiektami budowlanymi i śródlądowymi wodami powierzchniowymi, zwanymi dalej *zbliżeniem do innego obiektu budowlanego* określa załącznik numer 1

§6.4 warunkiem technicznym usytuowań, o których mowa w ust 3 jest zachowanie właściwych konstrukcyjnych i użytkowych innych obiektów budowlanych

§7 Odległości linii kablowej od powierzchni ziemi poza pasem drogowym nie powinny być mniejsze niż:

1. 3,5m dla linii kablowych nadziemnych biegnących wzdłuż ulic i dróg publicznych w miejscach niedostępnych dla pojazdów i ciężkiego sprzętu rolniczego

2. 4m dla linii kablowych nadziemnych biegnących przez pola, przy zjazdach na pola uprawne oraz nad wjazdami do zabudowań gospodarczych

3. 3m dla linii kablowych nadziemnych biegnących poza miastami i miejscowościami o zwartej zabudowie oraz w miejscach niedostępnych dla pojazdów i ciężkiego sprzętu rolniczego

4. 4,5m dla linii kablowych nadziemnych w miejscach dostępnych dla pojazdów i ciężkiego sprzętu rolniczego

W sprawie standardów technicznych

§6 ze względu na wymaganą dokładność określenia położenia punktów szczegółów terenowych w państwowym układzie współrzędnych prostokątnych płaskich wyróżnia się następujące grupy szczegółów terenowych:

2 II grupa - szczegóły terenowe o mniej wyraźnych konturach lub obiekty podziemne w szczególności:

* 1. Podziemne obiekty budowlane i urządzenia budowlane w tym elementy podziemne sieci uzbrojenia terenu

1. Proszę podać co rozumiemy pod pojęciem tymczasowy obiekt budowlany?

Opis obiektu: BUDYNEK składa się z kilku elementów. Poniżej przedstawiono opis budynku na zobrazowaniu kartograficznym, wygenerowanym z baz danych rejestrów prowadzonych przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej w trybie przepisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. Proszę podać, jak nazywa się zobrazowanie kartograficzne, na którym opis budynku przyjmie postać jak w przykładzie.

Proszę nazwać poszczególne elementy składające się na opis budynku prezentowany w przykładzie.

mj3

20

Prawo budowlane

Tymczasowy obiekt budowlany- należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przykrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe, przenośne wolnostojące maszty antenowe

Opis budynku z prezentowanego przykładu znajduje się na mapie zasadniczej

Poszczególne elementy składające się na opis budynku to:

mj – oznaczenie literowe funkcji budynku (nie ma już mj jest samo m)

3 - oznacza liczby kondygnacji nadziemnej budynku

20 – numer porządkowy

1. Czy dla wszystkich materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego organ wydaje licencję określającą uprawnienia podmiotu w zakresie możliwości ich wykorzystywania?
   1. jaki sposób rozstrzyga się spór pomiędzy wykonawcą a organem o zakres udostępnionych materiałów zasobu lub wysokość opłaty?

Prawo geodezyjne

Art40c.5 Licencji nie wydaje się w przypadku udostępnienia materiałów zasobu w związku ze zgłoszeniem prac lub jego uzupełnieniem oraz w przypadku udostępnienia materiałów zasobu, o których mowa w art. 40a ust. 2 pkt 1 i 3

Art. 40a. 2. Nie pobiera się opłaty za:

1) Udostępnianie zbiorów danych:

a. Państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju,

b. Państwowego rejestru nazw geograficznych,

c. Zawartych w bazie danych obiektów ogólnogeograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:250 000 i mniejszych,

d. Numerycznego modelu terenu,

e. Ortofotomapy,

f. Państwowego rejestru podstawowych osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,

g. Szczegółowych osnów geodezyjnych,

h. Obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:10 000 – 1: 100 000,

i. Dotyczących działek ewidencyjnych w zakresie ich identyfikatorów i geometrii,

j. Dotyczących budynków w zakresie ich identyfikatorów, geometrii i rodzaju według Klasyfikacji Środków Trwałych;

3) Udostępnianie wykonawcy prac geodezyjnych lub prac kartograficznych materiałów zasobu – w przypadku prac geodezyjnych lub prac kartograficznych wykonywanych w celu realizacji określonych w ustawie zadań organów administracji geodezyjnej i kartograficznej lub Głównego Geodety Kraju, po podpisaniu umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego obejmującego takie prace;

Art. 40f. 1. W przypadku sporu dotyczącego zakresu udostępnianych materiałów zasobu lub wysokości należnej opłaty, **właściwy organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej wydaje decyzję administracyjną.**

1. Jaki zakres informacji obejmuje geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu? Kiedy dokonuje się aktualizacji danych zgromadzonych w powiatowej bazie GESUT?

Czy przyłącze elektroenergetycznego podlega obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia przez geodetę, jeżeli znajduje się na tej samej działce co sieć lub na działce przyległej?

Prawo geodezyjne

Art. 27.1 geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu obejmuje informacje o projektowanych, znajdujących się w trakcie budowy oraz istniejących sieciach uzbrojenia terenu, ich usytuowaniu, przeznaczeniu oraz podstawowych parametrach technicznych, a także o podmiotach które władają tymi sieciami

W sprawie GESUT

§13.1 powiatową bazę gesut aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznej na podstawie:

* 1. Materiałów przyjmowanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
  2. wyników narad koordynacyjjnych
  3. Danych lub informacji pozyskiwanych z innych rejestrów publicznych oraz od podmiotów władających sieciami uzbrojenia terenu

§13.2 powiatową baze gesut aktualizuje się niezwłocznie, ale nie poźniej niż 30 dni od uzyskania materiałow, wyników, danych lub informacji o których mowa w ust 1

§13.3 tworzenie i aktualizacja powiatowej bazy gesut odbywa się zgodnie ze standardami zamieszczonymi w zalacznikach nuer 1 i 2 do rozporzadzenia

Prawo budowlane

Art. 43. 1a Obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w ust 1 nie podlegaja przyłacza, o których mowa w art. 29 ust 1 pkt 23 (w tym elektroenergetycznych) jeżeli ich połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza lub na działce do niej przyległej

1. Jakie dokumenty wykorzystuje się do geodezyjnego opracowania projektu działki lub terenu? Jaki podmiot jest odpowiedzialny za zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu? Kto i w jakim dokumencie potwierdza wytyczenie obiektu?

Treść jakiej bazy danych stanowi obiekt „budynek w budowie”?

W sprawie standardów technicznych

§21.1 tyczenie obiektów budowlanych oraz geodezyjna obsluge budowy i montazu obiektow budowlanych wykonuje się w szczegolnosci na podstawie wynikow geodezyjnego opracowania:

1 projektu zagospodarownia terenu lub dzialki o którym mowa w art. 34 ust 3 pkt 1 ustawy prawo budowlane

2 planu sytuacyjnego o którym mowa w art. 29a ust 1 prawo budowlane

Prawo budowlane art. 22

Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy:

Zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu budowlanego oraz zorganizowanie budowy i kierowanie budowa obiekty budowlanego

Art. 27a

W trakcie projektowania i budowy obiektu budowlanego wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe zapewnia:

Inwestor w zakresie opracowania mapy do celów projektowych na potrzeby wykonania projektu budowlanego

Kierownika budowy, a jeżeli nie został ustanowiony to inwestor w zakresie pozostałych czynności geodezyjnych wykonywanych w trakcie budowy obiektu budowlanego, w szczególności dotyczących wytyczenia obiektu budowlanego w terenie

W sprawie standardów technicznych

§21.3 wykonanie tyczenia geodeta uprawniony potwierdza dokonaniem odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy

W sprawie bazy danych

Budynek w budowie stanowi treść bazy danych BDOT500. Wykazuje się go w każdej skali mapy zasadniczej.

1. Proszę wyjaśnić czy do przydomowych szamb oraz oczyszczalni ścieków należy stosować przepisy dotyczące dokładności geodezyjnego pomiaru wysokościowego dotyczącego studzienek i przewodów kanalizacyjnych? Czy wysokości takich szczegółów terenowych (przydomowe szamba i oczyszczalnie ścieków) muszą być określone tylko metodą niwelacji technicznej względem odpowiednich punków osnów wysokościowych? Czy też dopuszczalny jest pomiar wysokościowy takich szczegółów terenowych przy użyciu np. odbiornika satelitarnego GNSS lub innej techniki pomiarowej? Kto o tym decyduje?
2. W trakcie wykonywania prac geodezyjnych ustalono, iż zmianie uległy opisowe dane ewidencyjne dotyczące działki ewidencyjnej. W jakim dokumencie należy utrwalić te zmiany i jakie informacje dokument ten zawiera? W jakiej postaci przekazuje się dokumentację zawierającą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego?

W sprawie ewidencji gruntów i budynków

§34.1 zmiany opisowych danych ewidencyjnych dotyczące działek lub budynków, ustalone w trakcie wykonywania prac geodezyjnych, utrwala się w wykazie zmian danych ewidencyjnych, który zawiera:

Nazwę gminy  
Nazwę obrębu ewidencyjnego identyfikator działki ewidencyjnej lub budynku dla których sporządzany jest wykaz

Dane ewidencyjne, które ulegają zmianie w wyniku realizacji prac geodezyjnych (stan dotychczasowy) oraz dane pozyskane w wyniku realizacji tych prac (stan nowy)

Datę sporządzenia wykazu

Imię i nazwisko osoby sporządzającej wykaz

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych

W sprawie standardów

§35.1 Dokumentacje zawierającą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych powstałą w wyniku prac geodezyjnych podlegających obowiązkowi zgłoszenia do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej oraz wyniki opracowania tych pomiarów kompletuje się w postaci operatu technicznego i przekazuje do organu łącznie z plikami danych służącymi do aktualizacji odpowiednich baz danych zasobu.

§35.2 Operat techniczny sporządza się w postaci elektronicznej w formie pliku PDF podpisanego przez kierownika prac geodezyjnych zgodnie z przepisami ustawy o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo profilem zaufanym

§35.4 Dane do aktualizacji baz danych zasobu sporządza się w postaci plików w formacie GML

§35.5 Oznaczenie plików danych służących do aktualizacji odpowiednich baz danych zasobu składa się z dwóch członów rozdzielonych myślnikiem.

Numer.zgłoszenia\_oznaczenie.bazy

1. Co to jest przyłącze wodociągowe i sieć wodociągowa?

Z jaką dokładnością należy wykonywać geodezyjne pomiary wysokościowe sieci uzbrojenia terenu? Komu należy przekazać dokumentację zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i w jakiej postaci?

O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę

Przyłącze wodociągowe jest to odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym

Sieć są to przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki, będące w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego

W sprawie standardów technicznych

§6 ze względu na wymaganą dokładność określenia położenia punktów szczegółów terenowych w państwowym układzie współrzędnych prostokątnych płaskich wyróżnia się następujące grupy szczegółów terenowych:

I grupa (naziemne obiekty budowlane i urządzenia budowlane, w tym elementy naziemne sieci uzbrojenia terenu)

II grupa (podziemne obiekty budowlane i urządzenia budowlane, w tym elementy podziemne sieci uzbrojenia terenu)

§19.1 przedmiotem geodezyjnego pomiaru wysokościowego są elementy szczegółów terenowych oraz pikiety

§19.2 w przypadku naziemnych szczegółów terenowych przedmiotem geodezyjnego pomiaru wysokościowego są:

1 przekroje poprzeczne ulic i dróg

2 elementy naziemne podziemnego uzbrojenia terenu

§19.3 w przypadku podziemnych szczegółów terenowych przedmiotem geodezyjnego pomiaru sa dostępne do pomiaru:

Dna studzienek i komór kanalizacyjnych

Dna wlotów i wylotów przewodów kanalizacyjnych

Osie pozostałych przewodów rurowych a także górne powierzchnie rur ochronnych lub obudów ochronnych tych przewodów

Gorne krawedzie powlok kabli lub wierzchy ruc ochronnych tych kabli

Gorne powierzchnie i dna kanalow komor i studni sieci uzbrojenia terenu innych niż kanalizacyjne

Załamania pionowe i poziome osi przewodow sieci uzbrojenia terenu, a także gornych powierzchni rur ochronnych lub obudow ochronnych tych przewodow

Par. 23. 5. Dokumentację geodezyjną sporządzaną na poszczególnych etapach budowy przekazuje się **kierownikowi budowy, a jeżeli nie został ustanowiony – inwestorowi.**

Należałoby dopisać:

Par. 35. 1. Dokumentację zawierającą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych powstałą w wyniku prac geodezyjnych podlegających obowiązkowi zgłoszenia do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej oraz wyniki opracowania tych pomiarów kompletuje się **w postaci operatu technicznego i przekazuje do organu łącznie z plikami danych służących do aktualizacji odpowiednich baz danych zasobu.**

1. Jak często należy wykonywać pomiary kontrolne w sesji pomiarowej technikami kinematycznymi RTK i RTN? Jakie punkty można do tego celu wykorzystać i jaki warunek muszą spełnić wyniki pomiaru kontrolnego?

W sprawie standardow technicznych

§9.3 Przynajmniej raz dziennie, przed rozpoczeciem pomiarow z wykorzysteniam kinematycznych technik satelitarnych GNSS, należy sprawdzic poprawnosc dzialania sprzetu i otrzymywanych danych korekcyjnych w oparciu o pomiar kontrolny na punkcie o znanych wspolrzednych

§9.4 Do pomiaru kontrolnego można wykorzystac punkt osnowy geodezyjnje, punkt osnowy pomiarowej lub jednoznacznie zindetyfikowany punkt szczegolu terenowego I grupy w odleglosci nie wiekszej niż 7 km od punktow bedacych przedmiotem pomiaru.

§9.5 wyniki pomiaru kontrolnego musza spełniac warunki dx 0,12 dy 0,12 dh 0,09 w jeżeli punkt kontrolny posiada okreslona wysokosc

1. Do czego jest przeznaczony dziennik budowy? Kto jest upoważniony do dokonywania w nim wpisów? Kto jest odpowiedzialny za jego prowadzenie?

Jakie informacje dotyczące wykonanych czynności geodezyjnych mogą się tam znaleźć?

Prawo budowlane

Art. 45.1 W przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się:

1 dziennik budowy

Art. 45.2 dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania tych robót

Art. 45.3 za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy

Art. 45.8 Uprawnionymi do dokonania wpisu w dzienniku budowy są:

1 uczestnicy procesu budowlanego (inwestor, inspektor nadzoru inwestorskiego, projektant, kierownik budowy lub kierownik robót)

2 Osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy (osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii)

3 pracownicy organów nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na budowie, w ramach dokonywanych czynności kontrolnych

Art. 27a W trakcie projektowania i budowy obiektu budowlanego wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa przez osobę posiadająca odpowiednie uprawnienia zapewnia

2 kierownik budowy, a jeżeli nie został ustanowiony to inwestor w zakresie pozostałych czynności geodezyjnych w szczególności dotyczących wytyczenia obiektu budowlanego w terenie, wykonywania pomiarów kontrolnych oraz pomiarów przemieszczeń i odkształceń obiektu budowlanego

1. Czy budowa przydomowego ganku o powierzchni zabudowy równej 42 m2 wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?
   1. jaki sposób oblicza się powierzchnię zabudowy?

Czy taki obiekt po wybudowaniu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej? Jaki jest cel wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i jaki dokument powstaje w wyniku tych prac?

**Proszę wyjaśnić czy budowa przydomowego ganku o powierzchni zabudowy równej 42 m2 wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?**

Prawo budowlane

§29 Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, budowa:

15. Przydomowych

Ganków

Oranżerii (ogrodów zimowych)

O powierzchni zabudowy do 35 m2. Przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m2 powierzchni działki.

**W jaki sposób oblicza się powierzchnię zabudowy?**

W sprawie ewidencji gruntów i budynków

§18.2 pole powierzchni zabudowy oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę poziomą zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji przyziemnej budynku, a w budynkach posadowionych na filarach na podstawie rzutu zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji opartej na tych filarach

**Proszę wyjaśnić czy taki obiekt po wybudowaniu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?**

Prawo budowlane

§43.Geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji podlegają:

Obiekty budowlane wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę

Obiekty, o których mowa w art. 29.1 pkt 1-4, 10 i 23

Podlega inwentaryzacji powykonawczej

1. Kto i do jakiego organu występuje z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego? W jakiej formie organ ten wyraża swoje stanowisko zakresie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego i jakie elementy zawiera to stanowisko?

Jakie elementy przedstawia się na mapie zasadniczej, która jest załączana do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego?

O planowaniu i zagospodarowaniu

Art. 52.1 ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje na wniosek inwestora

Art. 51.1 w sprawach ustalenia lokalizacji celu publicznego decyzje wydaja w odniesiuniu do:

1 inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i wojewodzkim - wóójt, burmistrz albo prezydent masta w uzogdniuniu z marszalkiem wojewodztwa

2 inwestycji celu publicznego o znaczeniu powiatowym i gminnym – wojt burmistrz albo prezydent miasta

3 inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych - wojewoda

Art. 3.1 kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy

Art. 4.1 ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Art. 4.2 w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przy czym:

1 Lokalizacje inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Art. 50 o takim samym brzmieniu

Art. 52.2 wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego powinien zawierac

1 mape zasadnicza lub w przypadku jej braku mape ewidencyjna pochodzace z panstwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmujace teren którego wniosek dotyczy, wraz z obszarem na który inwestycja będzie oddziaływać

1. Jakie są konsekwencje dla właściciela nieruchomości w przypadku uniemożliwienia wykonawcy wykonania prac geodezyjnych?

Jakie przepisy obowiązują wykonawców prac geodezyjnych na terenach zamkniętych w przypadku, gdy niezbędny jest dostęp do informacji niejawnych?

Prawo geodezyjne

Art. 48.1.2 kto wbrew przepisom utrudnia lub uniemozliwia osobie wykonujacej prace geodezyjne i kartograficzne wejscie na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbednych czynnosci zwiazanych z wykonywana praca podlega KARZE GRZYWNY

Art. 48.2 w przypadkach okreslonych w ustępie 1 orzekanie nastepuje na podstawie przepisow o postepowaniu w sprawach o wykroczenia

1. Proszę podać warunki, jakie powinna spełniać działka budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi w odniesieniu do uzbrojenia technicznego działki.

Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy wymień, jakie prace należą do prac przygotowawczych?

W sprawie warunków technicznych

§26.1 działka budowlana przewidzianka pod zabudowe budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewniona mozliwosc przyłaczenia uzbrojenia lub bezposrednio budynku do sieci wodociagowej kanalizacyjnej elektroenergetycznej i cieplowniczej

§26.2 za rownorzedne z przylaczenim do sieci elektroenergetycznej i cieplowniczej uznaje się zapewnienie mozliwosci korzystania z indywidualnych zrodel enrgii elektrycznej i ciepla, odpowiadajacych przepisom odrebnym dotyczacym gospodarki energetycznej i ochrony srodowiska

§26.3 w razie braku warunkow przylaczenia sieci wodociagowej i kanalizacyjnej dzialka o ktorej mowa w ust 1 może być wykorzystana pod zabudowe budynkami przeznaczonymi na poby ludzi pod warunkiem zapewnienia mozliwosci korzystania z indeywidualnego ujecia wody a także zastosowania zbiornika bezobplywowego lub przydomowej oczyszczalni sciekow

Prawo budowlane

Art. 41.2 pracami przygotowawczymi sa

Wytyczenie geodezyjne obiektow w terenie

Wykonane niwelacji terenu\zagospodarowanie terenu budowy wraz z budowa tymczasowych obiektow

Wykonanie przylaczy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy

1. Czym bezwzględnie powinny być opatrzone mapy do celów projektowych wykorzystywane w procesie budowlanym?
   1. jakiej skali sporządza się takie mapy?

Czy w obecnym stanie prawnym możliwe jest prowadzenie mapy zasadniczej w innej postaci niż w postaci baz danych

Art. 34b

Mapy do celów projektowych wykorzystywane w procesie budowlanym powinny być opatrzone klauzula urzedowa okreslona w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego stanowiaca potwierdzenie przyjecie materialow lub zbioru danych w oparciu o które mape te zostaly sporzadzone, po panstwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego albo oswiadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji

W sprawie standardow technicznych

§32.2 treść i skale mapy do celow projektowych dostosowuje się do rodzaju i wielkosci zamierzenia budowlanego

Prawo budowlane

Art. 4 1e standardowymi opracowaniami kartograficznymi tworzonymi na podstawie odpowiednich zbiorow danych zawartych w bazach danych sa

Mapy zasadnicze w skalach 1;500, 1;1000,1;2000,1;5000

Prawo geodezyjne

Art. 53b 1 Organ administracji może prowadzic mape zasadnicza w postaci analogowej do czasu jej przeksztalcenia do postaci cyfrowej i utworzenia baz danych nie dluzej jednak niż do dnia 31 grudnia 2023

Art. 53b 2 W okresie od dnia 1 stycznia 2014 do 31 grudnia 2023 w przypadku nieutworzenia baz danych mapa zasadnicza może być prowadzona w postaci wektorowej lub w postaci rastrowej uzupelnianej systematycznie danymi wektorowaymi na zasadach stosowanych przed dniem 01.01.2014

1. Które bazy danych zostaną zaktualizowane po przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego

i kartograficznego wyników prac geodezyjnych obejmujących pomiar:

|  |  |
| --- | --- |
| * konturu klasyfikacyjnego, * ekranu akustycznego, * stacji ładowania pojazdów elektrycznych, * krawężnika, | * znaku granicznego, * tarasu, * skarpy nieumocnionej, * stacji transformatorowej, * przewodu sieci wodociągowej |

Podaj rodzaje budynków niewykazywanych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.

Kiedy powinny zostać pomierzone punkty charakterystyczne przewodu sieci wodociągowej znajdującego się w wykopie i z jakiego przepisu to wynika?

Kontur klasyfikacyjny - EGIB

Ekran akustyczny – BDOT500

Stacja ładowania pojazdów elektrycznych – GESUT

Krawężnik - BDOT500

Znak graniczny - EGIB

Taras - EGIB

Skarpa nieumocniona - BDOT

Stacja transformatorowa - GESUT

Przewód sieci wodociągowej - GESUT

W ewidencji nie wykazuje się budynków które nie wymagaja geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej o ktorej mowa w art. 2 pkt 7b ustawy, budynkow projektowanych, budynkow w budowie oraz lokali w odniesieniu do których nie zostalo wydane zaswiadczenie o którym mowa w ustawie o wlasnosci lokali

Prawo budowlane

Art. 43.1 geodezyjnemu wynaczeniu w terenie a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegaja

Obiekty budowlane wymagajace pozwolenia na budowe

Obiekty, o których mowa w art. 29 ust 1 pkt 1-4, 10 i 23 oraz ust 2 pkt 17 i 26

Art. 43.3 Obiekty lub elementy obiektow budowlanych ulegajace zakryciu wymagajace inwentaryzacji podlegaja inwentaryzacji przed ich zakryciem

1. Odmowa aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków następuje w drodze decyzji administracyjnej. Kto jest stroną postępowania administracyjnego w przypadku, gdy dokumentacja geodezyjna przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego powstała w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych?

KPA

"Art. 28. Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub

obowiązek.

Art. 29. Stronami mogą być osoby fizyczne i osoby prawne, a gdy chodzi o państwowe i samorządowe jednostki organizacyjne i organizacje społeczne –

również jednostki nieposiadające osobowości prawnej."

W związku z tym stroną postępowania są co do zasady podmioty, o których mowa w **art. 20 ust. 2 pkt 1** - właściciele nieruchomości, a w przypadku: a) nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego - oprócz właścicieli inne podmioty, w których władaniu lub gospodarowaniu, w rozumieniu przepisów o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa, znajdują się te nieruchomości, b) gruntów, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli - osoby lub inne podmioty, które władają tymi gruntami na zasadach samoistnego posiadania; lub władających gruntami na zasadach samoistnego posiadania.

1. Jakie ustawowe wymogi formalne powinna spełniać mapa zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego?

Jakie czynności powinien wykonać kierownik prac geodezyjnych w tracie realizacji geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektu budowlanego, podczas której stwierdził odstępstwo jego lokalizacji od projektu o wartość przekraczającą 1,0 m?

*Ustawa z dnia 7 lipca 1964r. Prawo budowlane*

Art. 57.1. Do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie inwestor jest obowiązany dołączyć:

5) dokumentację geodezyjną zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe dziedzinie geodezji i kartografii.

Art. 43. Geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają:

1) Obiekty budowlane wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę

2) obiekty o których mowa w art. 29 ust 1 pkt 1-4, 10 i 23 oraz ust. 2 pkt 17 i 26.

*Art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne*

**Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych** – rozumie się przez to wykonanie pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych mających na celu zebranie aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu objętego zamierzeniem budowlanym i sporządzenie dokumentacji geodezyjnej zawierającej wyniki tych pomiarów, w tym mapę opatrzoną klauzulą urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów w oparciu o które mapa ta została sporządzona albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.

*Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.*

§23.1. Pomiar geodezyjny w toku budowy obejmuje:

3) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obiektów lub ich elementów.

4. W razie stwierdzenia rozbieżności między wynikami pomiarów a ustaleniami projektu budowlanego fakt ten należy odnotować w dzienniku budowy lub dzienniku montażu oraz udokumentować szkicami.

5. Dokumentację geodezyjną sporządzoną na poszczególnych etapach budowy przekazuje się kierownikowi budowy a jeżeli nie został ustanowiony – inwestorowi.

1. Zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, z zastrzeżeniami określonymi w przepisach, wymaga ustalenia w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Jakie łącznie warunki muszą być spełnione, aby decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu mogła być wydana?

Proszę wskazać organy uprawnione do wydania takiej decyzji.

O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Art. 60.1 decyzje o warunkach zabudowy wydaje z zastrzezeniem ust 3 wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust 4 i uzyskaniu uzgodnien lub decyzji wymaganych przepisami odrebnymi

Art. 60.3 decyzje o warunkach zabudowy na terenach zamknietych wydaje wojewoda

Art. 61.1 wydanie decyzji o warunkch zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia nastepujacyh warunkow

1 co najmniej jedna dzialka sasiednia dostepna z tej samej drogi publicznej jest zabudowana w sposób pozwalajacy na okreslenie wymagan dotyczacysh nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, paranetrow, cech i wskaznikow ksztaltowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytow i formy architektonicznej obiektow budowlanych, linii zabudowy oraz intensywnosci wykorzystania terenu

2 teren ma dostep do drogi publicznej

3 istniejace lub projektowane uzbrojenie terenu z uwzglednieniem ust 5 jest wystarczajace dla zamierzenia budowlanego

4 teren nie wymaga uzyskania zgody na zmiane przeznaczenia gruntow rolnych i lesnych na cele nierolnicze i nielesne albo jest objety zgoda uzyskana przy sporzadzaniu miejscowych planow które utracily moc

5 decyzja jest zgodna z przepisami odrebnymi

6 zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:

A w stosunku, do którego dezycja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakersie sieci przesylowej ustanowiony zostal zakaz

B stref kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazuciagu

C strefy bezpieczenstwa wyznaczonej po obu stronach rurociagu

W celu ustalenia wymagan dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu wlasciwy ogran wyznacza wokół terenu na kopii mapy zasadniczej lub mapy ewidencyjnej dolaczonej do wniosku o ustalenie warunkow zabudowy obszar analizowany w odleglosci nie mniejszej niż trzykrotna szerokosc frontu terenu jednak nie mniejszej niż 50 metrow i proeprowadza na nim analize funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarownaia terenu w zakresie warunkow zabudowy. Przez front terenu należy rozumiec te czesc granicy dzialki budowlanej która przylega do drogi publiczej lub wewnetrznej z otorej odbywa się glowny wjazd na dzialke.

1. Czy przyłącza są w myśl przepisów Prawa budowlanego zwolnione z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę? Czy na inwestorze ciąży obowiązek zlecenia inwentaryzacji powykonawczej po ich wybudowaniu i jaki jest cel wykonania tych czynności? Czy istnieje obowiązek uzgadniania usytuowania ich przebiegu i na podstawie jakich przepisów?

Prawo budowlane

Art. 29 Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowe natomiast wymaga zgloszenia budowa:

-przyłączy elektroenergetycznych, wodociagowych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych, telekominukacyjnych

Art. 29a budowa przyłączy lub stacji ładowania wymaga sporzadzenia plany sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjetej do państwowego zasobu

Art. 43 geodezyjnemu wznaczeniu w terenie a po wybudowaniu geodeyjnej inwetaryzacji powykonawczej podlegaja

Obiekty budowlane wymagajace decyzji o pozwoleniu na budowe

Obiekty budowlane o których mowa w art. 29 ust 23 (przyłącza)

Zapewnienie obowiazku wytyczenia i zapewnienia geodezyjnej inwentaryzacji należy do kierownika budowy a w przypadku gdy kierownik budowy nie zostanie ustanowiony do inwestora

***PGiK***

***Art. 27b***) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych – rozumie się przez to wykonanie pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych mających na celu zebranie aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu objętego zamierzeniem budowlanym i sporządzenie dokumentacji geodezyjnej zawierającej wyniki tych pomiarów, w tym mapę opatrzoną, z uwzględnieniem art. 12c ust. 1 pkt 1, klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1, w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji

***Art. 28b. 1***. Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich koordynuje się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę.2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do:1) przyłączy;2) sieci uzbrojenia terenu sytuowanych wyłącznie w granicach działki budowlanej

1. Na kim spoczywa obowiązek zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie, z których przepisów ten obowiązek wynika i co zawiera szkic tyczenia. Jakie dokumenty wykorzystuje się do geodezyjnego opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu?

Prawo budowlane

Zapewnienie obowiazku wytyczenia i zapewnienia geodezyjnej inwentaryzacji należy do kierownika budowy a w przypadku gdy kierownik budowy nie zostanie ustanowiony do inwestor

Par. 22. 1. Wyniki tyczenia utrwala się na szkicu tyczenia zawierającym w szczególności:

1) Dane dotyczące osnowy geodezyjnej, pomiarowej lub realizacyjnej

2) Rysunek obiektów podlegających wytyczeniu;

3) Dane niezbędne do wytyczenia;

4) Wyniki pomiaru kontrolnego wytyczonych elementów obiektów;

5) Podpis geodety uprawnionego wykonującego tyczenie oraz podpis kierownika budowy.

2. Treść projektowaną przedstawia się na szkicu tyczenia w kolorze czerwonym.

3. Dane określające wyniki pomiaru kontrolnego wpisuje się na szkicu tyczenia kolorem czarnym w nawiasie.

W sprawie standardow

§21 tyczenie obiektow budowlanych oraz geodezyjna obsluge budowy i montazu obiektow budowlanych wykonuje się w szczegolnosci na podstaie wynikow geodezyjnego opracowania:

1 projektu zagospodarowania terenu lub dzialki

2 planu sytuacyjnego

Przy geodezyjnyj opracowaniu projektu zagospodarowania dzialki lub terenu wykorzystuje się o ile jest to niezbedne inne dokumenty wchodzace w sklad dokumentacji budowy

Wykonanie tyczenia geodeta uprawniony potwierdza dokonaniem odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy

1. Co składa się na państwowy system odniesień przestrzennych w Polsce?
   1. nawiązaniu do jakiej osnowy wykonywane są geodezyjne pomiary sytuacyjne?

Kto odpowiada za wybór metod, technik i technologii, spełnienie warunków wykonywania pomiarów oraz zapewnienie wymaganej dokładności podczas wykonywania pomiarów geodezyjnych.

Proszę podać warunki, które należy zapewnić przy zakładaniu pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem techniki kinematycznej GNSS.

W sprawie panstwowego systemu odniesien przestrzennych

§3 Panstwowy system odniesien przestrzennych tworza

Geodezyjne uklady odniesienia oznaczone symbolami PL-ETRF2000 i PL-ETRF89, bedace matematyzna i fizyczna realizacja europejskiego ziemskiego systemu odniesiena ETRS89

Uklady wysokosciowe oznaczone symbolami PL-KRON86-NH i PL-EVRF2007-NH bedace matematyczna i fizyczna realizacja europejskiego ziemskiego systemu wysokosciowego EVRS

Uklady wspolrzednych geocentrycznych kartezjanskich oznaczone ymbolem XYZ geocentrycznych geodezyjnych oznaczone symbolem GRS80h oraz geodezyjnych oznaczone symbolem GRS80H

Uklady wspolrzednych plaskich prostokatnych oznaczone symbolami PL\_LAEA, PL-LCC, PL-UTM, PL-1992, PL-2000

W sprawie standardow

§5 geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokosciowe wykonuje się w nawiazaniu do punktow poziomej i wysokosciowej osnowy geodezyjnej

W przypadku gdy gestosc punktow osnow geodezyjnych jest niewystarczajaca do wykonania geodezyjnych pomiarow sytuacyjnych i wysokosciowych pomiary można wykonac w oparciu o osnowe pomiarowa nawiazana do osnowy geodezyjnej

Przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarow sytuacyjnych i wysokosciowych zwiazanych z obsluga inwestycji budowlanych może być stosowana osnowa realizacyjna dostosowana pod względem konstrukcji geometrycznej oraz dokladnosci polozenia jej punktow do charakteru inwestycji oraz wymagan okreslonych w dokumentacji budowy

Wybor stosowanych metod, technik i technoligii spelnienie warunkow wykonuywania pomiarow oraz zapewnienie wymaganej dokladnosci spoczywa na kieorniku prac geodezyjnych

W sprawie standardów

§13 Pomiarową osnowę wysokościową realizuje się:

1 metodą niwelacji geometrycznej

2 metodą niwelacji trygonometrycznej

3 metodą niwelacji satelitarnej z wykorzystaniem techniki statycznej GNSS

4 metodą statyczną GNSS z wykorzystaniem obliczeń postprocessingu

5 technika kinematyczną GNSS

§14.1 Dane obserwacyjne pozyskane przy wykonywaniu pomiarów metodami o których mowa w § 13 pkt 1-3, wyrównuje się metodą najmniejszych kwadratów w układzie sieci jednorzędowej w dowiązaniu do co najmniej dwóch punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej przy założeniu bezbłędności punktów nawiązania.

§14.2 Podczas zakładania pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem technik GNSS w przypadku braku możliwości wykonania pomiaru bezpośrednio na punkcie dopuszcza się przeniesienie wysokości na reper roboczy za pomocą metod, o których mowa w §13 pkt 1 lub 2

§14.3 Podczas zakładania pomiarowej osnowy wysokościowej z wykorzystaniem techniki kinematycznej GNSS wyznaczenie wysokości punktu osnowy pomiarowej odbywa się przez co najmniej dwa niezależne pomiary oraz obliczenie z nich średniej arytmetycznej, przy czym różnice uzyskanych wysokości na podstawie tych pomiarów nie mogą przekraczać 0,05 m

§14.4 Wyznaczenie wysokości z wykorzystaniem technik, o których mowa w §13 pkt 4 i 5 realizowane jest przez wpasowanie matematyczne w oparciu o punkty łączne lub za pomocą przeliczenia wysokości elipsoidalnej do wysokości w państwowym układzie wysokościowym z uwzględnieniem obowiązującego modelu quasigeoidy

§14.5 Miarą dokładności pomiarowej osnowy wysokościowej są błędy średnie wysokości jej punktów po wyrównaniu, a w przypadku zakładania osnowy pomiarowej technikami kinematycznymi GNSS - dokładność wykorzystanego serwisu pozycjonowania

§10.3 Średni błąd wysokości punktów pomiarowej osnowy wysokościowej nie może być większy niż 0,05 względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej

§10.4 Średni błąd wysokości punktów pomiarowej osnowy wysokościowej wykorzystywanej do określenia szczegółów terenowych, o których mowa w § 19 ust 3 pkt 1 i 2, nie może być większy niż 0,02 m

1. Do czyich zadań należy koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu? Kto składa wniosek o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu i jakie dokumenty dołącza do tego wniosku?

Jakim warunkom powinna odpowiadać lokalizacja i budowa telekomunikacyjnych linii kablowych? Do której grupy dokładnościowej przy pomiarach geodezyjnych zalicza się podziemne linie kablowe?

Prawo geodezyjne

Art. 7d do zadan starosty należy w szczegolnosci

Koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Art. 28b sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejacej lub projektowaniej zwarej zabudowy obszarow wiejskich koordynuje sie na naradach koordynacyjnych organizowanych przez staroste

Po otrzymaniu od inwestora lub projektanta wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu wraz z propozycja tego usytuowania przedstawiona na planie sytuacyjnym sporzadzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celow projektowych poswiadczeonej za zgodnosc z oryginalem przez projektanta starosta wyznacza sposób ternim i miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej

1. Co to są tereny zamknięte?

Jakie zasady wykonywania pomiarów obowiązują na tych terenach?

Kto wydaje decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na terenach zamkniętych? W jakim przypadku, w ramach opracowania mapy do celów projektowych, należy określić przebieg granic działek ewidencyjnych z wymaganą dokładnością?

Prawo geodezyjne

Art. 2 pkt 9 Przez pojęcie terenów zamkniętych rozumie się tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych

W sprawie nadzoru nad pracami na terenach zamkniętych

§4.1 nadzór nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi polega na ocenie

2 zgodności wykonywanych pomiarów i opracowań geodezyjnych terenu zamknietego z wymogami dotyczacymi pomiarow i opracowaniam okreslonych w odrebnych przepisach

W sprawie standardow technicznych

§3.1 geodezyjne pomiary sytuacyjne i wysokosciowe wykonuje się z wykorzystaniem metod technik i technologii zapewniajacych uzyskanie dokladnosci polozeina punktow szczegolow terenowych i spelnienie warunkow wykonywania pomiarow

O planowaniu i zagospodarowaniu przesstrzennym

Art. 60.3 decyzje o warynkach zabudowy na terenach zamknietych wydaje wojewoda

W sprawie standardow technicznych

§31.1 w przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie

1 budynkow w odleglosci mniejszej lub rownej 4m

2 innych obiektow budowlanych w odleglosci mniejszej lub rownej 3m

Od granicy dzialki ewidencyjnej a w zasobie brak jest danych okreslajacych polozenie punktow granicznych tej granicy z dokladnoscia wlasciwa dla szczegolow terenowych I grupy, wykonawca okresla polozenie tych punktow w drodze pomiaru

1. Proszę podać warunki techniczne usytuowania studni na działce budowlanej. Rozpoczęcie budowy następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy -wymień, jakie prace należą do prac przygotowawczych?

W sprawie warunkow technicznych jakim powinny odpowiadac budynki

§31.1 odległośc studni dostarczajacej wode przeznaczona do spozycia przez ludzi niewymagajacej zgodnie z przepisami dotyczacymi ochrony ujec i zrodel wodnych ustanowienia strefy ochronnej powinna wynosic (liczac od osi studni) co najmniej

Od granicy dzialki 5m

Od osi rowu przydroznego – 7,5m

Do budynkow inwentarskich i zwiazanych z nimi szczelnych silosow zbiornikow do gromadzenia nieczystosci kompostu oraz podobnych szczelnych urzadzen 15m

Do najblizszego przewodu rozsaczajacego kanalizacji indywidualnej jeżeli odprowadzane sa do niej scieki oczyszczone biologicznie w stopniu okreslonym w przepsach odrebnych – 30m

do nieutwardzonych wybiegow dla zwierzat hodowlanych najblizszego przewodu rozsaczajacego kanalizacji lokalnej bez urzadzen biologicznego oczyszczania sciekow oraz do granicy pola filtracyjnego - 70m

Prawo budowlane

Art. 41.2 pracami przygotowawczymi sa

Wytyczenie geodezyjne obiektow w terenie

Wykonanie niwelacji terenu

Zagospodarowanie terenu budowy wraz z budowa tymczasowych obiektow

Wykonanie przylaczy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy

1. Do jakiego organu i które prace geodezyjne podlegają zgłoszeniu, a które nie?

Jakie terminy obowiązują na zgłoszenie prac geodezyjnych?

Proszę podać jakie sankcje grożą za niedokonanie zgłoszenia prac geodezyjnych. Jakie warunki muszą spełnić dokumenty państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, aby można było wykorzystać je do wykonania prac geodezyjnych?

Prawo geodezyjne

Wykonawca prac geodezyjnych zglasza prace geodezyjne przed ich rozpoczaciem:

Głownemu geodecie jeżeli celem tych prac jest:

Wykonanie zobrazowan lotniczych, numerycznego modelu terenu lub ortofotomapy, z wyjątkiem tych prac wykonywanych na zamowienie Głównego Geodety Kraju

Właściwym miejscowo starostom jeżeli celem tych prac jest

Wznowienie znakow granicznych, wyznaczenie punktow granicznych lub ustalenie przebiegu granic dzialek ewidencyjjnych

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektow budowlanych

Sporzadzenie mapy z projektem podzialu nieruchomosci

Sporzadzenie projektu scalenia i podzialu nieruchomosci

Sporzadzenie innej niż wynienione wyzej mapy do celow prawnych

Sporzadzenie mapy do celow projektowych

Sporzadzenie projektu scalenia lub wymiany gruntow

Sporzadzenie dokumentacji geodezyjnej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomosci

Wykonanie innych niż wymienione czynnosci lub dokumentacji geodezyjnej w postaci map, rejestrow lub wykazow

Zgłoszenie prac geodezyjnych zwane dalej zgloszeniem prac może nastapic po ich rozpoczeciu jednak nie pozniej niż 5 dni rooczych od dnia rozpoczecia tych prac

Art. 48 kto wbrew przepisom nie zglasza prac geodezyjnych do organu sluzby geodezyjnej i kartograficznej lub wbrew pzepsom nie przekazuje do organow sluzby wynikow prac geodezyjnych podlega karze grzywny

W sprawie standardow

§ 7. Przy wykonywaniu prac geodezyjnych wykorzystuje się materiały zasobu, jeżeli wyniki analizy tych materiałów, przeprowadzone przez kierownika prac geodezyjnych pod względem dokładności, aktualności i kompletności, wskazują na ich przydatność do osiągnięcia celu pracy geodezyjnej i dokładności określonych w § 16 oraz § 20, z uwzględnieniem zasad określonych w § 18.

1. Jaki dokument geodezyjny stanowi podstawę do opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu? Co zawiera szkic tyczenia i w jaki sposób się oznacza się na nim poszczególne elementy? Na kim spoczywa obowiązek zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu i z jakich przepisów ten obowiązek wynika?

Jakie prace oprócz wytyczenia geodezyjnego obiektów w terenie zaliczają się do tzw. prac przygotowawczych na terenie budowy?

Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

§ 15. [Część rysunkowa projektu zagospodarowania działki lub terenu]

1.

Część rysunkową projektu zagospodarowania działki lub terenu sporządza się na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii.

1a.

W przypadku projektu zagospodarowania działki lub terenu sporządzanego w postaci elektronicznej mapa, o której mowa w ust. 1, lub jej kopia mogą mieć postać wektorową lub rastrową.

W sprawie standardow technicznych

§22 wyniki tyczenia utrwala się na szkicu tyczenia zawierajacym w szczegolnosci:

Dane dotyczace osnowy geodezyjnej pomiarowej lub realizacyjnej

Rysunek obiektow podlegajacych wytyczeniu

Dane niezbedne do wytyczenia

Wyniki pomiaru kontrolnego wytyczonych elementow obiektow

Podpis geodety uprawnionego wykonujacego tyczenie oraz podpis kierownika budowy

Tresc projektowana przedstawia się na szkicu tyczenia w kolorze czerwonym

Dane okreslajace wyniki pomiaru kontrolnego wpisuje się na szkicu kolorem czarnym w nawiasie

Prawo budowlane

Art. 22

Do podstawowych obowiazkow kierownika budowy należy zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu budowlanego. Jeżeli kierownik budowy nie zostal ustanowiony to do inwestora

Prawo budowlane

Art. 41

Pracami przygotowawczymi sa

Wytyczenie geodezyjne obiektow w tereni

Wykonanie niwelacji terenu

Zagospodarowania terenu budowy wraz z budowa tymczasowych obiektow

Wykonanie przylaczy do sieci infrastruktury technicznej na potrzebyn budowy

1. W jakiej bazie/bazach danych ujawnia się obiekt „schody”, proszę uzasadnić.

Do której grupy szczegółów terenowych należy obiekt „schody”. Z jaką dokładnością należy określić położenie tego szczegółu terenowego?

Proszę podać zasady generalizacji szczegółów terenowych podczas pomiarów sytuacyjnych. W jakiej minimalnej odległości mogą być usytuowane schody zewnętrzne od granicy działki budowlanej, a kiedy zachowanie tej odległości nie jest wymagane? Proszę uzasadnić.

Obiekt „Schody” ujawnia się w następujących bazach:

- baza BDOT500 – kod obiektu OTBS – wykazywany jako obiekt trwale związany z budynkiem, w przypadku ujawnienia w bazie BDOT500 budynków niewykazywanych w ewidencji gruntów i budynków

- baza EGIB – kod obiektu EGBS - wykazywany jako obiekt trwale związany z budynkiem, w przypadku ujawnienia w bazie EGIB budynków, które wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, o której mowa w art. 2 pkt. 7b.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII 1 z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej - §3, zał. 1, zał. 4 rozdział 4.*

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII 1 z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków - §19*

Obiekt „schody” należy do I grupy dokładnościowej. Określenie położenia tego szczegółu terenowego z uwagi na przynależność do I grupy dokładnościowej należy wykonać z dokładnością nie mniejszą niż 0,10 m.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - §16*

Przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych pomija się punkty szczegółu terenowego, których odchylenie od linii prostej konturu tego szczegółu sytuacyjnego, ustalonej przez dwa sąsiednie pomierzone punkty, nie przekracza:

1) w przypadku szczegółów terenowych I grupy - 0,10 m;

2) w przypadku szczegółów terenowych II grupy - 0,30 m;

3) w przypadku szczegółów terenowych III grupy - 0,50 m.

Zasad nie stosuje się w przypadku, gdy punkty szczegółów terenowych określają jednocześnie przebieg granicy działki ewidencyjnej.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - §18*

Odległość schodów zewnętrznych, od granicy działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1.5 m. Zachowanie tej odległości nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY 1 z dnia 12 kwietnia 2002 r.* *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - §12.6, §12.10*

1. Geodeta pomierzył budynek w budowie i w operacie technicznym nadał temu obiektowi kod: OTBB. Podczas weryfikacji przekazanych wyników prac geodezyjnych weryfikator jako nieprawidłowość wskazał brak podania dla budynku w budowie atrybutu "rodzaju budynku wg KŚT" Czy słusznie?

Proszę uzasadnić odpowiedź.

W jakiej bazie/bazach danych należy wykazać budynek w budowie i z czego to wynika?

Jaka dokumentacja geodezyjna będzie załącznikiem do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie?

***EGIB*** § 15. 1. W ewidencji nie wykazuje się budynków, które nie wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy, budynków projektowanych, **budynków w budowie** oraz lokali, w odniesieniu do których nie zostało wydane zaświadczenie, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048).

***BDOT***

***(załącznik)budynki niewykazane w ewidencji gruntów i budynków oraz obiekty budowlane trwale związane z budynkiem***

***OTBB- budynek w budowie Zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia w sprawie BDOT w skład ilustracji budynku w budowie nie wchodzi jego oznaczenie wg KŚT a więc weryfikator racji nie ma.***

W sprawie bazy danych

Budynek w budowie ujawnia się w bazie BDOT500

Do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie inwestor jest obowiązany dołączyć:

1)

oryginał dziennika budowy;

1a)

projekt techniczny, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w art. 36b ust. 2;

2)

oświadczenie kierownika budowy:

a)

o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,

b)

o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;

3)

oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;

4)

protokoły badań i sprawdzeń:

a)

przyłączy i instalacji, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub osoby, o których mowa w art. 62 ust. 6,

b)

o których mowa w [art. 14](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/dozor-techniczny-16889440/art-14) ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2021 r. poz. 272), o ile dotyczy;

4a)

decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, o ile dotyczy;

5)

dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w [art. 2 pkt 7b](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/prawo-geodezyjne-i-kartograficzne-16793127/art-2) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.

6)

potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy;

7)

(uchylony);

7a)

zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w [art. 37i ust. 8](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/planowanie-i-zagospodarowanie-przestrzenne-17027058/art-37-i) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986), o ile jest wymagane;

8) 86

w przypadku drogi lub jej odcinka, o których mowa w [art. 24ga ust. 1 pkt 1](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-ga) i [2](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-ga) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych:

a)

wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w [art. 24l ust. 1](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-l) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

b)

uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w [art. 24l ust. 4](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-l) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

9) 87

w przypadku drogi krajowej lub jej odcinka innych niż wymienione w [art. 24ga ust. 1 pkt 1](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-ga) i [2](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-ga) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych albo drogi wojewódzkiej lub jej odcinka należy ponadto przedstawić:

a)

wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w [art. 24l ust. 1](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-l) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, a także uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w [art. 24l ust. 4](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/drogi-publiczne-16791834/art-24-l) tej ustawy, albo

b)

oświadczenie zarządcy drogi, że nie ubiega się i nie będzie się ubiegał o dofinansowanie zamierzenia budowlanego z budżetu Unii Europejskiej.

1. Proszę opisać obowiązki wynikające z przepisów prawa ciążące na wykonawcy prac geodezyjnych po wymianie znaku naziemnego geodezyjnej osnowy szczegółowej usytuowanego na gruntach będących własnością osoby fizycznej.

Jakie prawa i obowiązki ma właściciel, na którego gruntach został umieszczony znak?

Obowiązkiem wykonawcy jest dostarczenie zawiadomienia osobie która jest właścicielem lub osobie władającej nieruchomością na której został umieszczony znak geodezyjny. Zawiadomienia dostarcza się w odpowiedniej liczbie egzemplarzy zarówno właścicielowi nieruchomości jak i staroście . Kopie takiego zawiadomienia wykonawca prac załącza do dokumentacji przekazywanej Ośrodkowi Geodezyjnemu. Przed wysłaniem zawiadomienia wykonawca powinien wyjaśnić właścicielowi sposób przeglądu i konserwacji znaków geodezyjnych oraz w miarę możliwości uzgodnić termin przystąpienia do tych prac. Właściciel działki ma obowiązek nie dokonywać czynności powodujących ich zniszczenie ,uszkodzenie lub przemieszczenie oraz zawiadomić właściwego staroste o zniszczeniu lub uszkodzeniu znaku .

**Prawo geodezyjne i kartograficzne:**

Art. 48. 1. Kto:

2) wbrew przepisom art. 13 ust. 1 pkt 1 utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą,

3) wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych,

**Podlega karze grzywny**

Art. 15. 1. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie.

Art. 13. 1. Osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo:

3) nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki;

4) umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych budowli triangulacyjnych

Art. 14. Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić podmiotom, o których mowa w art. 11, wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych określonych w art. 13 ust. 1.

[Art. 15. [Ochrona znaków geodezyjnych i kartograficznych]](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/prawo-geodezyjne-i-kartograficzne-16793127/art-15)

1. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie.

2. W miarę potrzeby może być wydzielony na gruncie, za odszkodowaniem, obszar niezbędny do ochrony znaku geodezyjnego oraz budowli triangulacyjnej. Na obszarze tym nie mogą być wykonywane czynności, które zagrażałyby znakowi geodezyjnemu i budowli triangulacyjnej.

3. Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością, na której znajdują się znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, są obowiązani:

1) nie dokonywać czynności powodujących ich zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczenie;

2) niezwłocznie zawiadomić właściwego starostę o ich zniszczeniu, uszkodzeniu, przemieszczeniu lub zagrażaniu przez nie bezpieczeństwu życia lub mienia.

4. Przepis ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do znaków grawimetrycznych i magnetycznych.

[Art. 16. [Naprawianie szkód związanych z wykonywaniem prac geodezyjnych i kartograficznych]](https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/prawo-geodezyjne-i-kartograficzne-16793127/art-16)

2. W razie ograniczenia korzystania z nieruchomości przy wykonywaniu czynności określonych w art. 13 ust. 1 pkt 3 i 4, właścicielowi lub innej osobie władającej nieruchomością przysługuje wynagrodzenie.

**Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych w Administracji w sprawie ochrony znaków geodezyjnych,grawimetrycznych i magnetycznych z dn. 28 lipca 2020r.**

**§ 4**. Ochrona znaków polega na:1) doręczeniu właścicielowi lub innej osobie władającej nieruchomością oraz staroście zawiadomienia o umieszczeniu znaku na nieruchomości, zwanego dalej „zawiadomieniem”

**§ 5.** 1. Zawiadomienie doręcza się w przypadku:1) umieszczenia nowych znaków;2) stwierdzenia podczas wykonywania prac, o których mowa w § 4 pkt 2, zmiany właściciela lub innej osoby władającej nieruchomością;3) wymiany zniszczonych lub uszkodzonych znaków;4) dokonania zmiany znaku na inny rodzaj – typ;5) umieszczenia nad znakiem budowli triangulacyjnej;6) wykonywania czynności, o których mowa w § 4 pkt 3.2. Zawiadomienie doręcza się również wówczas, gdy jako znaki przyjęto trwałe elementy obiektów budowlanych, a w szczególności gałki, maszty na wieżach lub dachach, specjalnie zainstalowane tarcze, obeliski, cylindry, bolce i pręty.3. Jednym zawiadomieniem można objąć grupę znaków umieszczonych na gruntach oraz obiektach budowlanych należących do tego samego właściciela lub innej osoby władającej nieruchomością.4. Wzór zawiadomienia stanowi załącznik do rozporządzenia.

**§ 6.** W przypadku gdy znak został umieszczony na granicy dwóch lub więcej nieruchomości, zawiadomienie doręcza się właścicielom lub innym osobom władającym tymi nieruchomościami

.**§ 7.** 1. Zawiadomienie sporządza się w odpowiedniej liczbie egzemplarzy z przeznaczeniem dla:1) właściciela lub innej osoby władającej nieruchomością;2) starosty.2. Kopię zawiadomienia wykonawca prac włącza do dokumentacji przekazywanej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.3. Obowiązek doręczenia zawiadomienia spoczywa na wykonawcy prac geodezyjnych, który przed tym doręczeniem powinien wyjaśnić właścicielowi lub innej osobie władającej nieruchomością warunki umieszczenia znaków lub wykonania ich przeglądu i konserwacji oraz, w miarę możliwości, uzgodnić termin przystąpienia do tych prac.

1. Jakie czynności powinien wykonać geodeta przy opracowaniu mapy do celów projektowych, gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie domu jednorodzinnego w odległości 3,5 m od granicy działki ewidencyjnej?
   1. jaki sposób (w którym miejscu, na jakim poziomie) należy dokonywać pomiarów odległości budynków od innych budynków, urządzeń budowlanych lub granicy działki budowlanej w przypadku, gdy te odległości są ściśle określone przepisem prawa (projektem)?

Jak należy oznaczać na mapie do celów projektowych obiekty niebędące treścią mapy zasadniczej? Kto powinien podpisać mapę do celów projektowych i w jaki sposób?

W przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie domu jednorodzinnego w odległości 3.5 m od granicy działki ewidencyjnej, a w zasobie brak jest danych określających położenie punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy, wykonawca powinien określić położenie tych punktów w drodze pomiaru. W przypadku gdy punkty graniczne nie są oznaczone na gruncie znakami granicznymi lub nie stanowią jednoznacznie identyfikowalnych elementów szczegółów terenowych, pomiar, o którym mowa powyżej, wykonawca poprzedza czynnościami mającymi na celu ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych w trybie przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy PGIK.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - §31*

Odległości budynków od innych budynków, urządzeń budowlanych lub granicy działki budowlanej mierzy się w poziomie w miejscu ich najmniejszego oddalenia.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY 1 z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - §9.3*

Jeżeli na mapie do celów projektowych występują obiekty nie będące treścią mapy zasadniczej, należy na niej umieścić stosowną legendę.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - §32.3*

Mapę do celów projektowych kierownik prac geodezyjnych opatruje podpisem własnoręcznym, a w przypadku sporządzenia mapy do celów projektowych w postaci elektronicznej - kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo podpisem zaufanym, jeżeli możliwości techniczne podpisu zaufanego na to pozwalają.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - §30.3*

1. Co to jest przyłącze elektroenergetyczne do budynku?

Proszę wyjaśnić czy przyłącze elektroenergetyczne podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej? Jeżeli tak, to jaka jest różnica pomiędzy inwentaryzacją przyłączy napowietrznych, a ułożonych w wykopie i podlegających zakryciu?

Kto po wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sieci uzbrojenia terenu sporządza informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach?

Proszę wymienić jakie typy przewodów wyróżnia się dla sieci elektroenergetycznej i jak oznacza się przewody, jeżeli informacja o położeniu przewodu została pozyskana w oparciu o pomiar bezpośredni w nawiązaniu do osnowy?

**Co to jest przyłącze elektroenergetyczne do budynku?**

W sprawie szczegolowych warunkow funkcjonowania

Przyłącze jest to odcinek lub element sieci sluzacy do polaczenia urzadzen instalacji lub sieci podmiotu o wymaganej prez niego mocy przylaczeniowej z pozostala czescia sieci przedsiebiorstwa energetcznego swiadczacego na rzecz podmiotu przyłączanego usluge przesylania lub dystrybucji energii elektrycznej

Przyłącze elektroenergetyczne podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obowiązek ten wynika z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane.

Różnica pomiędzy inwentaryzacją przyłączy napowietrznych, a ułożonych w wykopie i podlegających zakryciu:

1. Ze względu na wymaganą dokładność określenia położenia szczegółów terenowych w państwowym układzie współrzędnych prostokątnych.

- w przypadku przyłącza napowietrznego – *pomiar słupa* (I grupa dokładnościowa) z dokładnością nie mniejsza niż 0.10m

- w przypadku przyłączy ułożonych w wykopie (II grupa dokładnościowa) z dokładnością nie mniejszą niż 0.30m

2. Pomiar przyłącza ułożonego w wykopie należy dokonać przed jego zasypaniem.

3. W przypadku przyłączy ułożonych w wykopie przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych pomija się punkty szczegółu terenowego, których odchylenie od linii prostej konturu tego szczegółu sytuacyjnego, ustalonej przez dwa sąsiednie pomierzone punkty, nie przekracza - 0,30 m;

4. Z uwagi na to iż przewody napowietrzne prezentuje się, zachowując ich ciągłość przy przejściu przez słupy, przyłączy napowietrznych do budynków nie wykazuje w treści mapy zasadniczej.

5. Pomiar wysokościowy przyłącza ułożonego w wykopie należy dokonać z dokładnością nie mniejszą niż 0.1 m

*USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 43.3*

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - §6, §16, §18, §20*

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII 1 z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej – załącznik 4*

Informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządza osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.

*USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 57 pkt. 5*

Dla przewodów sieci uzbrojenia terenu wyróżnia się następujące typy przewodów w sieci elektroenergetycznej:

a) najwyższego napięcia,

b) wysokiego napięcia,

c) średniego napięcia,

d) niskiego napięcia;

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII 1 z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu - §5.3,*

Jeżeli informacja o położeniu przewodu została pozyskana w oparciu o pomiar bezpośredni w nawiązaniu do osnowy (oznaczenie literą „O”) opis przewodu będzie utworzony według schematu:

- oznaczenie rodzaj sieci uzbrojenia terenu;

- oznaczenie typu sieci uzbrojenia terenu

- w przypadku znaczenia źródła danych o położeniu, oznaczenie "O" pomija się;

- w przypadku gdy przewód jest nieczynny - oznaczenie "niecz." poprzedzone myślnikiem.

Do nadziemnych przewodów elektroenergetycznych nie stosuje się w/w opisu.

Opis przewodu przesłania jego reprezentację kartograficzną.

*ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII 1 z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej – załącznik 4*

1. Proszę podać co rozumiemy pod pojęciem tymczasowy obiekt budowlany. Proszę wyjaśnić czy inwestor musi złożyć wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę tymczasowego obiektu budowlanego?

Kiedy wygasa decyzja o pozwoleniu na budowę?

Proszę wyjaśnić co to są czynności geodezyjne na potrzeby budownictwa i proszę je wymienić.

**Proszę podać co rozumiemy pod pojęciem tymczasowy obiekt budowlany.**

Prawo budowlane

Tymczasowy obiekt budowlany- należy prez to rozumiec obiekt budowlany przeznaczony do czasowego uzytkowania w okresie krotszym od jego trwalosci technicznej, przewidziany do przeniesiania w inne miejsce lub rozbiorki, a także obiekt budowlany niepolaczony trwale z gruntem jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedazy ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powloki pneumatyczne, urzadzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe, przenosne wolnostojace maszty antenowe

Proszę wyjaśnić czy inwestor musi złożyć wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę tymczasowego obiektu budowlanego?

Prawo budowlane

§29 nie wymaga decyzji o pozwolenie na budowe natomiast wymaga zgloszenia budowa:

Tymczasowych obiektow budowlanych niepolaczonych trwale z gruntemi przewidzianych do rozbiorki lub przeniesienia w inne miejsce w terminie okreslonym w zgloszeniu ale nie pozniej niż przed uplywem 180 dni od dnia rozpoczecia budowy okreslonego w zgloszeniu

**Kiedy wygasa decyzja o pozwoleniu na budowę?**

§37 decyzja o pozwoleniu na budowe wygasa jeżeli budowa nie zostala rozpoczeta przed uplywem 3 lat od dnia w którym decyzja ta stala się ostateczna lub bubowa zostala przerwana na czas dluzszy niż 3 lata

Stwierdzenia niewaznosci albo uchylenia decyzji o pozwoleniu na budowe

**Proszę wyjaśnić co to są czynności geodezyjne na potrzeby budownictwa i proszę je wymienić.**

Prawo geodezyjne

§2 czynnosci geodezyjne na potrzeby budownictwa rozumie się przez to wykonywanie geodezyjnych pomiarow sytuacyjnych i wysokosciowych podczas projektowania, budowy, utrzymania i rozbiorki obiektow budowlanych w szczegolnosci zwiazanch z opracowaniem mapy do celow projektowych, wytyczeniem obiektow budowlanych w terenie, geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektow budowlanych, geodezyjna obsluga budowy i montazu obiektow budowlanychoraz pomiarami przemieszcezn i odksztalcen obiektow budowlanych skutkujacyh sporzadzeniem dokumentacji geodezyjnej

1. Jakie systemy stacji referencyjnych można wykorzystać do geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych wykonywanych z użyciem technik satelitarnych GNSS?
   1. jaki sposób dokonuje się sprawdzenia poprawności działania sprzętu i otrzymanych danych korekcyjnych w trakcie wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych GNSS? Które punkty mogą być wykorzystane do tego pomiaru oraz jakie warunki powinny spełnić osiągnięte wyniki pomiaru kontrolnego?

Co jest fizyczną realizacją układów wysokościowych oznaczonych symbolami PL-KRON86-NH i PLEVRF2007-NH?

Do kiedy możliwe jest stosowanie układu wysokościowego PL-KRON86-NH?

**Jakie systemy stacji referencyjnych można wykorzystać do geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych wykonywanych z użyciem technik satelitarnych GNSS?**

W sprawie standardow technicznych

§9 do wykonywania geodezyjnych pomiarow sytuacyjnyc i wysokosciowych z wykorzystaniem technik satelitarnych gnn wykorzystuje się system stacji referencyjnych asg eupos

Dopuszcz się wykorzystanie innych systemow stacji referencyjnych jeżeli dane okreslajace polozenie tych stacji wlaczone zostaly do zasobu a serwisy tych systemow zapewniaja osogniecie dokladnosci okreslenia polozenia szczegolow terenowych

**W jaki sposób dokonuje się sprawdzenia poprawności działania sprzętu i otrzymanych danych korekcyjnych w trakcie wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych GNSS?**

W sprawie standardow

§9 przynajmniej raz dziennie, przed rozpoczeniem pomiarow z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych gnss należy srawdzic poprawnosc dzialania sprzetu i otrzymywanych danych korekcyjnych w oparciu o pomiar kontrolny na punkcie o znanych wspolrzednych

**Które punkty mogą być wykorzystane do tego pomiaru oraz jakie warunki powinny spełnić osiągnięte wyniki pomiaru kontrolnego?**

**Do pomiaru kontrolnego można wykorzystac punkt osnowy geodezyjnej, punkt osnowy pmiarowej lub jednoznaczeni zindetyfikowany punkt sczegolo terenowego I grupy w odleglosci nie wiekszej niż 7km od punktow bedacych przedmiotem pomiaru**

**Wyniki pomiaru kontrolengo musza spelniac warunki dx 0,12 dy 0,12 oraz dh 0,09 w przypadku jeśli punkt ma okreslona wysokosc**

Co jest fizyczną realizacją układów wysokościowych oznaczonych symbolami PL-KRON86-NH i PLEVRF2007-NH?

W sprawie panstwowego systemu odniesien

§3 panstwowy system odniesien przestrzennych stanowia uklady wysokościowe oznaczone symbolami kron86 i evrf2007 bedace matematyczna i fizyczna realizacja europejskiego ziemskiego systemu wysokosciowego evrf

§8 fizyczna realizacje ukladow syokosciowych jest podstawowa osnowa wysokosciowa.

Do kiedy możliwe jest stosowanie układu wysokościowego PL-KRON86-NH?

Uklad wysokosciowy kron86 stosuje się do czasu wdrozenia wysokosciowego ukladu evrf2007 na obszarze calego kraju nie dluzej niż 31 grudnia 2019 (przesutnieto na 31 grudnia 2023)

1. Po zgłoszeniu pracy geodezyjnej z asortymentu "mapa do celów projektowych", wykonanej dla projektowanego obiektu liniowego o długości 3 km (sieć gazowa), który będzie usytuowany w odległości 1m od granicy, wykonawca przeanalizował otrzymane materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Okazało się, że dane w materiałach zasobu nie pozwalają na określenie położenia punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy .

Czy w przedstawionym przypadku wykonawca prac geodezyjnych jest zobowiązany do wykonania czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych? Proszę wyjaśnić również, czy możliwe jest wykonanie tych czynności w ramach dokonanego przez wykonawcę zgłoszenia prac (t.j. zgłoszenia mapy do celów projektowych), czy też musi on podjąć dodatkowe czynności formalne. Jeśli tak – to jakie?

W sprawie standardów

§31 w przypadku gdy w zamierzeniu budowlanym przewiduje się usytuowanie innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3m od granicy działki ewidencyjnej a w zasobie brak jest danych okreslajacych polozenie punktow granicznych tej granicy z dokladnoscia wlasciwa dla szczegolow terenowych I grupy, wykonawca okresla polozenie tych punktow w drodze pomiaru

W przypadku gdy punkty graniczne nie sa oznaczone na gruncie znakami granicznymi lub nie stanowia jednoznaczeni identyfikowalnych elementow szczegolow terenowych pomiar o którym mowa wyzej wykonawca poprzedza czynnsciami majacymi na ustalenie przebiegu granic dzialek ewidencyjnych.

Prawo geodezyjne

§12 w trakcie wykonywania prac geodezyjnych dopuszcz się uzupelnianie zgloszenia prac przez: zgloszenie wznowienia znakow granicznych, wyznaczenia punktow granicznych lub ustalenia przebiegu dzialek ewidencyjnych o ile te prace sa niezbedne do realizacji celu zgloszonych prac geodezyjnych.

1. W którym momencie i na jakich dokumentach przeznaczonych dla zleceniodawcy (w ramach jakich prac geodezyjnych), wykonawca prac geodezyjnych zamiast klauzuli urzędowej może umieścić oświadczenie?

Które z poniższych sformułowań czyni zadość ww. oświadczeniu i można je umieścić na dokumentach przeznaczonych dla zamawiającego zamiast klauzuli urzędowej? Jakie elementy musi zawierać oświadczenie? Oświadczenie nr 1:

*Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych pod nr GD-I.6642.1.5823.2021 przez Przedsiębiorstwo „Dokładny Pomiar”, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany w dniu 12 grudnia 2021 r. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.*

Oświadczenie nr 2:

*Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych pod nr GD-I.6642.1.5823.2021 przez Przedsiębiorstwo „Dokładny Obmiar”, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany przez Starostę Powiatu Wielkiego. Protokół weryfikacji nr GD-I.6642.1.5823.2021\_1. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.*  Proszę uzasadnić odpowiedź.

**W którym momencie i na jakich dokumentach przeznaczonych dla zleceniodawcy (w ramach jakich prac geodezyjnych), wykonawca prac geodezyjnych zamiast klauzuli urzędowej może umieścić oświadczenie?**

Prawo geodezyjne

§12b wykonawca prac geodezyjnych po uzyskaniu informacji o pozytywnym wyniku weryfikacji może umieścić na dokumentach przeznaczonych dla podmiotu, na rzecz którego wykonuje prace geodezyjne powstałych w wyniku tych prac oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji. Oświadczenie to jest równoważne z klauzula urzędowa.

Oświadczenie składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści JESTEM SWIADOMY ODPOWIEDZIALNOSCI KARNEJZA ZLOZENIE FALSZYWEGO OSWIADCZENIA. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń

Na mapie do celów projektowych, na geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

Treść oświadczenia zawiera dane identyfikujące zgłoszenie prac w tym nazwę organu służby geodezyjnej i kartograficznej wykonawcę prac geodezyjnych numer uprawnień zawodowych kierownika prac a także numer protokołu oraz datę wystawienia

1. Co powinien zrobić wykonawca prac geodezyjnych, gdy stwierdzi, że zagęszczenie osnowy geodezyjnej jest niewystarczające do przeprowadzenia niezbędnych pomiarów geodezyjnych? Kto odpowiada za wybór metod, technik i technologii, spełnienie warunków wykonywania pomiarów oraz zapewnienie wymaganej dokładności podczas wykonywania pomiarów geodezyjnych, i jakie przesłanki musi wziąć w związku z tym pod uwagę?

Proszę podać zasady które musi uwzględnić wykonawca prac geodezyjnych przy zakładaniu pomiarowej osnowy poziomej z wykorzystaniem technik GNSS. Co jest miarą dokładności tak założonej pomiarowej osnowy poziomej?

**Co powinien zrobić wykonawca prac geodezyjnych, gdy stwierdzi, że zagęszczenie osnowy geodezyjnej jest niewystarczające do przeprowadzenia niezbędnych pomiarów geodezyjnych?**

W sprawie standardów

§5 W przypadku gdy gęstość punktów osnów geodezyjnych jest niewystarczająca do wykonania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych, pomiary można wykonać w oparciu o osnowę pomiarową nawiązaną do osnowy geodezyjnej

Przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych związanych z obsługa inwestycji budowlanych może być stosowana osnowa realizacyjna dostosowana pod względem konstrukcji geometrycznej oraz dokładności położenia jej punktów do charakteru inwestycji

**Kto odpowiada za wybór metod, technik i technologii, spełnienie warunków wykonywania pomiarów oraz zapewnienie wymaganej dokładności podczas wykonywania pomiarów geodezyjnych, i jakie przesłanki musi wziąć w związku z tym pod uwagę?**

W sprawie standardów

§3 wybór stosowanych metod technik i technologii, spełnienie warunków wykonywania pomiarów oraz zapewnienie wymaganej dokładności spoczywa na kierowniku prac geodezyjnych

**Proszę podać zasady które musi uwzględnić wykonawca prac geodezyjnych przy zakładaniu pomiarowej osnowy poziomej z wykorzystaniem technik GNSS. Co jest miarą dokładności tak założonej pomiarowej osnowy poziomej?**

Standardy

§10 o geometrycznej konstrukcji osnowy pomiarowej i wyborze metody jej pomiar decyduje kierownik prac geodezyjnych biorąc pod uwagę wymagane parametry dokładnościowe punktów tej osnowy oraz cel i zakres wykonywanych pomiarów.

Średni błąd położenia punktów pomiarowej osnowy poziomej nie może być większy niż 0,10m względem punktów poziomej osnowy geodezyjnej

Średni błąd wysokości punktów pomiarowej osnowy geodezyjnej nie może być większy niż 0,05 m względem punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej

§12

Przy wykorzystaniu techniki statycznej GNSS dane obserwacyjne wyrównuje się metoda najmniejszych kwadratów w układzie sieci jednorzędowej w dowiązaniu do osnowy geodezyjnej przy założeniu bezbłędności punków nawiązania

Przy wykorzystaniu techniki kinematycznej GNSS wyznaczenie współrzędnych punktu osnowy pomiarowej odbywa się przez co najmniej dwa niezależne pomiary raz obliczenie z nich średniej arytmetycznej, przy czym różnice współrzędnych obliczone na podstawie tych pomiarów nie mogą przekraczać 0,05m

Miarą dokładności pomiarowej osnowy poziomej są błędy średnie położenia jej punktów po wyrównaniu a w przypadku zakładania osnowy pomiarowej technikami kinematycznymi GNSS dokładność wykorzystanego serwisu pozycjonowania.

1. Jakie opracowanie geodezyjne jest podstawą sporządzenia projektu sieci uzbrojenia terenu? Proszę wyjaśnić czy inwestor przystępujący do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej może zrealizować inwestycję bez pozwolenia na budowę? Jakie dokumenty lub czynności geodezyjne są niezbędne do rozpoczęcia prac związanych z budową tego przyłącza? Czy konieczna jest w tym przypadku geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza przyłącza?

**Jakie opracowanie geodezyjne jest podstawą sporządzenia projektu sieci uzbrojenia terenu?**

Prawo geodezyjne

§2 Przez pojęcie mapa do celów projektowych rozumie się opracowanie kartograficzne, wykonane z wykorzystaniem wyników pomiarów geodezyjnych i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierające elementy stanowiące treść mapy zasadniczej lub mapy, o której mowa a art. 4 (dla terenów zamkniętych zamiast mapy zasadniczej sporządza się odrębne mapy zawierające w swojej treści również siec podziemnego uzbrojenia terenu) a także informacje niezbędne do sporządzenia dokumentacji projektowej oraz klauzule urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu.

**Proszę wyjaśnić czy inwestor przystępujący do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej może zrealizować inwestycję bez pozwolenia na budowę?**

Prawo budowlane

§29a budowa przyłączy lub stacji ładowania, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

**Jakie dokumenty lub czynności geodezyjne są niezbędne do rozpoczęcia prac związanych z budową tego przyłącza?**

Standardy techniczne

§21 tyczenie obiektów budowlanych oraz geodezyjna obsługę budowy i montażu obiektów budowlanych wykonuje się w szczególności na podstawie wyników geodezyjnego opracowania

Projektu zagospodarowania terenu lub działki

Prawo budowlane

***Art. 29. 1.*** Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa:23) przyłączy: a) elektroenergetycznych, b) wodociągowych, c) kanalizacyjnych, d) gazowych, e) cieplnych, f) telekomunikacyjnych2. Organ administracji architektoniczno-budowlanej może nałożyć obowiązek stosowania przepisu ust. 1 również w stosunku do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia.

**Czy konieczna jest w tym przypadku geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza przyłącza?**

Prawo budowlane

***Art. 43. 1***. Geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, podlegają: 1) obiekty budowlane wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę; 2) obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1–4, 10 i 23 oraz w ust. 2 pkt 17 i 26

1. Jakie dokumenty z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, istotne z punktu widzenia wykonywania prac geodezyjnych powstają w gminach i jakie organy gminy są właściwe do ich podjęcia? Kto je tworzy? Proszę krótko scharakteryzować te dokumenty.

O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§3 Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłączonej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych należy do zadań własnych gminy

1. **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy**. Zawiera zasady polityki przestrzennej gminy oraz stanowi wiążącą podstawę dla opracowania planów miejscowych. Studium nie jest aktem prawa miejscowego. Studium uchwala rada gminy

2. **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**. Zadaniem planu miejscowego jest szczegółowe ustalenie przeznaczenia terenów na różne cele i zasad zagospodarowania tych terenów. Plan jest aktem prawa miejscowego i jest uchwalany przez radę gminy.

1. Jak często należy wykonywać pomiary kontrolne w sesji pomiarowej technikami kinematycznymi RTK i RTN? Jakie punkty można do tego celu wykorzystać i jaki warunek muszą spełnić wyniki pomiaru kontrolnego?

**Jak często należy wykonywać pomiary kontrolne w sesji pomiarowej technikami kinematycznymi RTK i RTN?**

W sprawie standardów technicznych

§9. Przynajmniej raz dziennie, przed rozpoczęciem pomiarów z wykorzystaniem kinematycznych technik satelitarnych GNSS, należy sprawdzić poprawność działania sprzętu i otrzymywanych danych korekcyjnych w oparciu o pomiar kontrolny na punkcie o znanych współrzędnych

**Jakie punkty można do tego celu wykorzystać i jaki warunek muszą spełnić wyniki pomiaru kontrolnego?**

**W sprawie standardów technicznych**

§9 Do pomiaru kontrolnego można wykorzystać punkt osnowy geodezyjnej, punkt osnowy pomiarowej lub jednoznacznie zidentyfikowany punkt szczegółu terenowego I grupy w odległości nie większej niż 7km od punktów będących przedmiotem pomiaru

Wyniki pomiaru kontrolnego muszą spełniać warunki dx mniejsze niż 0,12m dy mniejsze niż 0,12 oraz dh mniejsze niż 0,09 jeżeli punkt kontrolny posiada określoną wysokość

1. Do czyich obowiązków należy zapewnienie wytyczenia obiektu budowlanego?

Czy prace geodezyjne związane z tyczeniem budynku objęte są obowiązkiem dokonania zgłoszenia oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej? Proszę podać podstawę prawną.

Jakie dokumenty w celu wytyczenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego powinien wykorzystać geodeta a jaki dokument powinien sporządzić przed przystąpieniem do tyczenia i co ten dokument powinien zawierać?

**Do czyich obowiązków należy zapewnienie wytyczenia obiektu budowlanego?**

Prawo budowlane

§22 Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy:

3 zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowanie budowy i kierowania budowa obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy

**Czy prace geodezyjne związane z tyczeniem budynku objęte są obowiązkiem dokonania zgłoszenia oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej? Proszę podać podstawę prawną.**

Prawo geodezyjne i kartograficzne

§12. Obowiązek dokonania zgłoszenia prac oraz przekazania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej nie obejmuje prac geodezyjnych dotyczących:

3. Tyczenia budynków lub sieci uzbrojenia terenu

**Jakie dokumenty w celu wytyczenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego powinien wykorzystać geodeta a jaki dokument powinien sporządzić przed przystąpieniem do tyczenia i co ten dokument powinien zawierać?**

W sprawie standardów technicznych

§21 Tyczenie obiektów budowlanych oraz geodezyjna obsługę budowy i montażu obiektów budowlanych wykonuje się w szczególności n podstawie wyników geodezyjnego opracowania

Projektu zagospodarowania działki lub terenu

Planu sytuacyjnego

Przy geodezyjnym opracowaniu projektu zagospodarowania działki lub terenu wykorzystuje się, o ile jest to niezbędne, inne dokumenty wchodzące w skład dokumentacji budowy

*Wyniki geodezyjnego opracowania dokumentów, o których mowa w § 55, utrwala się w szkicu dokumentacyjnym, na którego treść składają się:*

*1)* *dane dotyczące osnowy realizacyjnej;*

*2)* *rysunek istniejących w terenie obiektów powierzchniowych mających znaczenie w procesie tyczenia;*

*3)* *rysunek istniejących w terenie obiektów podziemnego uzbrojenia mających znaczenie w procesie tyczenia;*

*4)* *dane niezbędne do wytyczenia projektowanych obiektów, w tym dane obliczone;*

*5)* *miary kontrolne;*

*6)* *współrzędne punktów głównych, punktów osiowych, punktów charakterystycznych obiektu, punktów przecięcia projektowanych elementów sieci uzbrojenia terenu z elementami istniejącej sieci, obliczone w wyniku geodezyjnego opracowania projektu.*

*2. Treść projektowaną oraz obliczone miary kontrolne przedstawia się na szkicu dokumentacyjnym w kolorze czerwonym. (uchylony)*

1. Proszę wyjaśnić czy budowa przydomowego ganku o powierzchni zabudowy równej 42 m2 wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę? W jaki sposób oblicza się powierzchnię zabudowy?

Proszę wyjaśnić czy taki obiekt po wybudowaniu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

Jaki jest cel wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i jaki dokument powstaje w wyniku tych prac?

**Proszę wyjaśnić czy budowa przydomowego ganku o powierzchni zabudowy równej 42 m2 wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?**

Prawo budowlane

§29 Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, budowa:

15. Przydomowych

Ganków

Oranżerii (ogrodów zimowych)

O powierzchni zabudowy do 35 m2. Przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m2 powierzchni działki.

**W jaki sposób oblicza się powierzchnię zabudowy?**

W sprawie ewidencji gruntów i budynków

§18.2 pole powierzchni zabudowy oblicza się na podstawie prostokątnego rzutu na płaszczyznę poziomą zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji przyziemnej budynku, a w budynkach posadowionych na filarach na podstawie rzutu zewnętrznych płaszczyzn ścian zewnętrznych kondygnacji opartej na tych filarach

**Proszę wyjaśnić czy taki obiekt po wybudowaniu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?**

Prawo budowlane

§43.Geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji podlegają:

Obiekty budowlane wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę

Obiekty, o których mowa w art. 29.1 pkt 1-4, 10 i 23

Podlega inwentaryzacji powykonawczej

1. Jaka powinna być odległość granicy pasa drogowego od zewnętrznej krawędzi urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i obsługą ruchu drogowego? Kiedy przy geodezyjnym pomiarze sytuacyjnym krawężnika jezdni można pominąć punkt sytuacyjny stanowiący punkt załamania linii wyznaczonej przez krawężnik?

**Jaka powinna być odległość granicy pasa drogowego od zewnętrznej krawędzi urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i obsługą ruchu drogowego?**

O drogach publicznych

Art.. 34 (*uchylony*) odległość granicy pasa drogowego od zewnętrznej krawędzi wykopu, nasypu, rowu lub od innych urządzeń wymienionych w art. 4 powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dla autostrad i dróg ekspresowych co najmniej 2 metry

**Kiedy przy geodezyjnym pomiarze sytuacyjnym krawężnika jezdni można pominąć punkt sytuacyjny stanowiący punkt załamania linii wyznaczonej przez krawężnik?**

W sprawie standardów technicznych

§18.1 Przy wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych pomija się punkty szczegółu terenowego, których odchylenie od linii prostej konturu tego szczegółu sytuacyjnego, ustalone przez dwa sąsiednie pomierzone punkty, nie przekracza:

W przypadku szczegółów I grupy 0,10 m *(znaki i punkty graniczne, znaki geodezyjne, naziemne obiekty budowlane i urządzenia budowlane, w tym elementy naziemne sieci uzbrojenia terenu)*

W przypadku szczegółów II grupy 0,30 m *(budowle i urządzenia ziemne w postaci nasypów, wykopów, grobli, zapór ziemnych, wałów przeciwpowodziowych, rowów, kanałów, oraz sztuczne zbiorniki wodne)*

W przypadku szczegółów III grupy 0,50 m *(kontury użytków gruntowych oraz odkrywki glebowe dla potrzeb gleboznawczej klasyfikacji gruntów, cieki i zbiorniki wodne o naturalnych liniach brzegowych, oddziały leśne na obszarach lasów i parków narodowych)*

1. W trakcie wykonywania prac geodezyjnych ustalono, iż zmianie uległy opisowe dane ewidencyjne dotyczące działki ewidencyjnej. W jakim dokumencie należy utrwalić te zmiany i jakie informacje dokument ten zawiera? W jakiej postaci przekazuje się dokumentację zawierającą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego?

**W trakcie wykonywania prac geodezyjnych ustalono, iż zmianie uległy opisowe dane ewidencyjne dotyczące działki ewidencyjnej. W jakim dokumencie należy utrwalić te zmiany i jakie informacje dokument ten zawiera?**

W sprawie ewidencji gruntów i budynków

§34.1 Zmiany opisowych danych ewidencyjnych dotyczące działek lub budynków, ustalone w trakcie wykonywania prac geodezyjnych, utrwala się w wykazie zmian danych ewidencyjnych, który zawiera:

* Nazwę gminy
* Nazwę obrębu ewidencyjnego
* Identyfikator działki ewidencyjnej lub budynku, dla których sporządzany jest wykaz
* Dane ewidencyjne, które ulegają zmianie w wyniku realizacji prac geodezyjnych (stan dotychczasowy), oraz dane pozyskane w wyniku realizacji tych prac (stan nowy)
* Datę sporządzenia wykazu
* Imię i nazwisko osoby sporządzającej wykaz
* Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych

**W jakiej postaci przekazuje się dokumentację zawierającą wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego?**

W sprawie standardów technicznych

§35.1 Dokumentację zawierająca wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych powstała w wyniku prac geodezyjnych podlegających obowiązkowi zgłoszenia do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej oraz wyniki opracowania tych pomiarów kompletuje się w postaci operatu technicznego i przekazuje do organu łącznie z plikami danych służących do aktualizacji odpowiednich baz zasobu

§35.2 Operat techniczny sporządza się w postaci elektronicznej w formie pliku PDF podpisanego przez kierownika prac geodezyjnych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo profilem zaufanym.

§35.4 Dane do aktualizacji baz danych zasobu sporządza się w postaci plików w formacie GML, w których:

1. Obiekty zmodyfikowane zachowują identyfikatory pierwotne uzyskane z zasobu
2. Obiekty nowe otrzymując identyfikatory nadane przez wykonawcę, wyróżniające te obiekty w pliku GML